

平成5年度建設省委託事業

フォレストハウス(森林資源の有効活用に資する木造住宅)

関連基礎調査報告書

平成6年3月

財団法人 日本住宅・木材技術センター

はじめに

本報告書は昨年度の報告書のデータ編であることから、データの分析等の要旨は昨年度の報告書による。

このデータは、建設省総合技術開発プロジェクト「建築物の耐久性向上技術の開発」の成果に基づく、木造建築物の耐久性向上技術に含まれる「耐久性指針・同解説」を参考にしながら算出したものである。また、このデータはパーソナルコンピュータを用いて出力したものであるが、データの入力条件は、次の①～④のとおりである。

- ①目標耐用年数を55年に設定
- ②樹種選定は〈ツガ→ヒバ〉〈ツガ→ヒノキ〉〈ツガ→スギ〉〈ツガのみ〉の4ルート
- ③薬剤処理選定では、ツガ材を用いた〈現場処理→加圧処理1種〉〈現場処理→加圧処理2種〉〈深浸潤処理〉の3ルート
- ④目標耐用年数に達した場合の樹種、処理の上位グレードの選定を停止する

このデータは、色分けにより目標耐用年数に達するための樹種もしくは薬剤処理の種別を示した。また、部位区分毎に入力仕様（基本仕様）の推定耐用年数値（上段）と目標耐用年数を55年に達するために選定した樹種、薬剤処理を用いた仕様の推定耐用年数値（下段、最上グレードを選定しても目標耐用年数に達しない場合は、*印を示す）を結果として算出した。

一般に木造住宅では、薬剤処理をする場合でも床組、軸組を同一処理で同様に行い、また樹脂選定でも土台のみヒバを使うなど慣習的な選定が行われる。このように慣習的な方法は一方では過剰性能になり、他方では過小性能になりがちであるが、この樹種使用区分床組図、軸組図もしくは薬剤処理区分床組図、軸組図は、耐久性により目標耐用年数を定めた部位ごとの選定結果になり、「ある目標耐用年数を達成するためには、最低このような樹種、あるいは薬剤処理をこの部分に使用する必要がある」ことを示している。

目 次

建物概要表

建物概要・敷地条件	1
仕上げ表・仕様表	2
平面図	3
立面図	4
軸組図	5
床伏図	6
矩形図	7
推定耐用年数区分図(基本構成 樹種:つが 柱:105 軒:450 大壁:薬剤処理なし)	8
樹種使用区分床伏図(同上)	9
樹種使用区分軸組図(同上)	10
薬剤使用処理床伏図(同上)	11
薬剤処理区分軸組図(同上)	12
推定耐用年数区分図(樹種選定 柱:105 軒:600 大壁)	13
" (" " " " 通気工法)	16
" (" " " " 真壁)	18
" (" 柱:105 軒:900 大壁)	21
" (" " " " 通気工法)	23
" (" " " " 真壁)	26
" (" 柱:120 軒:600 大壁)	29
" (" " " " 通気工法)	31
" (" " " " 真壁)	33
" (" 柱:120 軒:900 大壁)	36
" (" " " " 通気工法)	38
" (" " " " 真壁)	41
推定耐用年数区分図(桧まで 樹種選定 柱:105 軒:600 大壁メンテ)	44
" (" " " " 通気工法メンテ)	47
" (" " " " 真壁メンテ)	50
" (" " 柱:105 軒:900 大壁メンテ)	53
" (" " " " 通気工法メンテ)	55
" (" " " " 真壁メンテ)	58
" (" " 柱:120 軒:600 大壁メンテ)	61
" (" " " " 通気工法メンテ)	63
" (" " " " 真壁メンテ)	66
" (" " 柱:120 軒:900 大壁メンテ)	69
" (" " " " 通気工法メンテ)	71
" (" " " " 真壁メンテ)	74

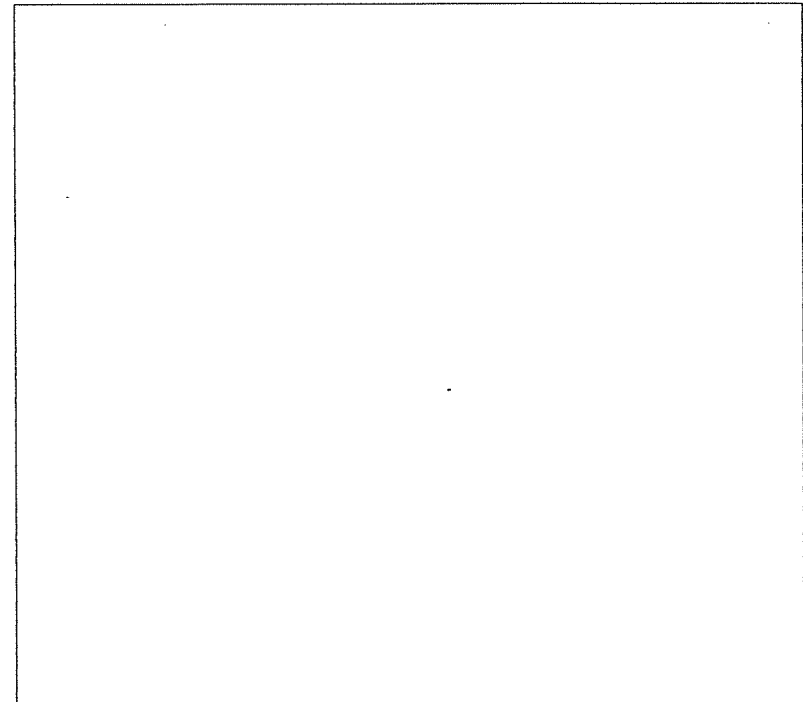
推定耐用年数区分図(処理選定 軒:100 大壁	現場処理-加圧処理1種)	77
“ (“ “ 通気工法	“)	81
“ (“ 軒:450 大壁	“)	83
“ (“ “ 通気工法	“)	85
“ (“ 軒:600 大壁	“)	88
“ (“ “ 通気工法	“)	91
推定耐用年数区分図(処理選定 軒:100 大壁	現場処理/加圧処理2種)	94
“ (“ “ 通気工法	“)	97
“ (“ 軒:450 大壁	“)	99
“ (“ “ 通気工法	“)	102
“ (“ 軒:600 大壁	“)	103
“ (“ “ 通気工法	“)	105
推定耐用年数区分図(処理選定 軒:100 大壁	深浸潤処理)	107
“ (“ “ 通気工法	“)	110
“ (“ 軒:450 大壁	“)	112
“ (“ “ 通気工法	“)	114
“ (“ 軒:600 大壁	“)	116
“ (“ “ 通気工法	“)	118
耐用年数推定値算定結果(基本構成 樹種:つが 柱:105 軒:450 大壁:薬剤処理なし)		120
“ (栓まで 樹種選定 柱:120 軒:900 大壁メンテ)		128
“ (“ “ “ “ 通気工法メンテ)		136
“ (“ “ “ “ 真壁メンテ)		144
“ (処理選定 軒:600 通気工法 現場処理-加圧処理1種)		152
“ (“ “ “ “ 現場処理/加圧処理2種)		160
“ (“ “ “ “ 深浸潤処理)		168

建物概要表

1.建物概要・敷地条件

建物名称	NEW SELECT 50 P-41		
所在地	神奈川県横浜市六浦町		
用途	住居	建設年度	1990 年 1 月
規模	2階建て	改修年度	1992 年 6 月
床面積	1F 72.87		
	2F 69.56	延床面積	142.43
施工業者		設計	

配置図



2.仕上げ表・仕様表

<構造仕様>

構造	在来軸組工法			
	樹種・心材率	寸法	薬剤処理仕様	
基礎	鉄筋コンクリート	立上高400	べた基礎	
土台	ひのき心持	105X105	CCA加圧2種	
柱	ひのき心持	105X105	現場処理	
	間柱	べいつが	100X50	現場処理
	筋違	べいつが	105X35	現場処理
梁	あかまつ	105X350	処理無し	
	大引	あかまつ	現場処理	
	根太	べいつが	処理無し	
束	べいつが	105X105	現場処理	

<外部仕上げ>

部位	仕上げ・仕様	下地・その他
屋根	石綿セメント板 勾配：4寸	ルーフィング TM 20kg
鼻カクシ	木製	
付庇		
軒天井	モルタル塗り リシン吹付け	アスファルトフェルト 20kg以下
外壁	モルタル塗り リシン吹付け	アスファルトフェルト 20kg以下
戸袋	モルタル塗り リシン吹付け	アスファルトフェルト 20kg以下
雨戸	アルミ製	
建具	アルミ製	
水切り	アルミ製	
雨樋	銅製 φ75	
ハルコニー	アルミ床	
ポーチ床	タイル張り	
テラス	無し	

<防水下地>

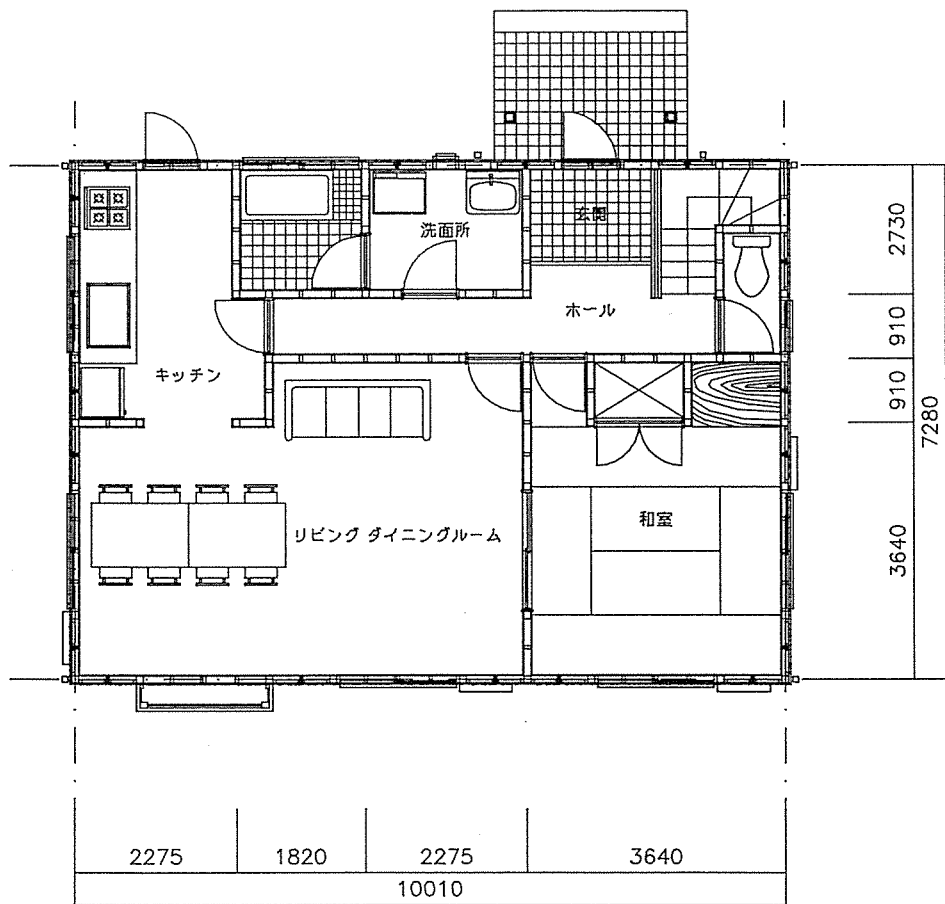
外部	アスファルトフェルト	浴室	ゴムアスファルト
窓周り	アスファルトフェルト	洗濯室	ルーフィング TM 20kg以下

<その他>

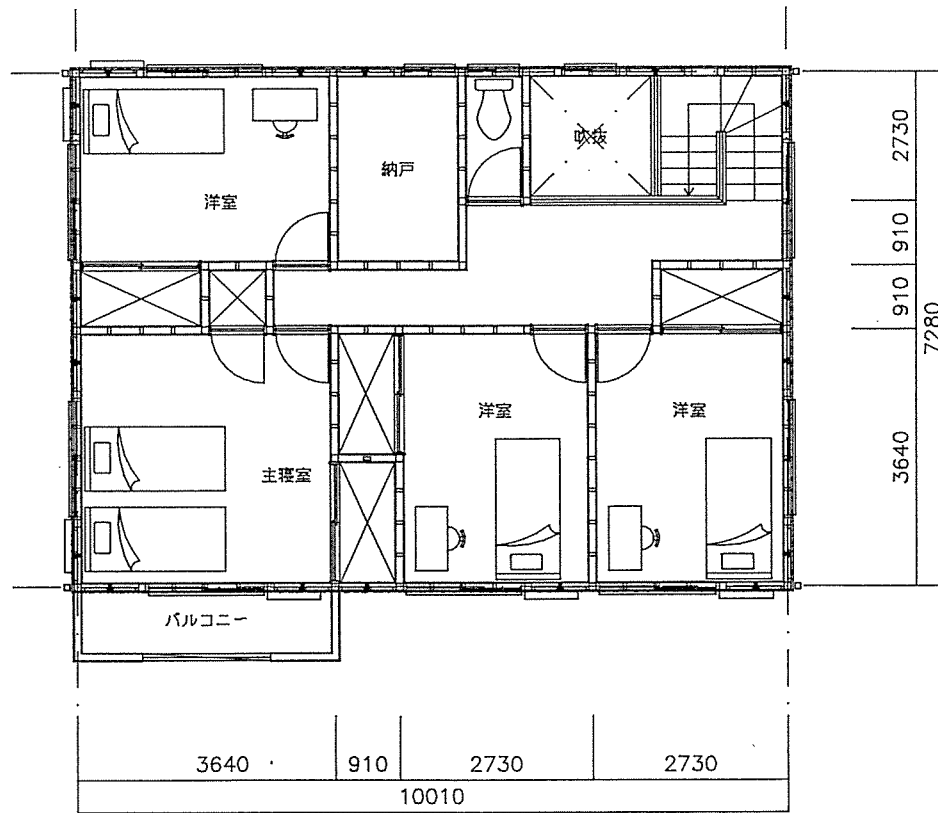
軒の出	900mm		
床下防湿	バタ基礎		
換気孔	床下	300X100 @3M	
	小屋	棟換気	
	軒裏	アルミ換気口 400x100	
	ソノ他	壁通気	
断熱材	天井	グラスウール 75mm	
	壁	グラスウール 35mm	
	床	グラスウール 50mm	
室内防湿層	ポリエチレンシート 0.1mm		

<内部仕上げ>

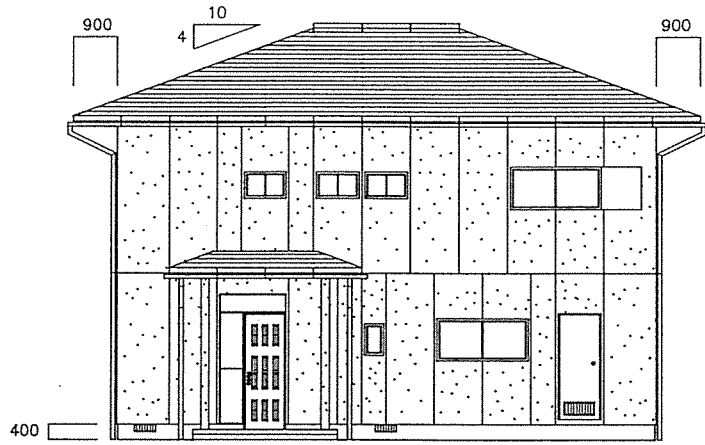
部屋名	床	巾木	壁	天井	備考
玄関	磁器タイル張	床同材	銘木合板	ビニールクロス	下駄箱
廊下	複合合板	木製	銘木合板	ビニールクロス	
階段	複合合板	木製	銘木合板	ビニールクロス	
洋室-1	フローリング TM	木製	ビニールクロス	石綿天井材	
洋室-2	フローリング TM	木製	ビニールクロス	石綿天井材	
和室-1	タタミ	木製	ぬり壁	銘木合板	床の間
和室-2					
勝手口	土間コンクリート	木製	ビニールクロス	石綿天井材	
押入れ	複合合板	床同材	合板	合板	
厨房	クッションフロア TM	塩化ビニール	ビニールクロス	石綿天井材	厨房セット
洗面所	クッションフロア TM	塩化ビニール	ビニールクロス	石綿天井材	洗面セット
便所	磁器タイル張	床同材	陶器タイル	ビニールクロス	洋風便器
浴室	磁器タイル張	床同材	バスリブ	タイル張	



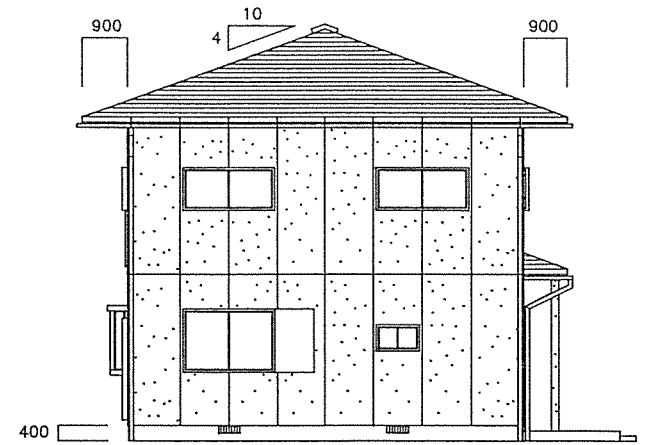
1階平面図



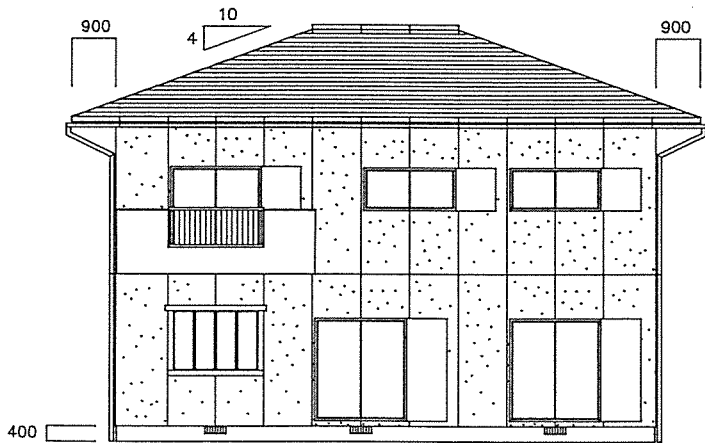
2階平面図



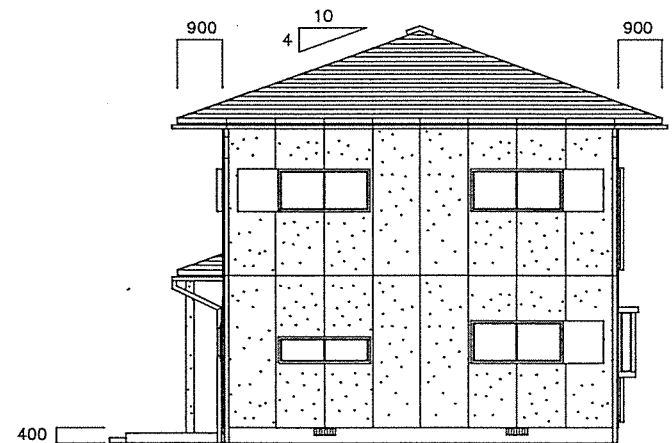
北側立面図



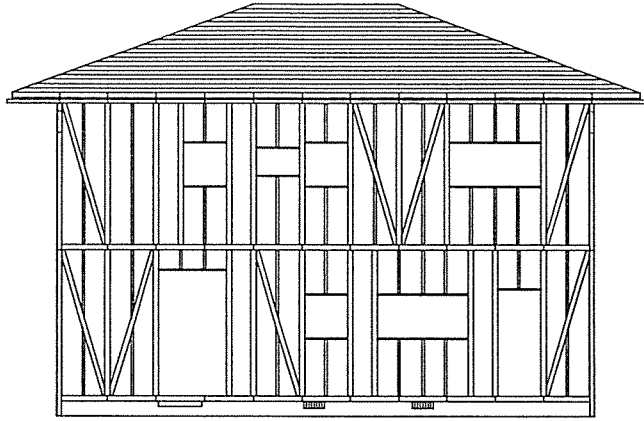
東側立面図



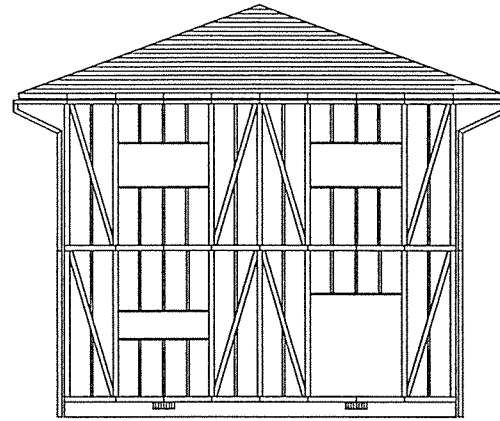
南側立面図



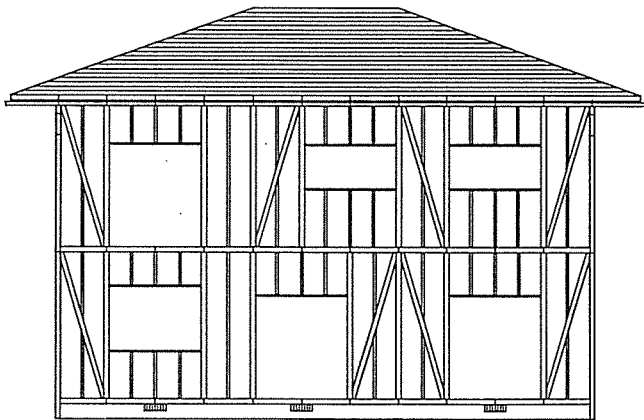
西側立面図



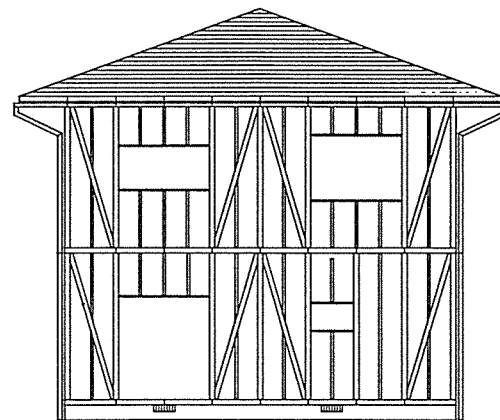
—北側軸組図—



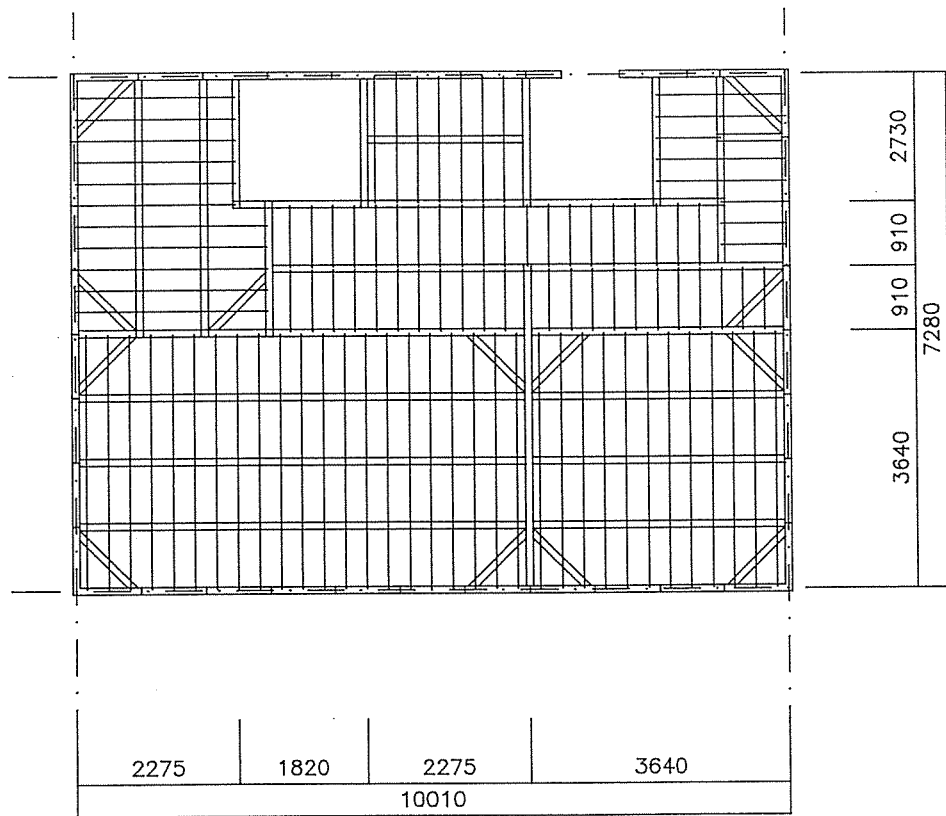
—西側軸組図—



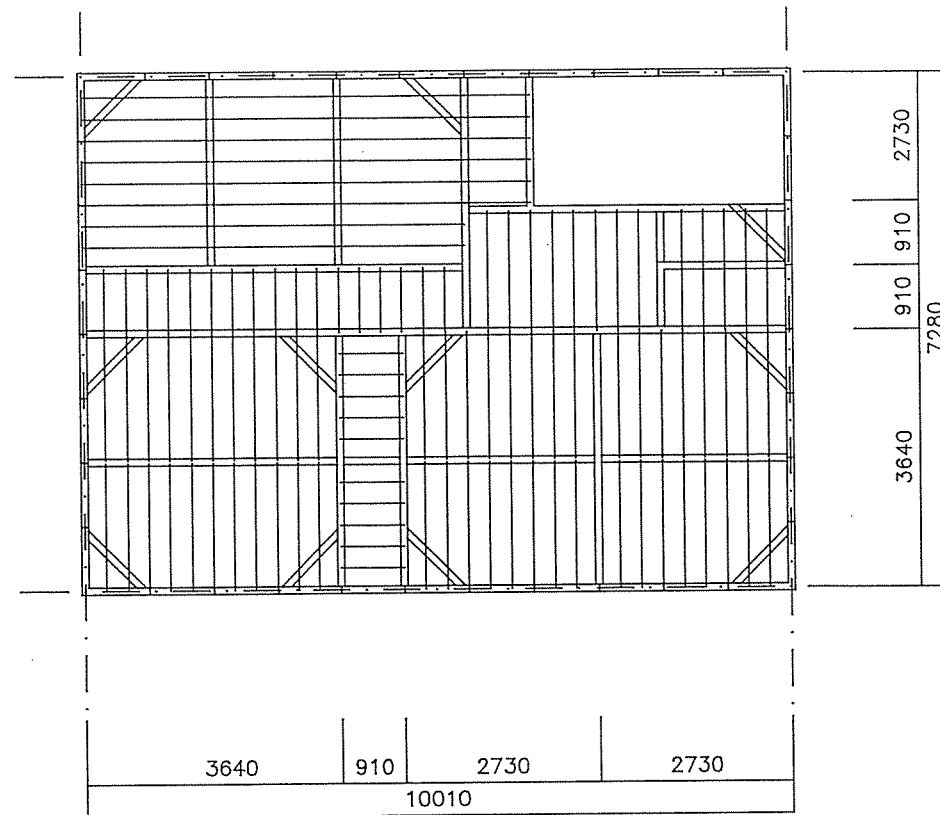
—南側軸組図—



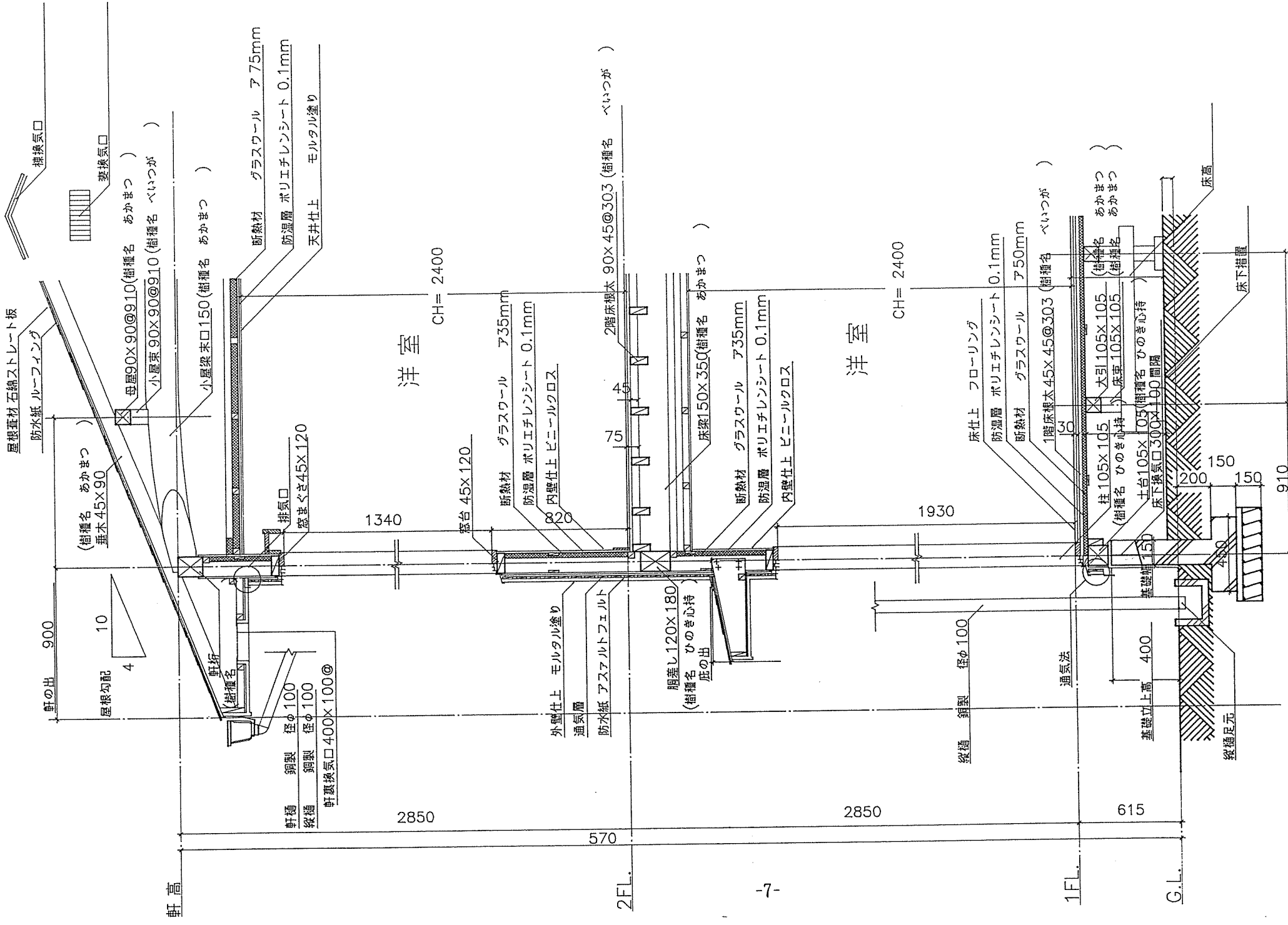
—東側軸組図—



1階床伏図



2階床伏図



屋根葺材 石綿ストレート板
防水紙 ルーフインク

横換気口

妻換気口

母屋90X90@910(樹種名 あかまつ)
小屋束90X90@910(樹種名 べいつが)

小屋梁束口150(樹種名 あかまつ)

断熱材 グラスウール ア75mm
防湿層 ポリエチレンシート 0.1mm
天井仕上 モルタル塗り

洋室

CH= 2400

窓台 45X120

断熱材 グラスウール ア35mm
防湿層 ポリエチレンシート 0.1mm
内壁仕上 ビニールクロス

外壁仕上 モルタル塗り
通気層
防水紙 アスタルトフェルト

2階床根太 90X45@303(樹種名 べいつが)

胴差し120X180
(樹種名 ひのき心持)
庇の出

床梁150X350(樹種名 あかまつ)

断熱材 グラスウール ア35mm
防湿層 ポリエチレンシート 0.1mm
内壁仕上 ビニールクロス

洋室

CH= 2400

1930

床仕上 フローリング
防湿層 ポリエチレンシート 0.1mm
断熱材 グラスウール ア50mm

1階床根太 45X45@303(樹種名 べいつが)

柱 105X105
(樹種名 あかまつ)
大引 105X105
(樹種名 あかまつ)
床束 105X105
(樹種名 あかまつ)

土台 105X105(樹種名 ひのき心持)
床下換気口 300X190 間隔

基礎立上高 400

通気法

615

床高

基礎足元

床下措置

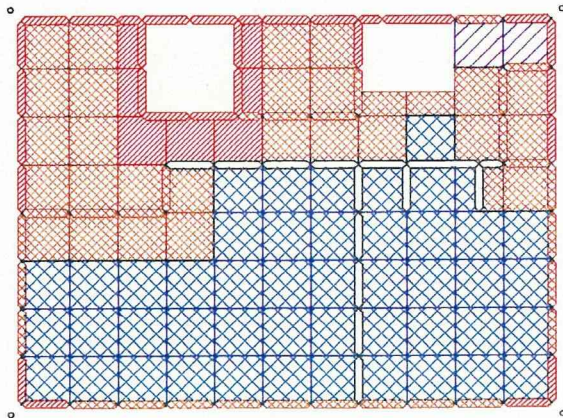
910

軒高

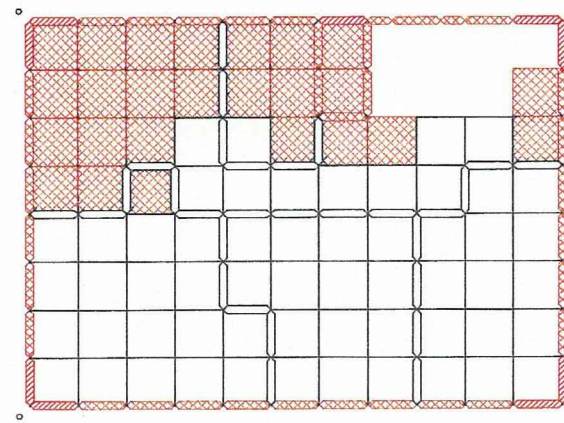
2FL.

1FL.

G.L.

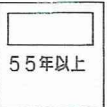


1階区分図



2階区分図

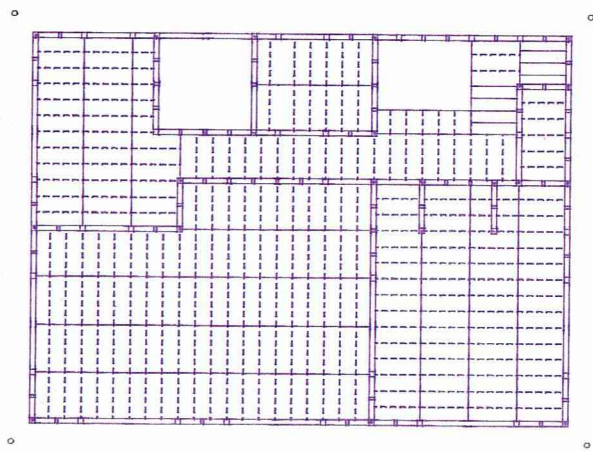
凡例



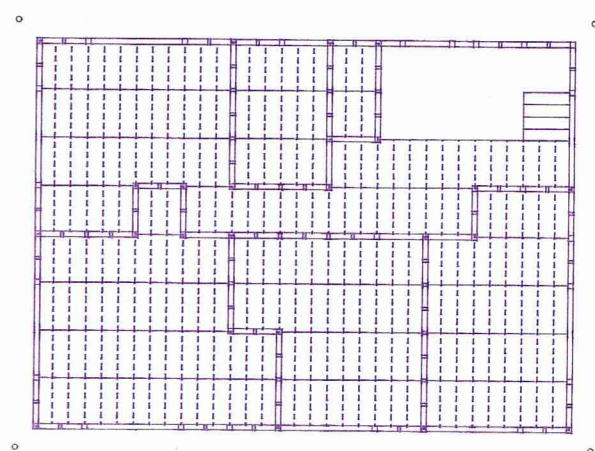
推定耐用年数区分図 (基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

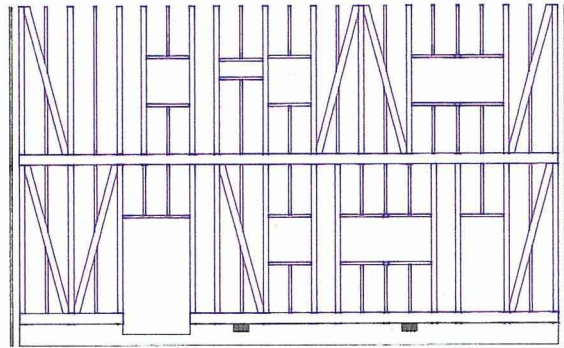
つが
- 

合板

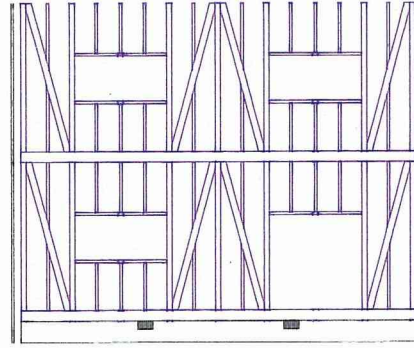
樹種使用区分床伏図 (基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし)

建物名: 二階一世帯住宅

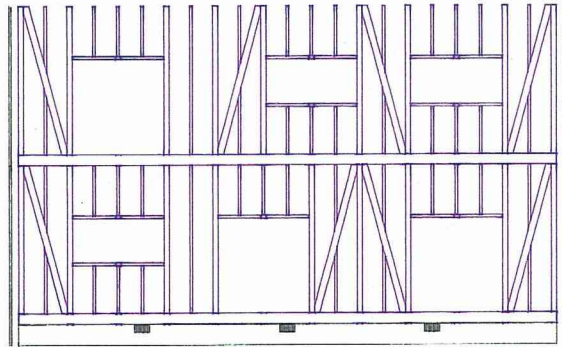
CODE=P41P



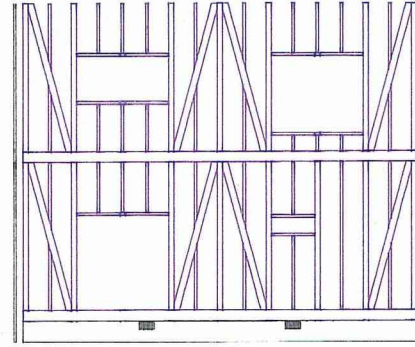
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例



ひば・くり



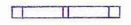
ひのき心材



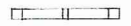
すぎ心材



すぎ辺材



つが

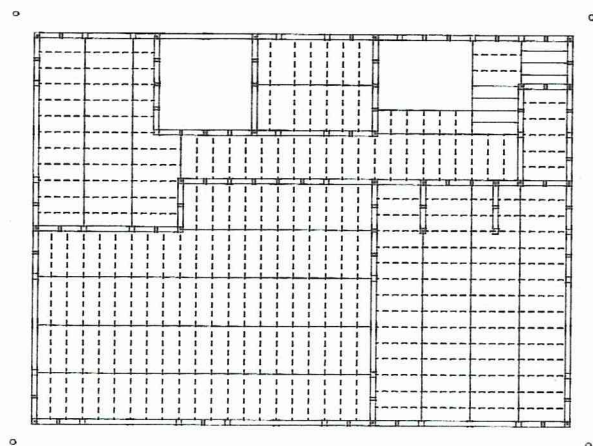


合板

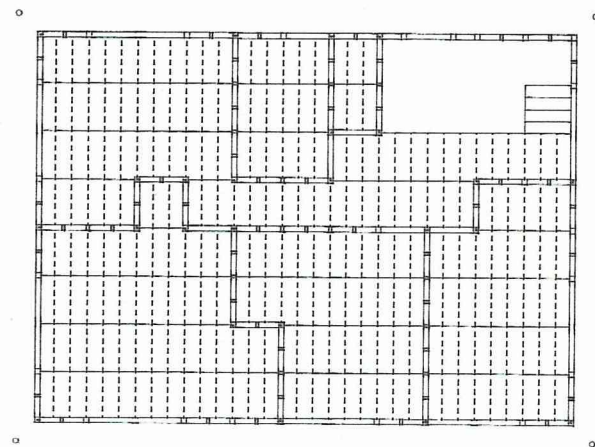
樹種使用区分軸組図 (基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P




- 1階 -



- 2階 -

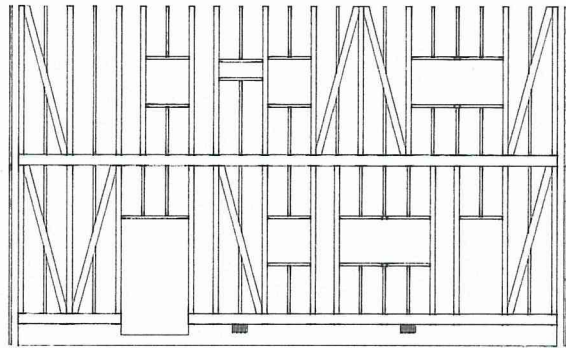
凡例

- 
 加圧処理
集 成 材
- 
 加圧1種
処 理 材
- 
 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 
 加圧2種
処 理 材
- 
 表 面 処 理
- 
 処 理 な し

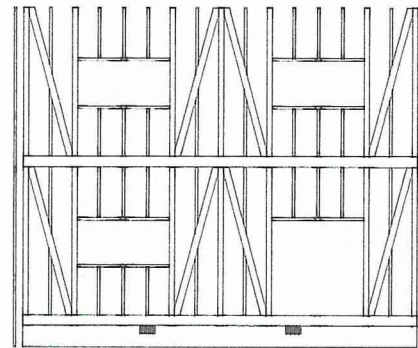
薬剤使用処理床伏図 (基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし)

建物名: 二階一世帯住宅

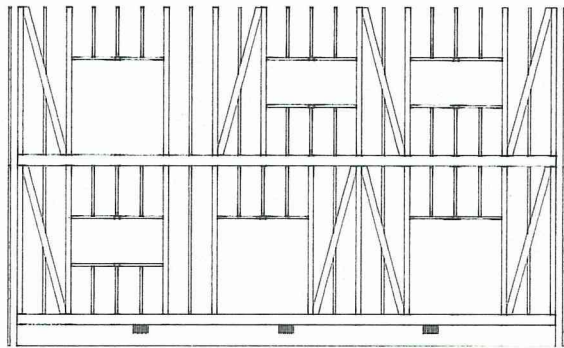
CODE=P41P



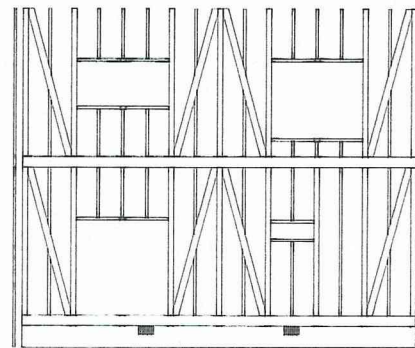
-北側軸組図-



-西側軸組図-





-南側軸組図-





-東側軸組図-


凡例

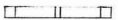
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

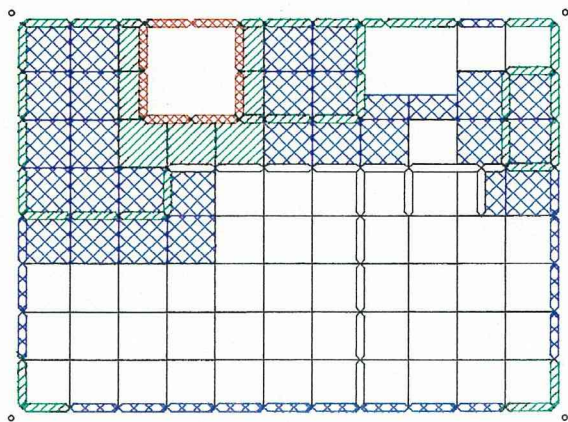
表面処理
- 

処理なし

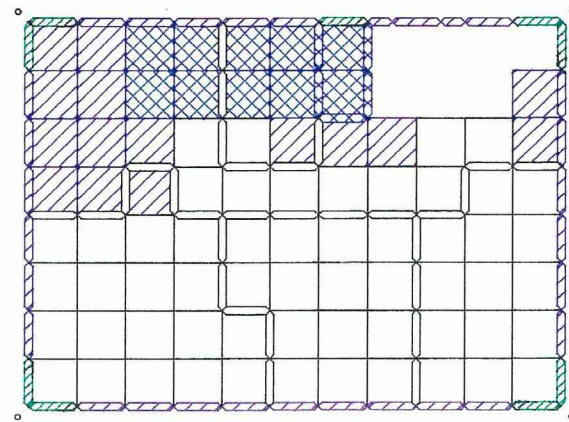
薬剂処理区分軸組図 (基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

凡例

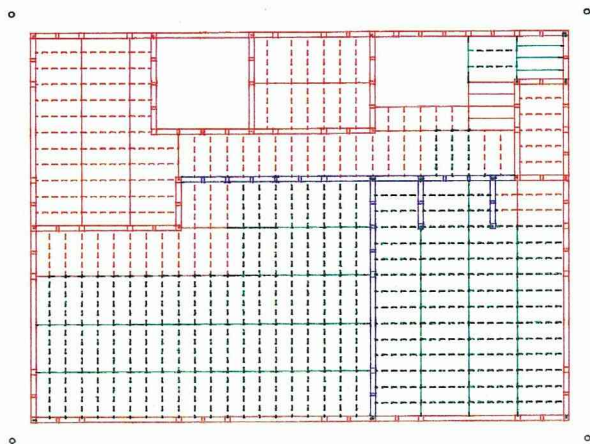
-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒600 大壁)

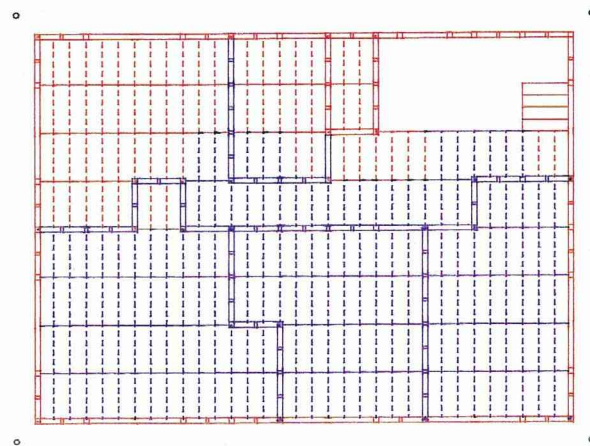
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



- 1階 -



- 2階 -

凡例

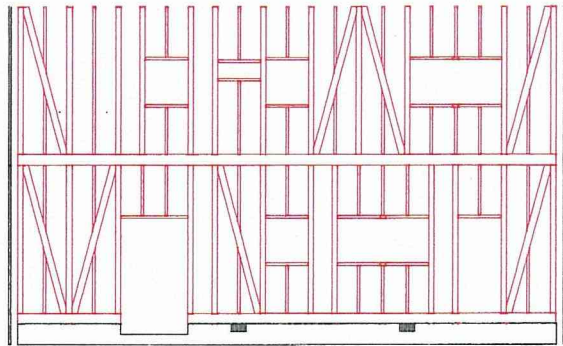
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- つが
- 合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒600 大壁)

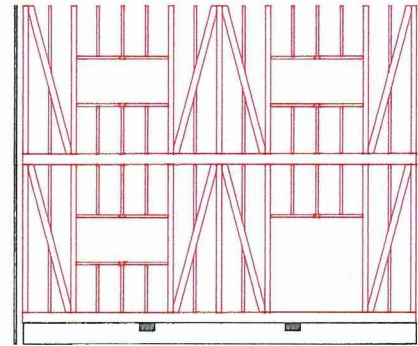
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

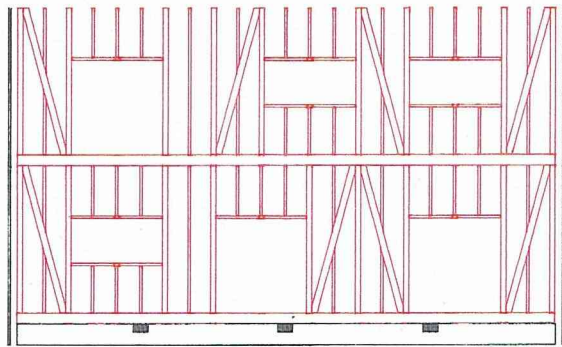
10



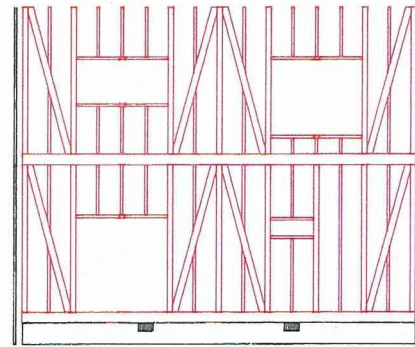
-北側軸組図-



-西側軸組図-





-南側軸組図-





-東側軸組図-


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

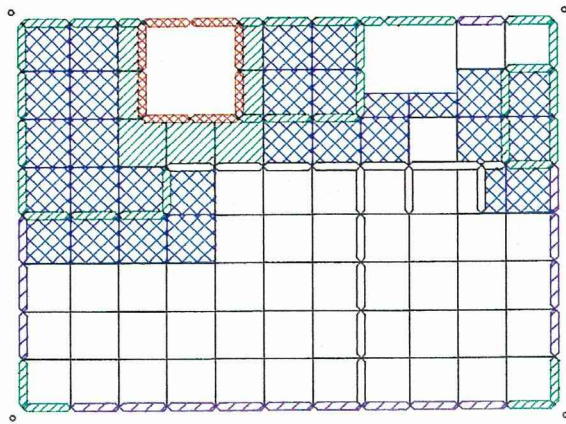
つが
- 

合板

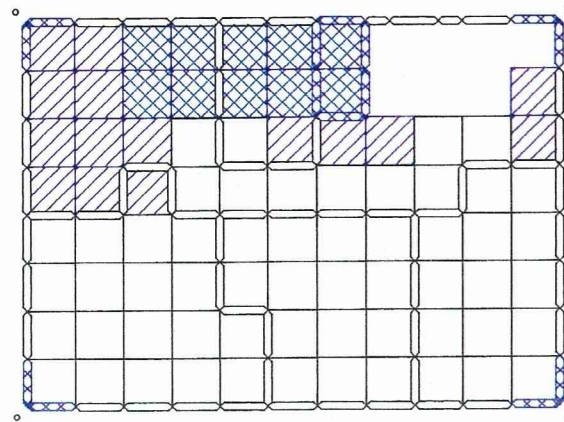
樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱105 軒600 大壁)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P









1階区分図



2階区分図

凡例

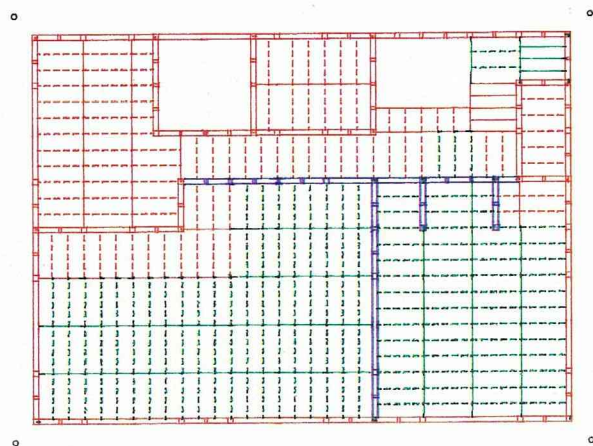
-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒600 通気工法)

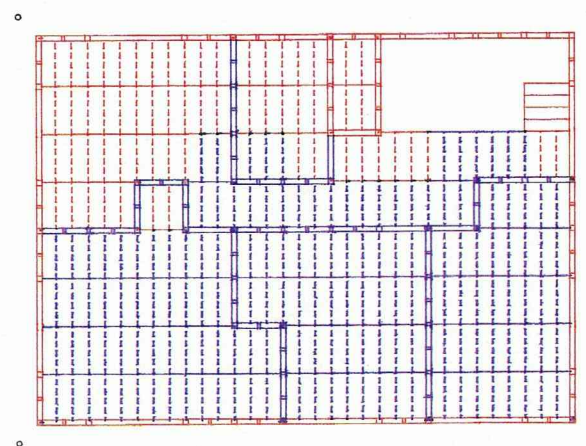
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

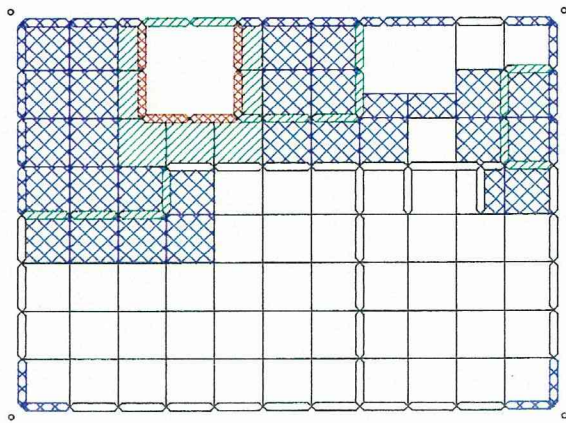
合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒600 通気工法)

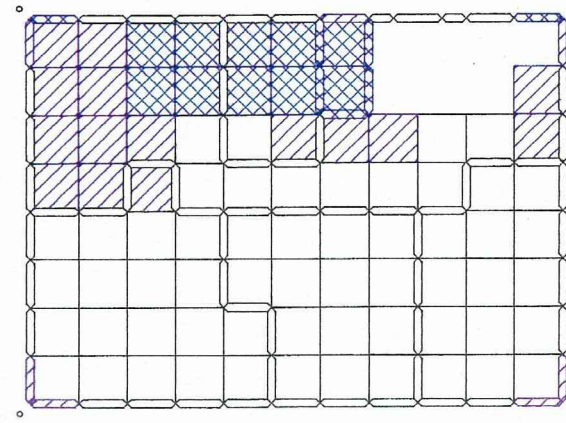
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

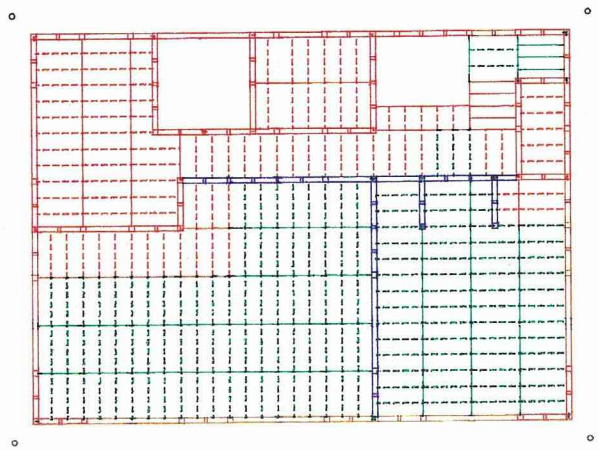


推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒600 真壁)

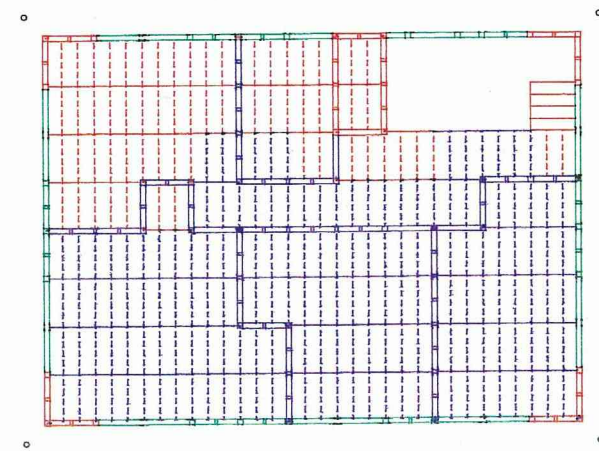
建物名：二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

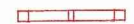



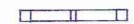
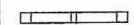


- 1階 -



- 2階 -

凡例

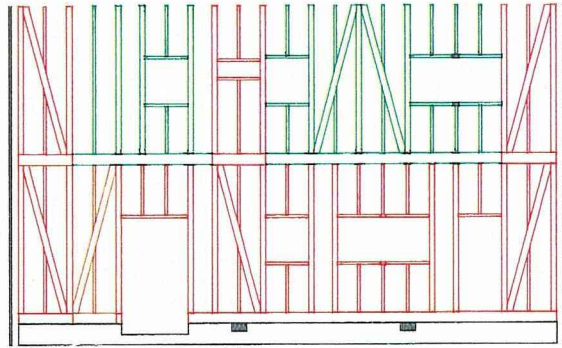
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  つが
-  合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒600 真壁)

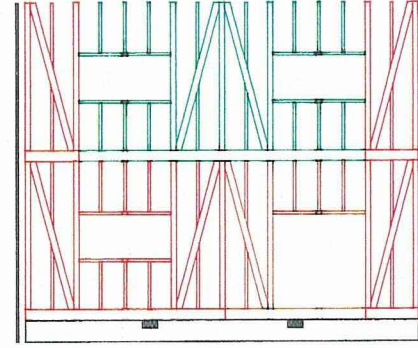
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

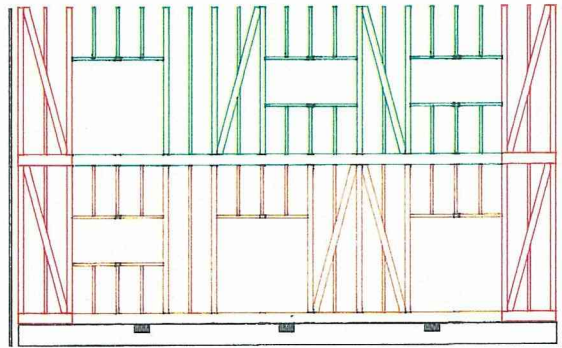
10



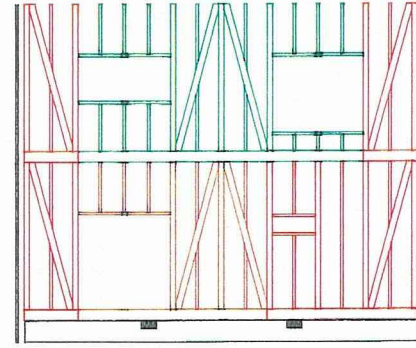
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

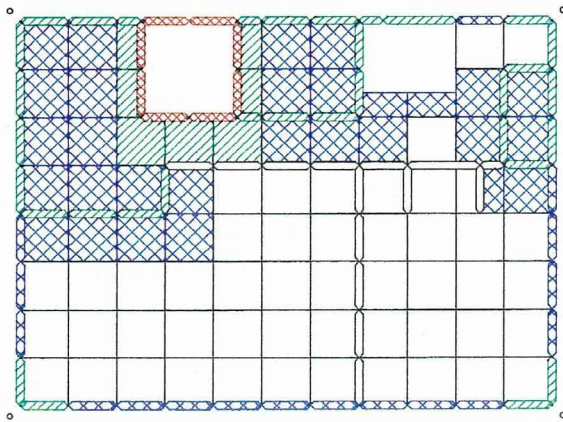
凡例

- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- っが
- 合板

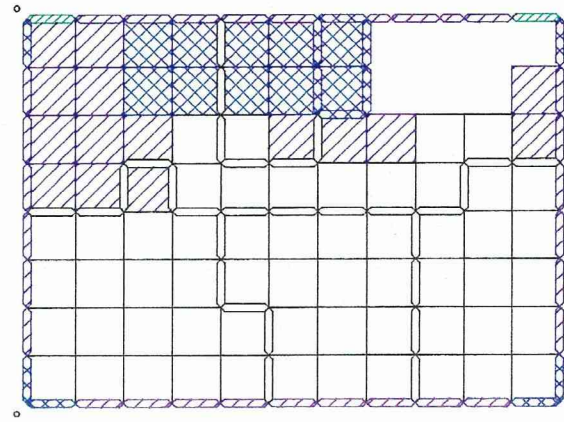
樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱105 軒600 真壁)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

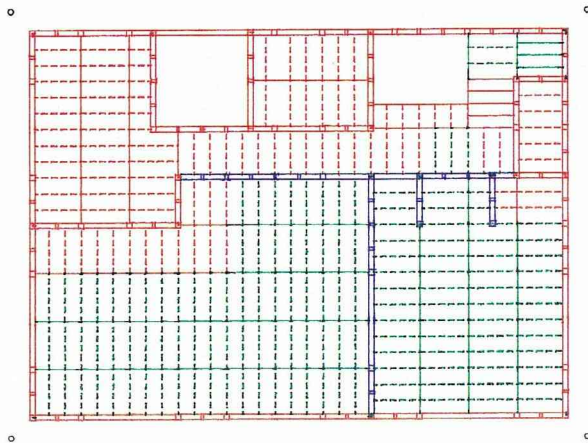
凡例



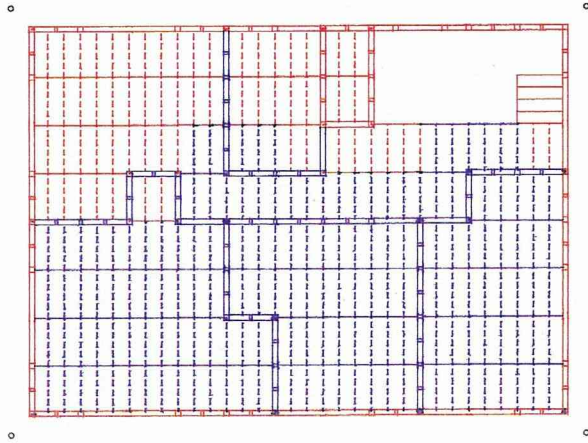
推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒900 大壁)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



- 1階 -



- 2階 -

凡 例

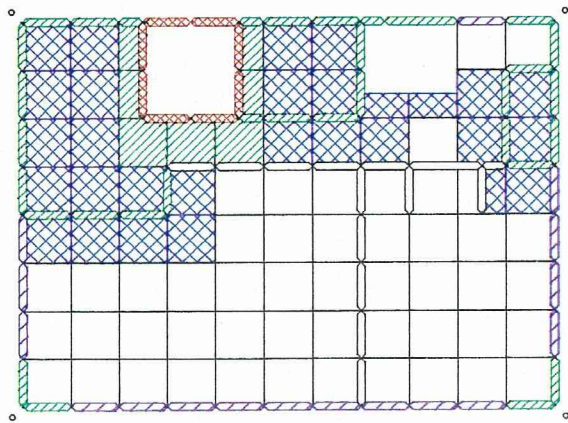
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- つ が
- 合 板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒900 大壁)

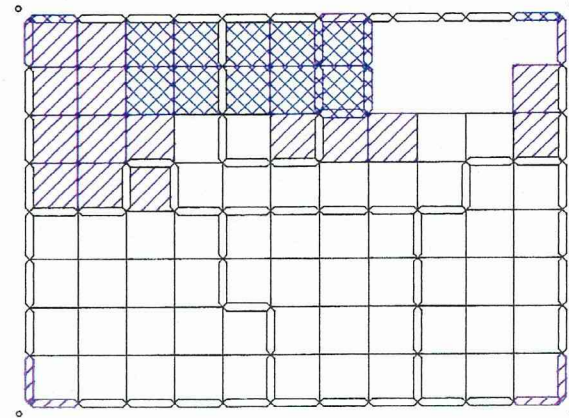
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

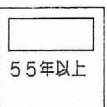


1階区分図



2階区分図

凡例

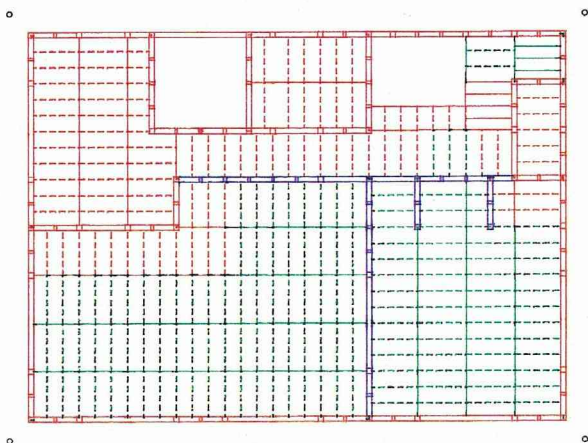


推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒900 通気工法)

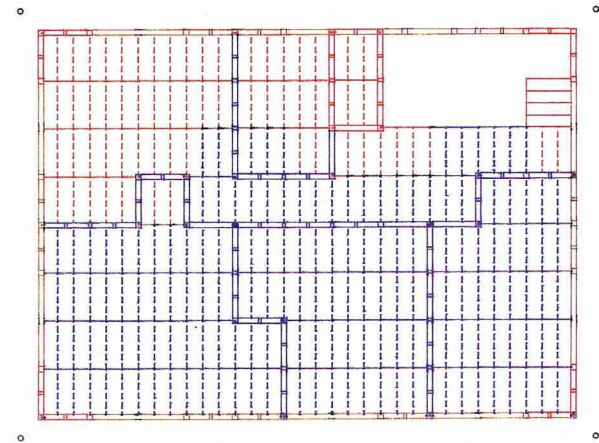
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P




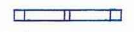
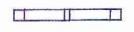
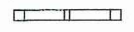
10



- 1階 -



- 2階 -

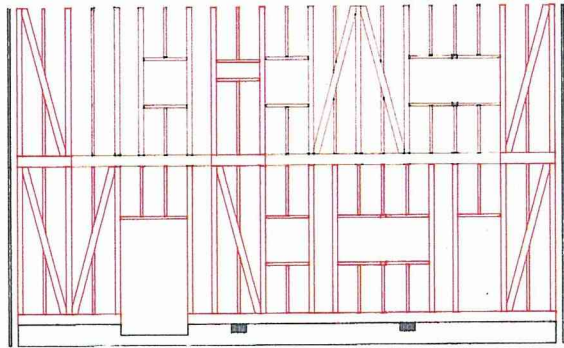
- 凡例
-  ひば・くり
 -  ひのき心材
 -  すぎ心材
 -  すぎ辺材
 -  っが
 -  合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒900 通気工法)

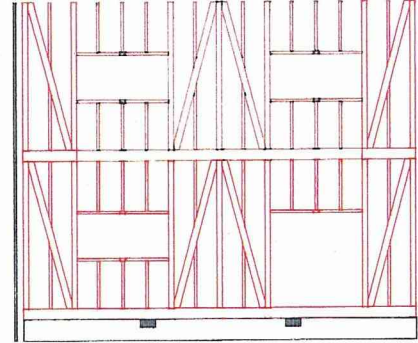
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

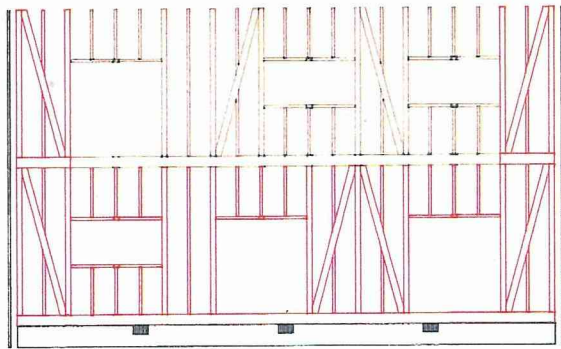
10



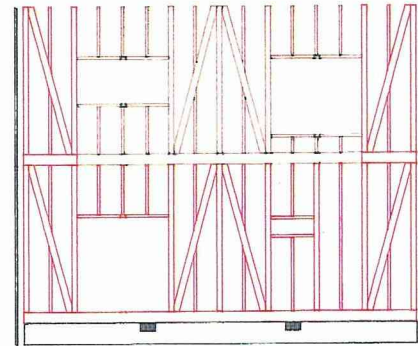
—北側軸組図—



—西側軸組図—






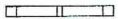


—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例

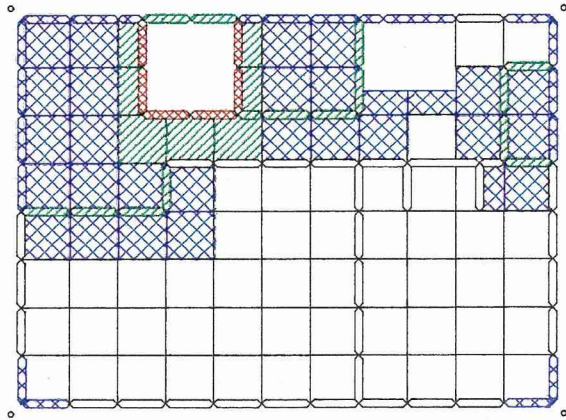
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  つが
-  合板

樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱105 軒900 通気工法)

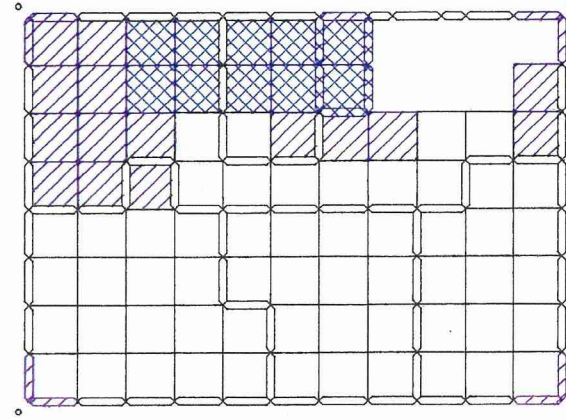
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

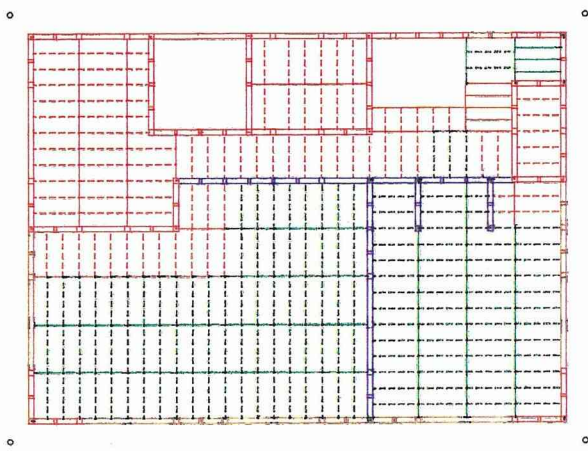
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱105 軒900 真壁)

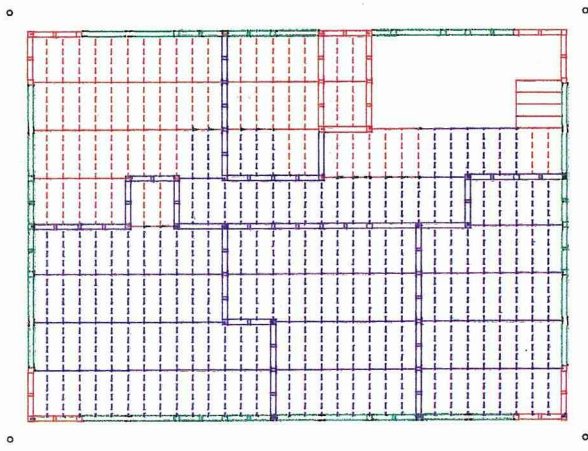
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

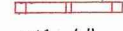



- 1階 -




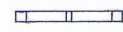
- 2階 -


凡例

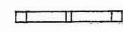
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

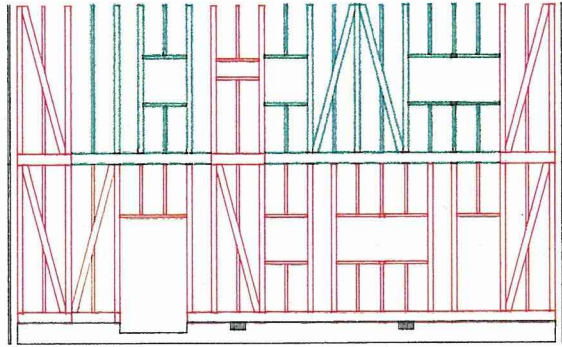
合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱105 軒900 真壁)

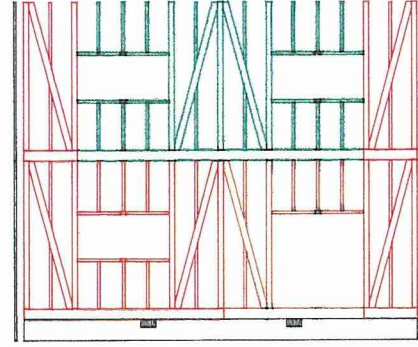
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

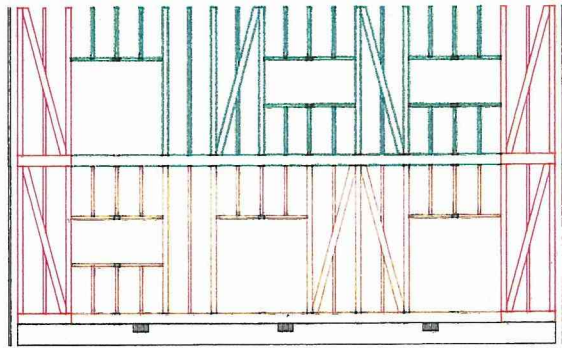
10



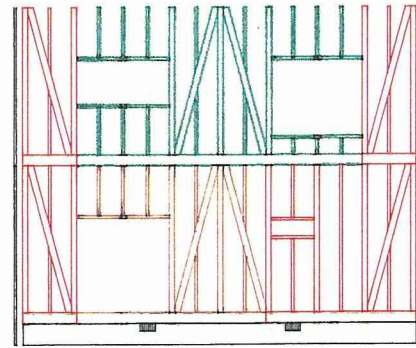
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例

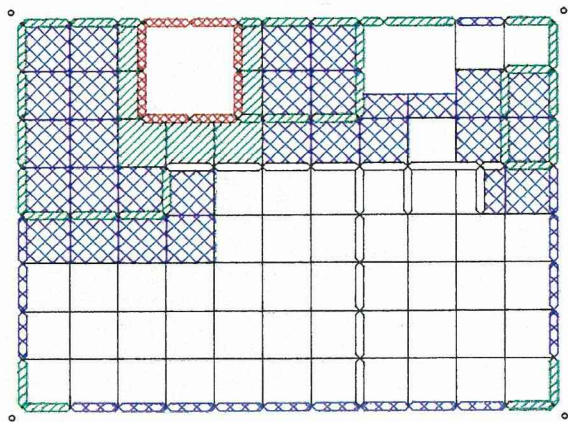
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- つが
- 合板

樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱105 軒900 真壁)

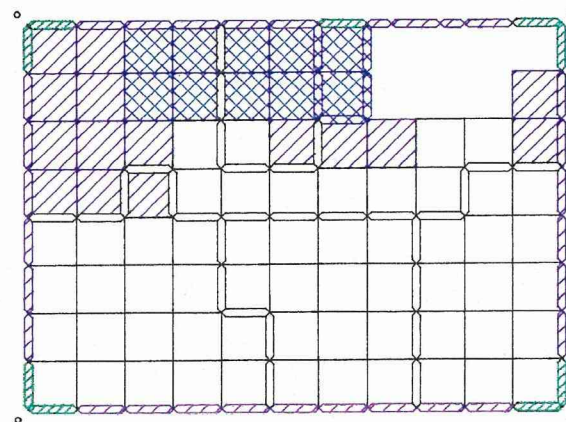
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

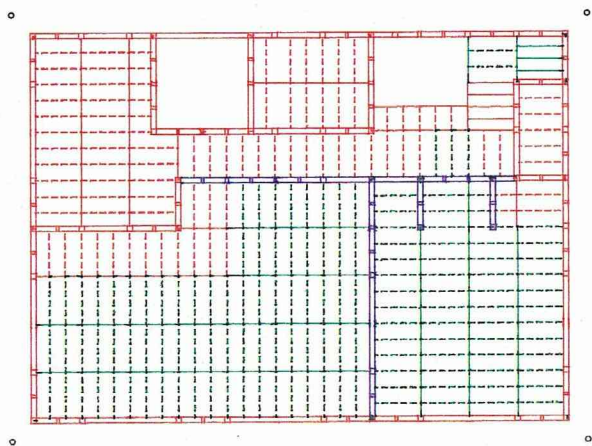
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒600 大壁)

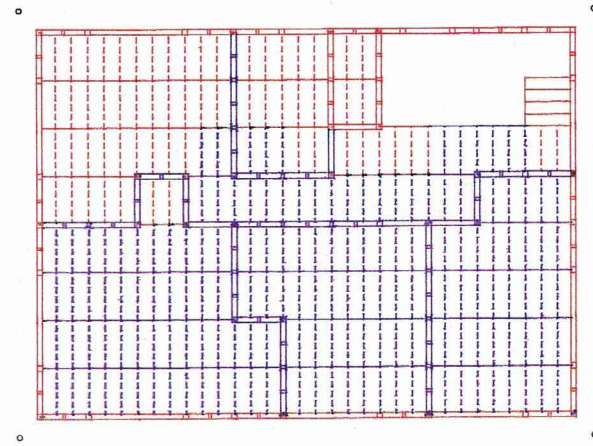
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10


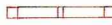

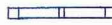

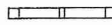


- 1階 -



- 2階 -

凡例

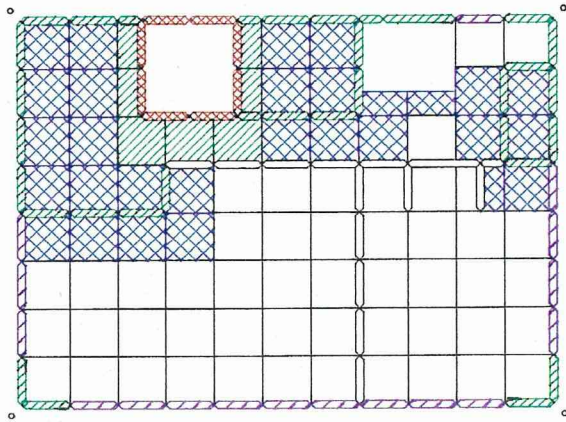
	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒600 大壁)

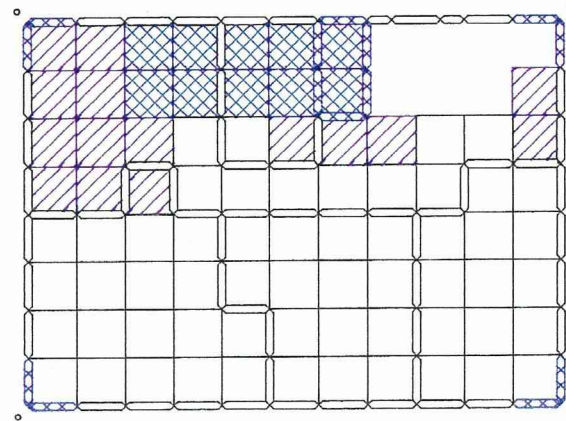
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

15年未満

15年以上
25年未満

25年以上
35年未満

35年以上
45年未満

45年以上
55年未満

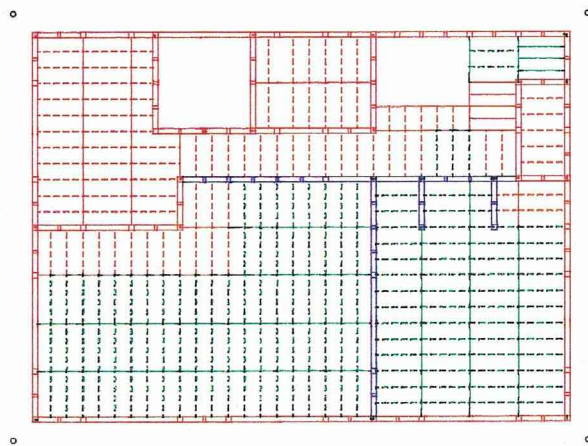
55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒600 通気工法)

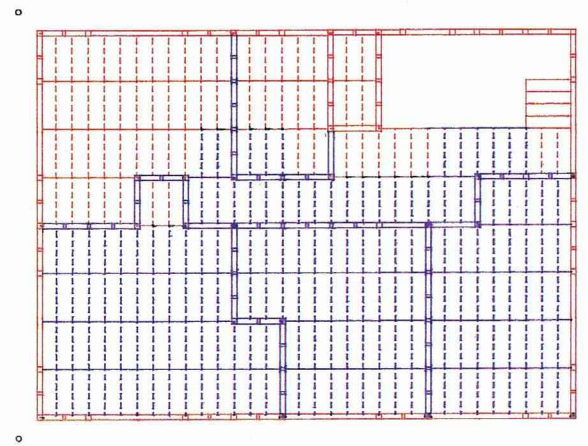
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

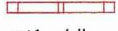



- 1階 -




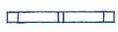
- 2階 -


凡例

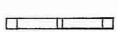
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

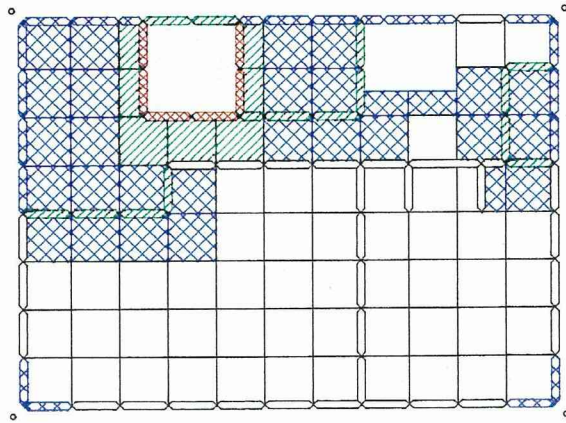
合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒600 通気工法)

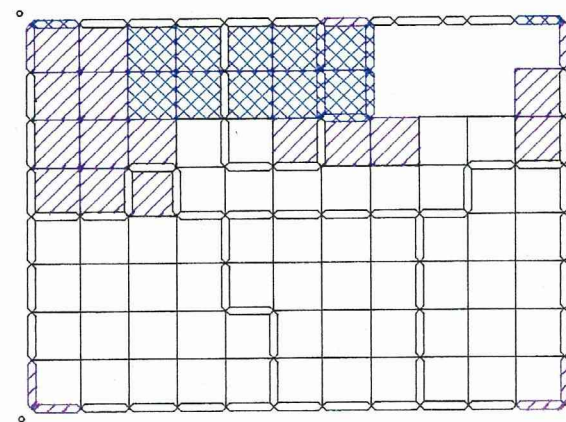
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

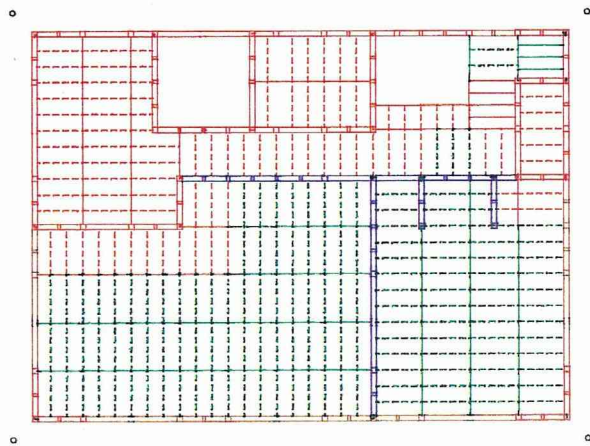
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒600 真壁)

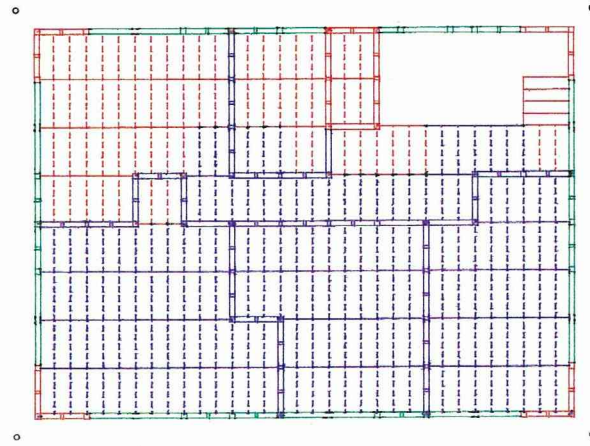
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



- 1階 -



- 2階 -

凡例

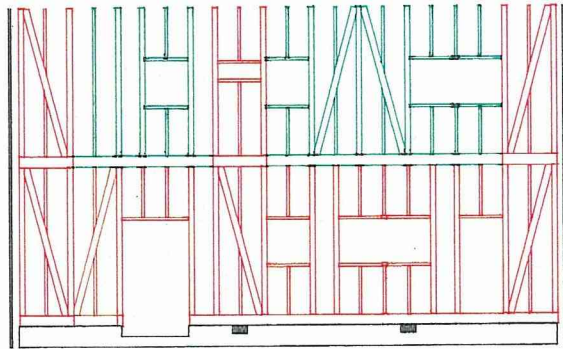
	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒600 真壁)

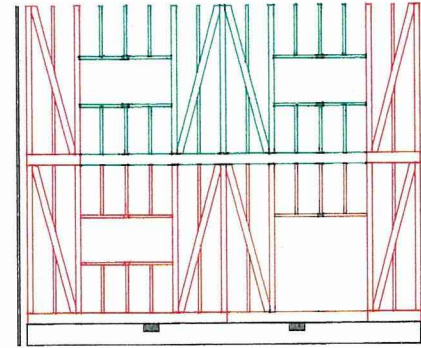
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

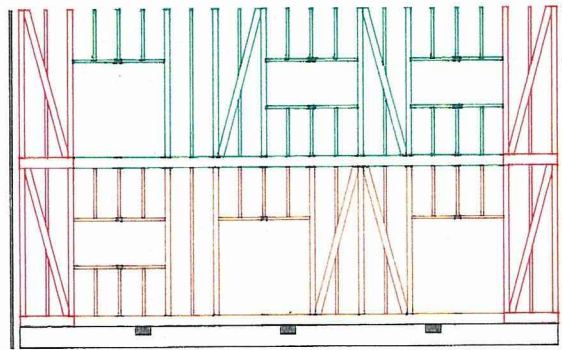
10



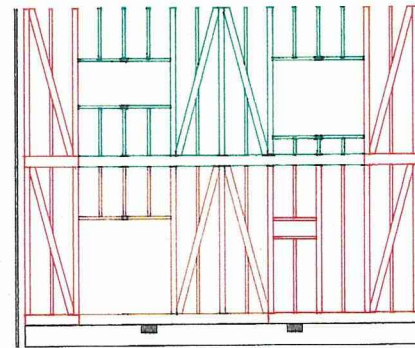
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例

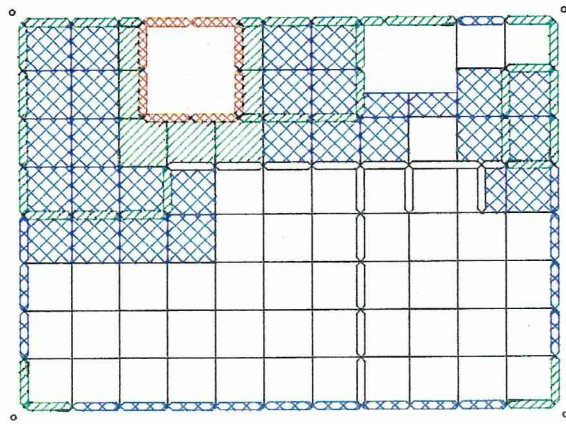
	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱120 軒600 真壁)

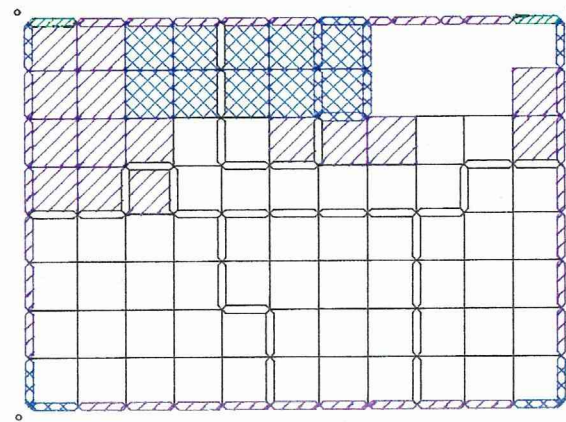
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

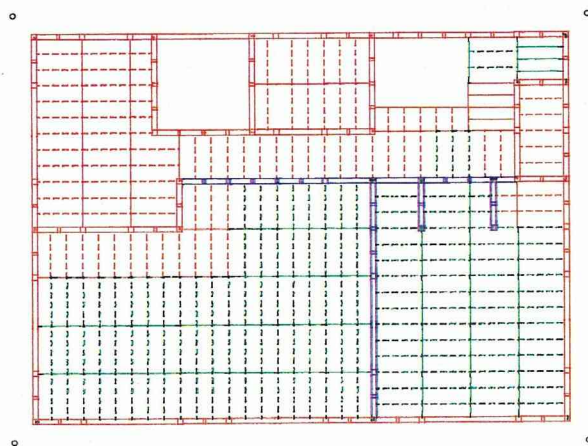
- 15年未満
- 15年以上
25年未満
- 25年以上
35年未満
- 35年以上
45年未満
- 45年以上
55年未満
- 55年以上

推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒900 大壁)

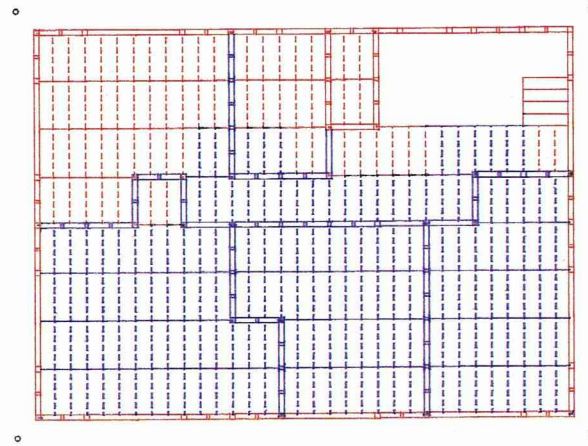
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

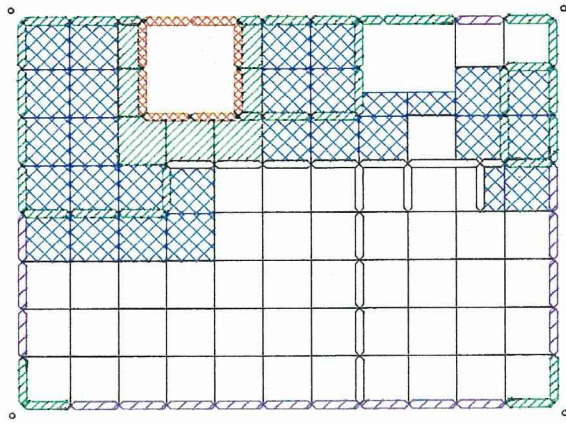
合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒900 大壁)

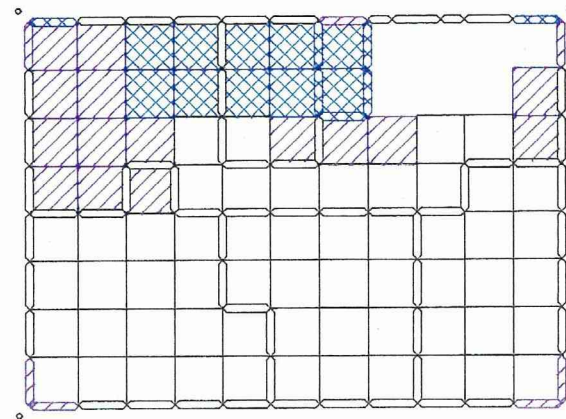
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

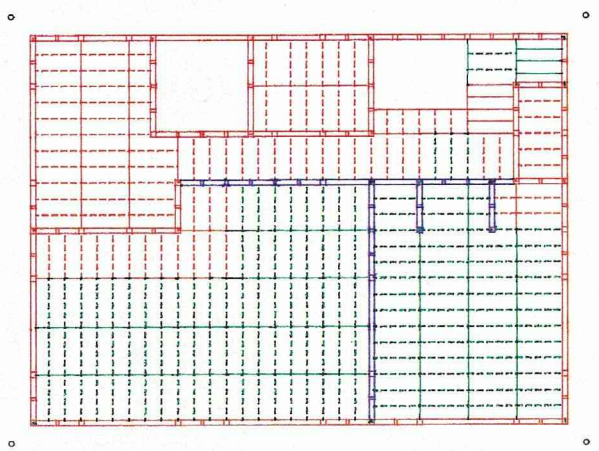
凡例

-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

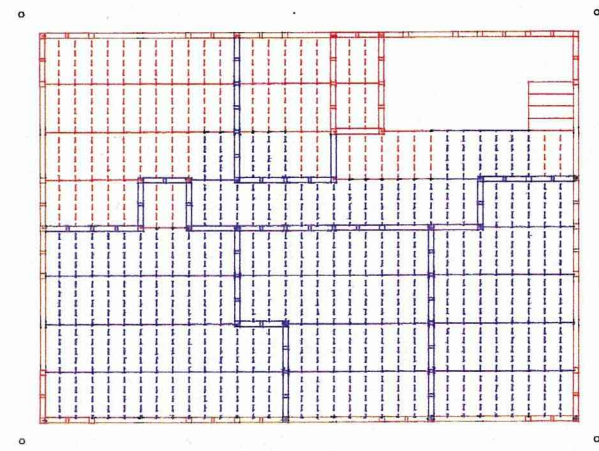
推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒900 通気工法)

建築物名： 二階一世帯住宅




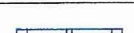
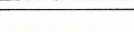

CODE=P41P



- 1階 -



- 2階 -

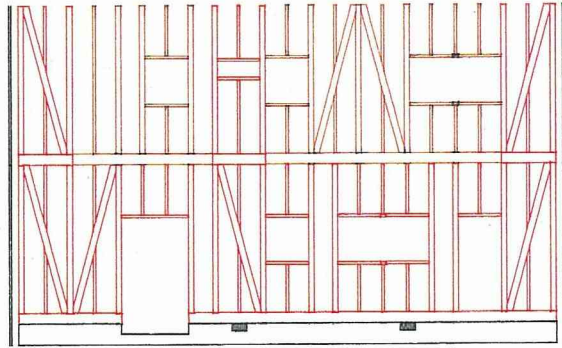
- 凡 例
-  ひば・くり
 -  ひのき心材
 -  すぎ心材
 -  すぎ辺材
 -  つが
 -  合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒900 通気工法)

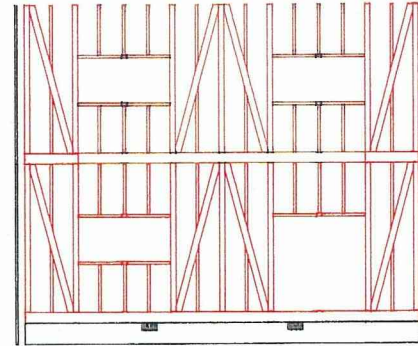
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

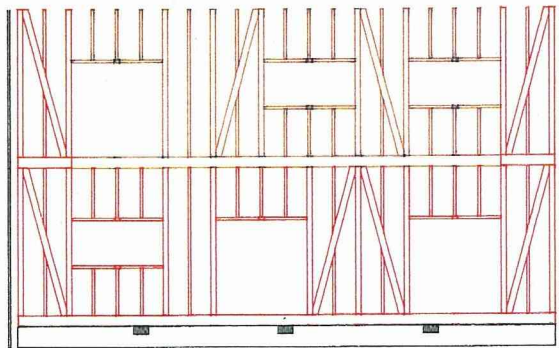
10



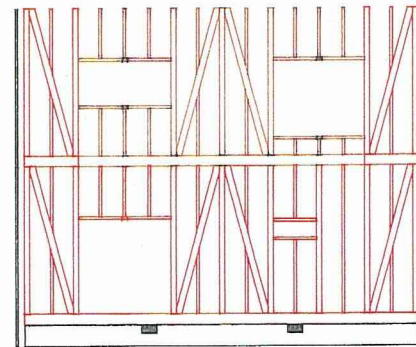
—北側軸組図—



—西側軸組図—

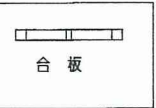
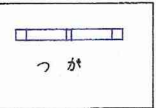
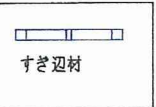
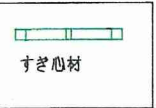
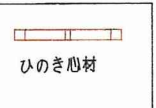
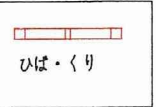


—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例

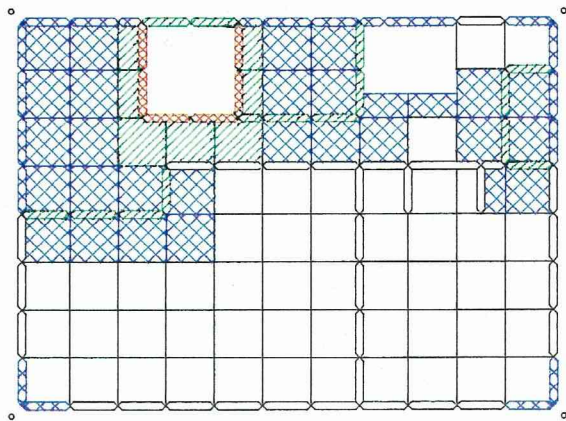


樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱120 軒900 通気工法)

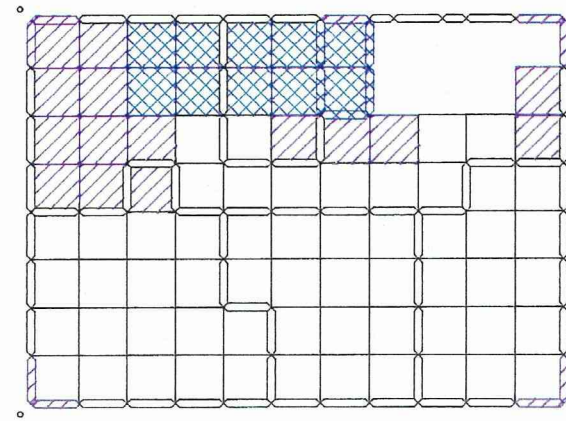
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

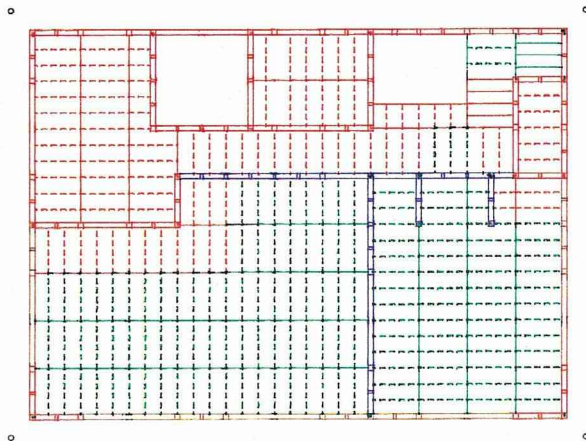
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

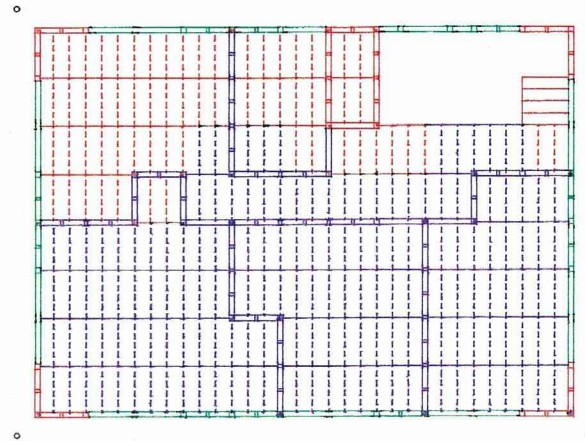
推定耐用年数区分図 (樹種選定 柱120 軒900 真壁)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -




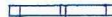
- 2階 -


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

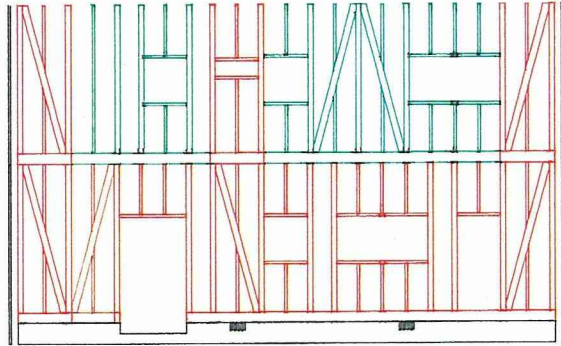
合板

樹種使用区分床伏図 (樹種選定 柱120 軒900 真壁)

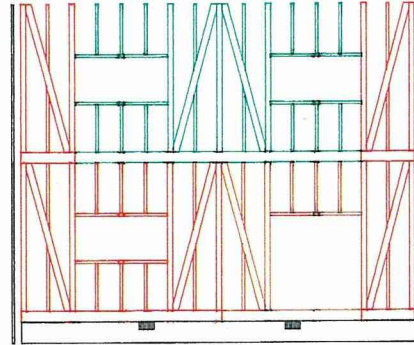
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

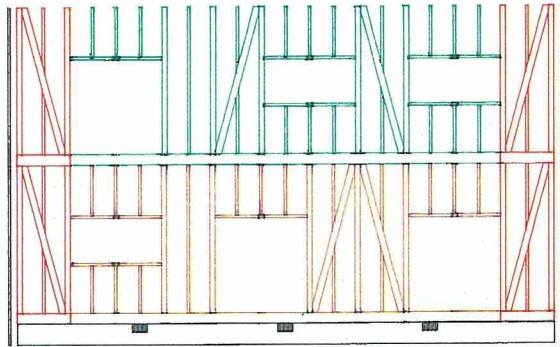
10



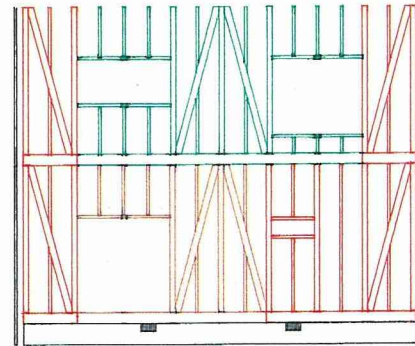
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

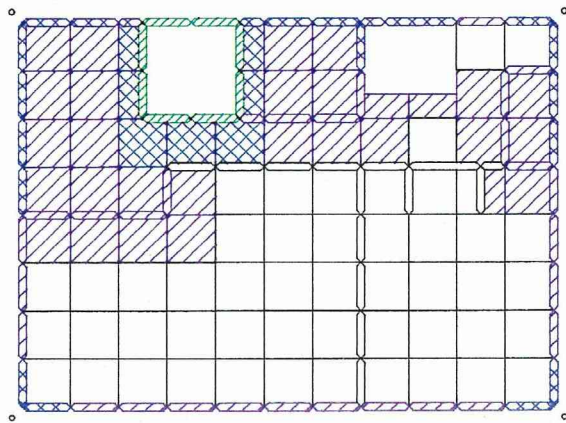
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- つが
- 合板

樹種使用区分軸組図 (樹種選定 柱120 軒900 真壁)

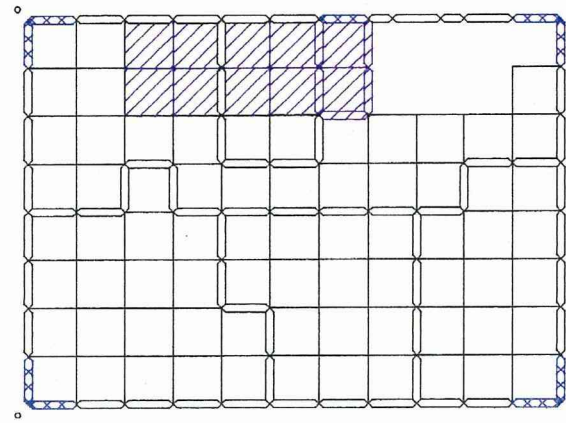
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

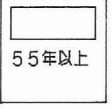


1階区分図



2階区分図

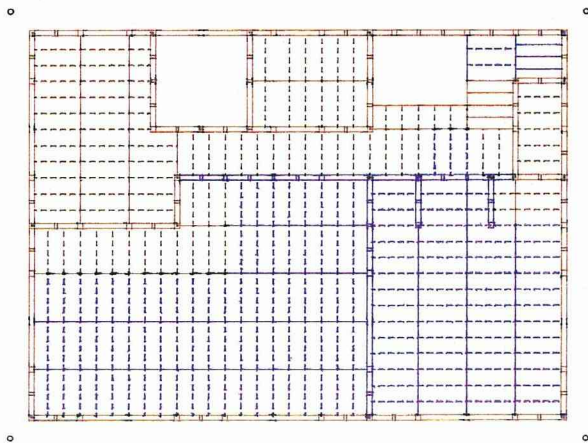
凡例



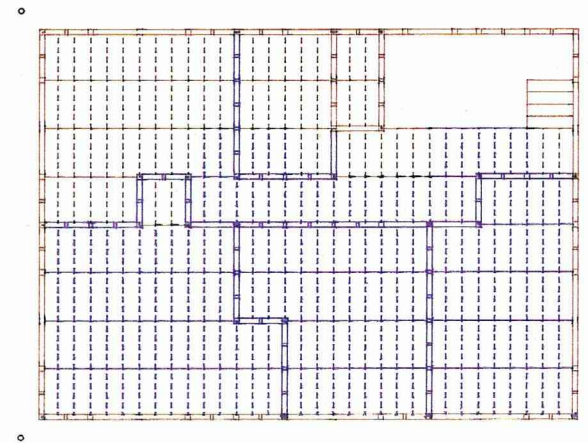
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 大壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例

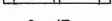
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

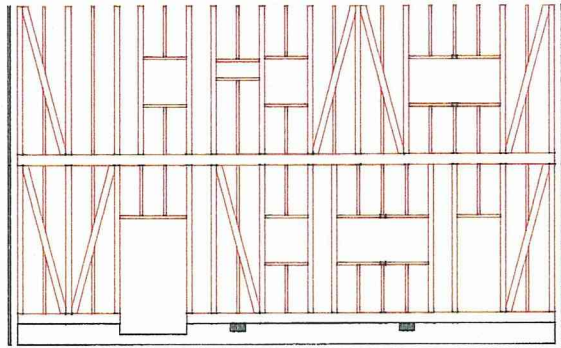
つが
- 

合板

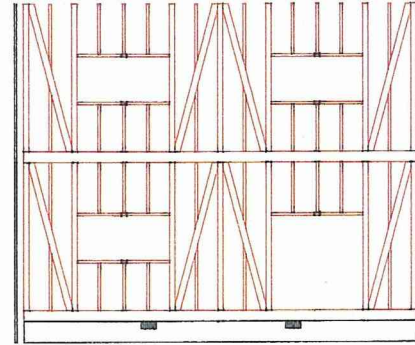
樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 大壁 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

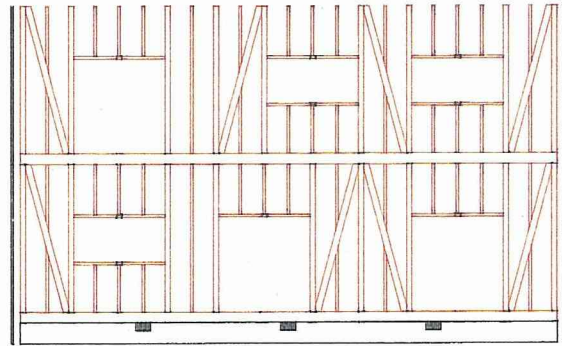
CODE=P41P



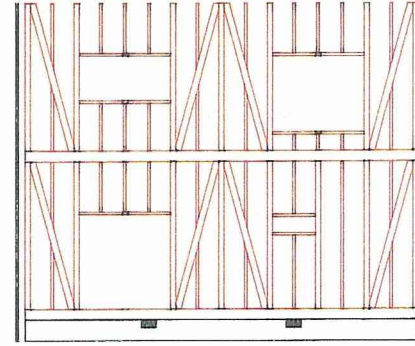
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

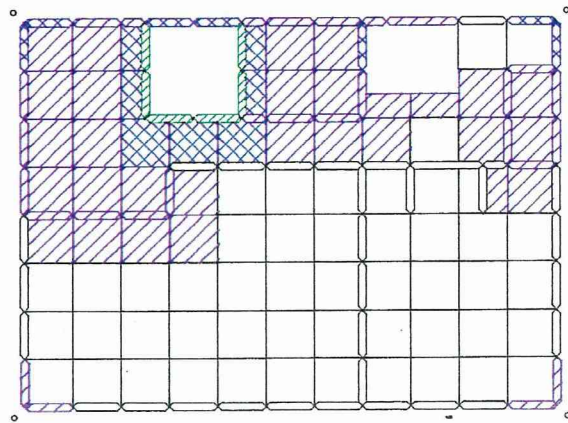
凡例

	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

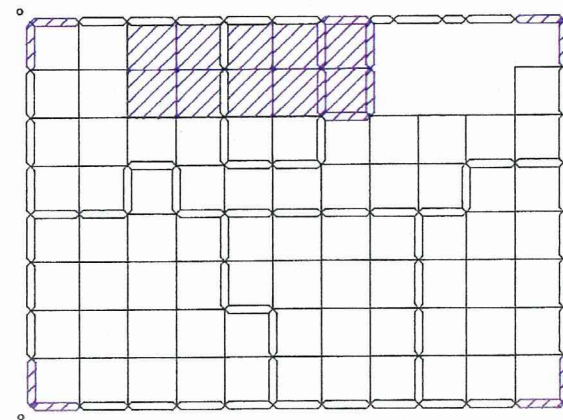
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 大壁 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

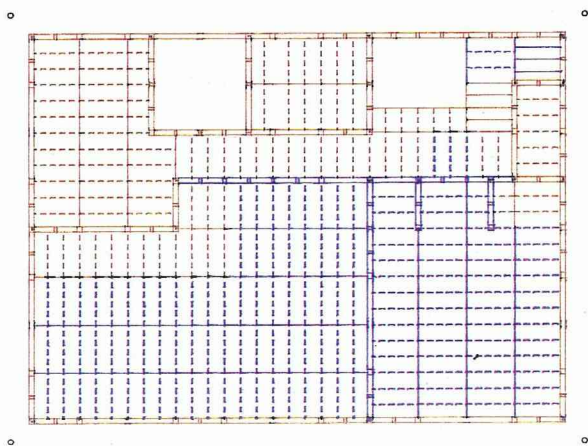
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

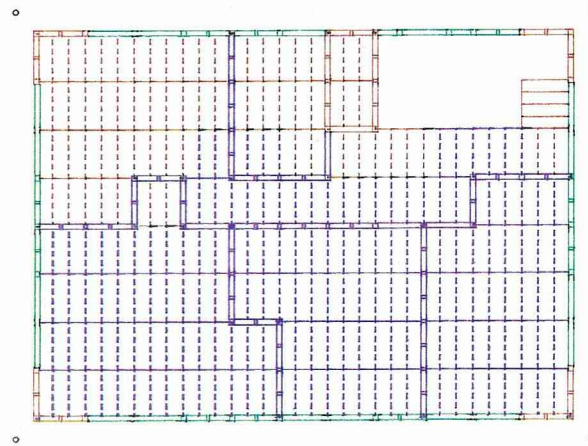
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 通気工法 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



- 1階 -



- 2階 -

凡例

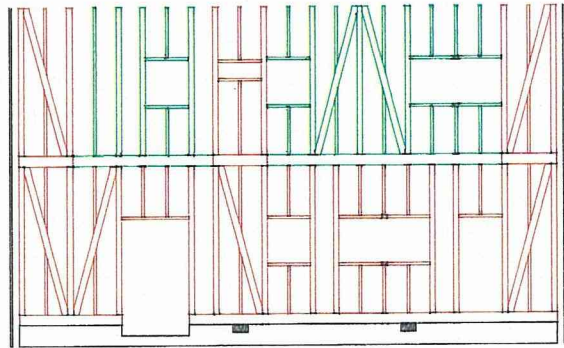
	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 通気工法 メンテ)

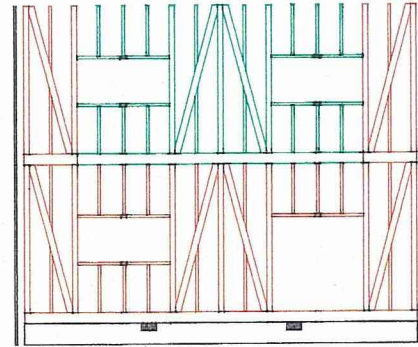
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

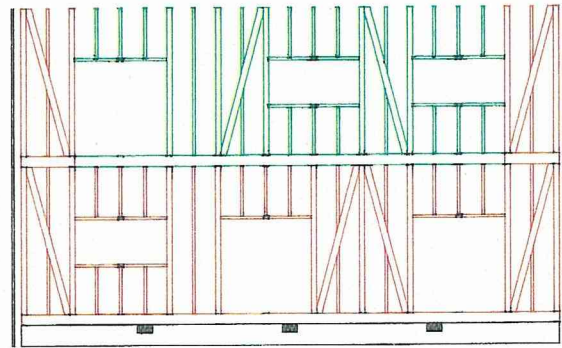
15



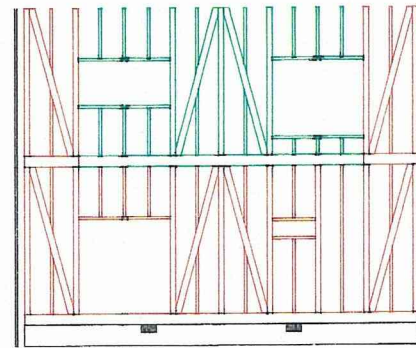
-北側軸組図-



-西側軸組図-





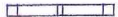



-南側軸組図-



-東側軸組図-

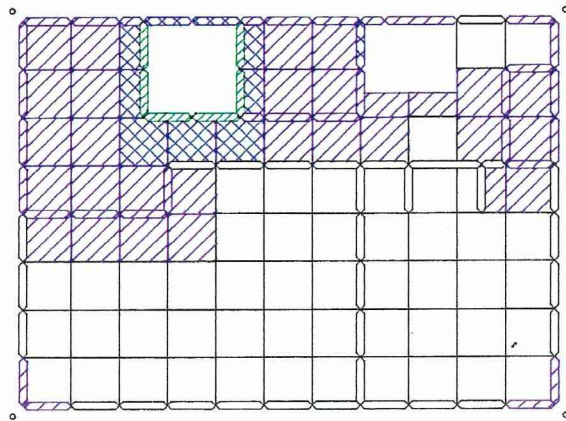
凡例

	ひば・くり
	ひのき心材
	すぎ心材
	すぎ辺材
	つが
	合板

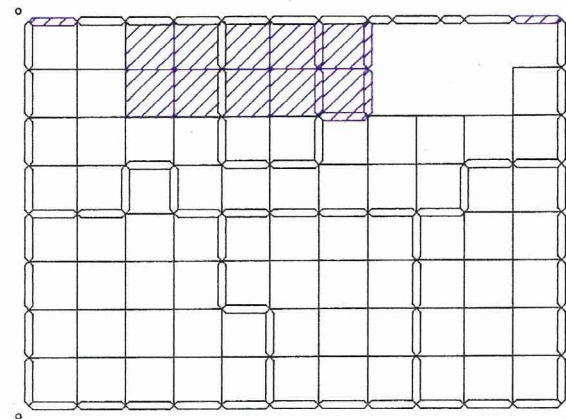
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 通気工法 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

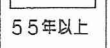


1階区分図



2階区分図

凡例

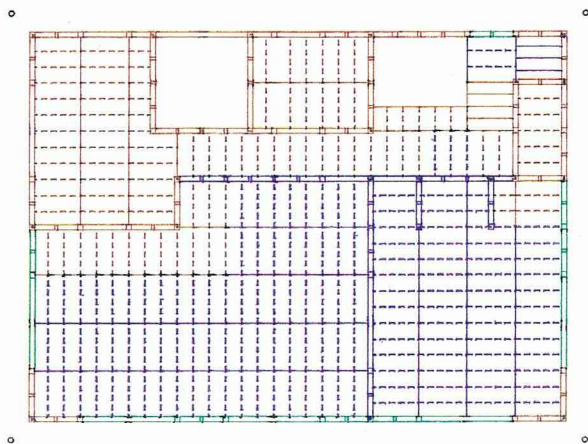
-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 真壁 メンテ)

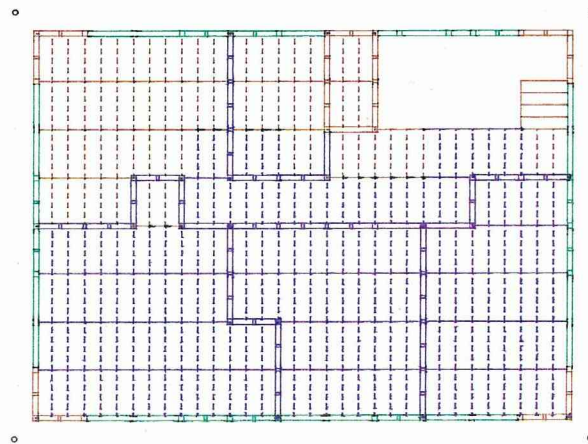
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15









- 1階 -



- 2階 -

凡 例

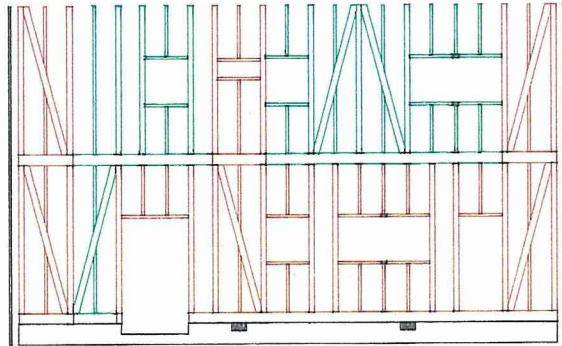
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  っ が
-  合 板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 真壁 メンテ)

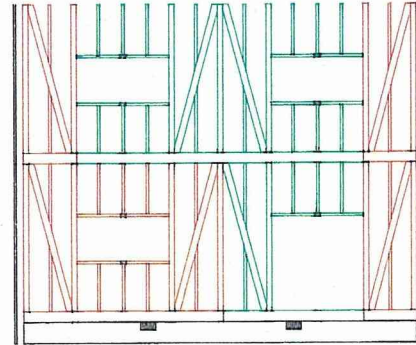
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

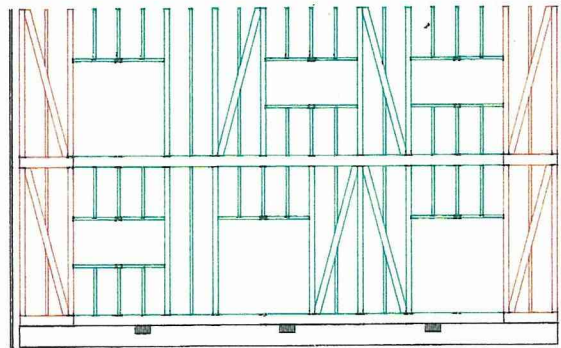
15



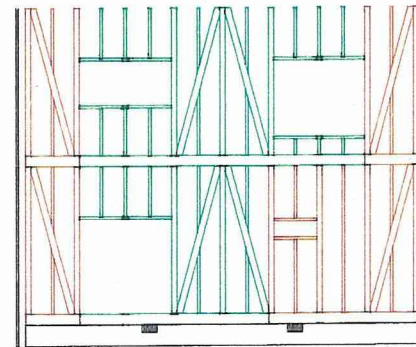
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

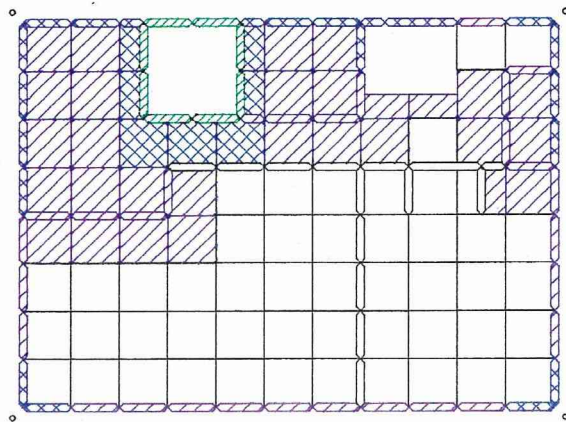
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- っが
- 合板

樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒600 真壁 メンテ)

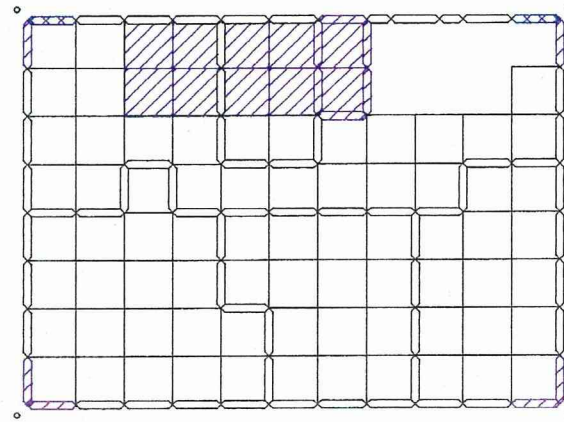
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15

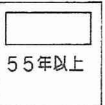


1階区分図



2階区分図

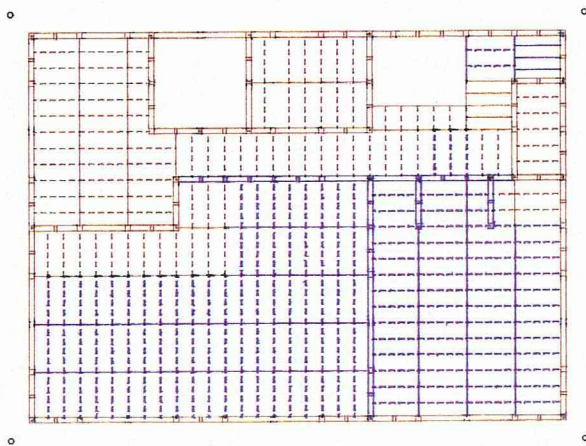
凡例



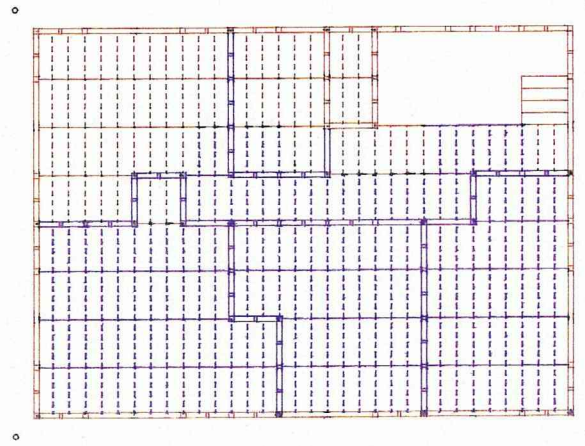
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 大壁 ヌンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例

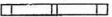
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

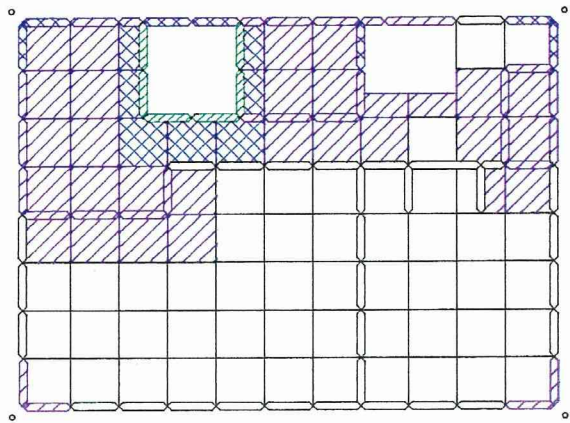
合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 大壁 xンテ)

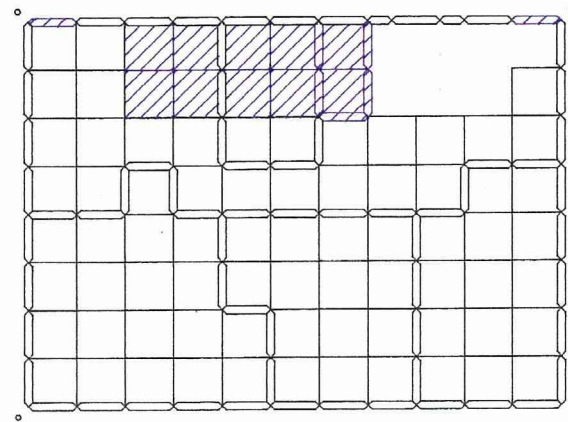
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15



1階区分図



2階区分図

凡例

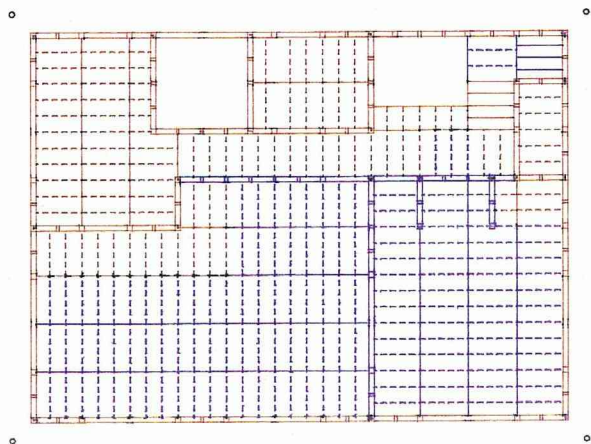
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 通気工法 メンテ)

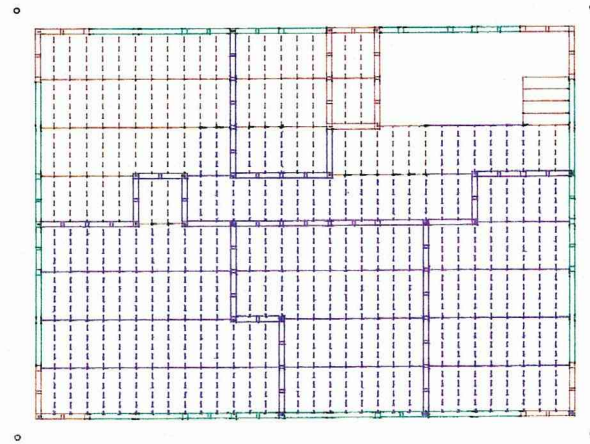
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15






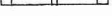


- 1階 -



- 2階 -

凡例

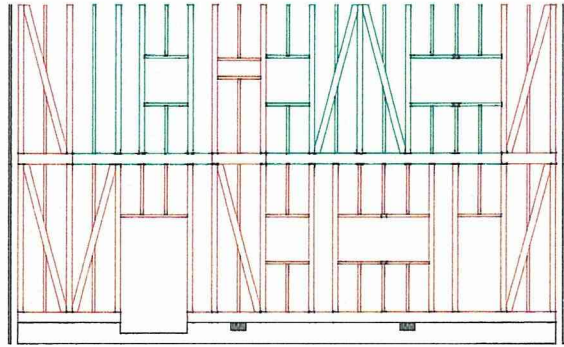
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  つが
-  合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 通気工法 メンテ)

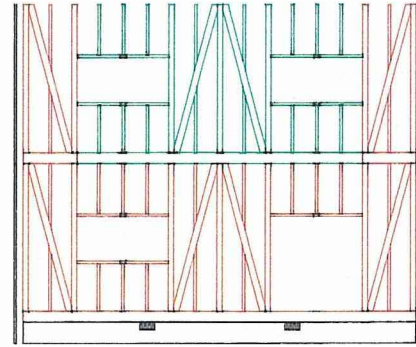
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

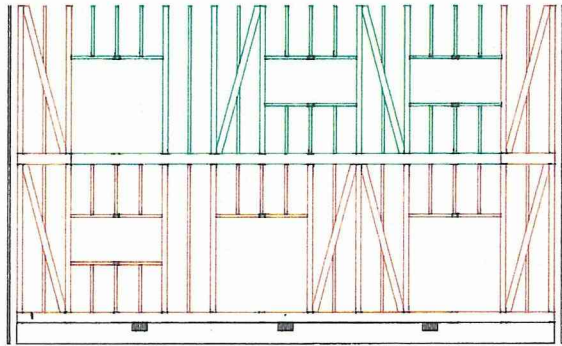
15



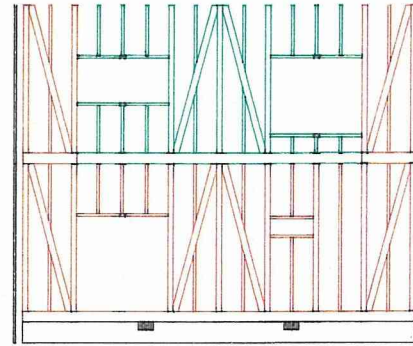
—北側軸組図—



—西側軸組図—





—南側軸組図—





—東側軸組図—


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

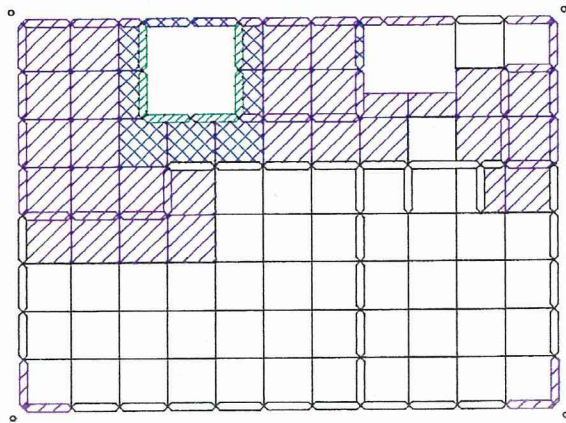
つが
- 

合板

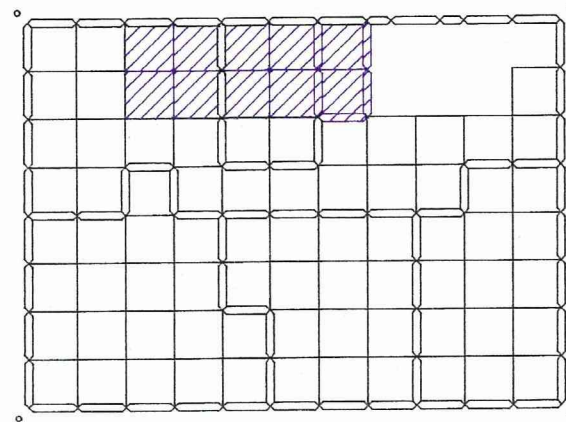
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 通気工法 xンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

凡例

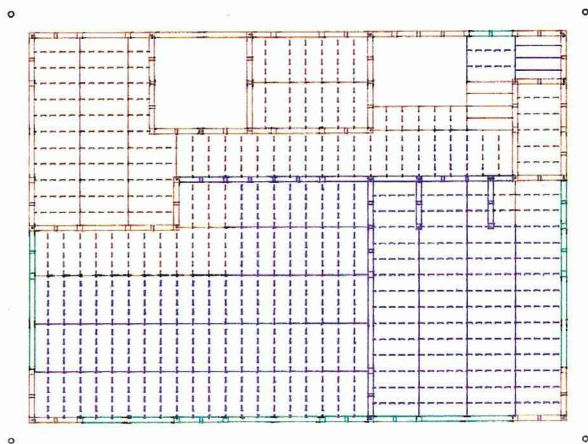
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 真壁 メンテ)

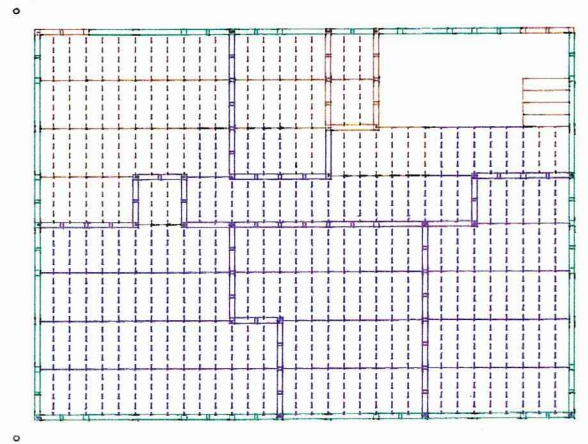
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15



- 1階 -



- 2階 -

凡例

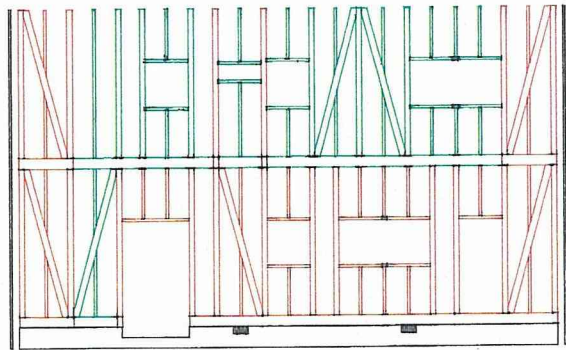
- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- っが
- 合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 真壁 メンテ)

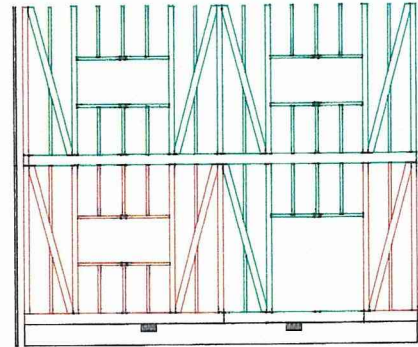
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

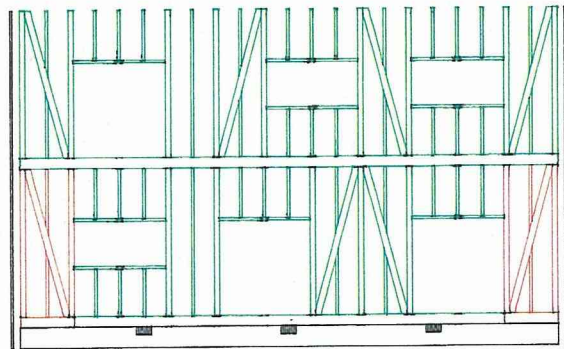
15



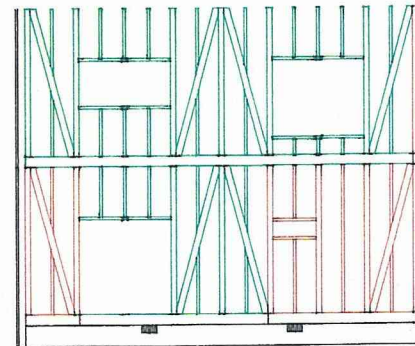
—北側軸組図—



—西側軸組図—



—南側軸組図—



—東側軸組図—

凡例



ひば・くり



ひのき心材



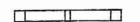
すぎ心材



すぎ辺材



つが

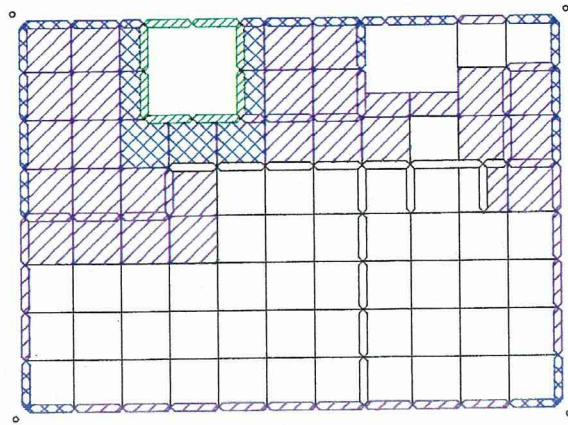


合板

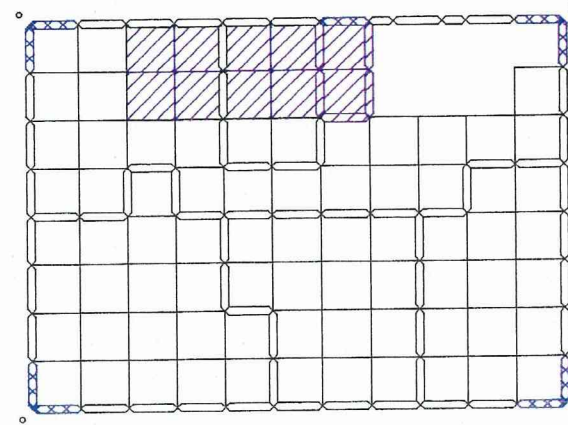
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱105 軒900 真壁 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

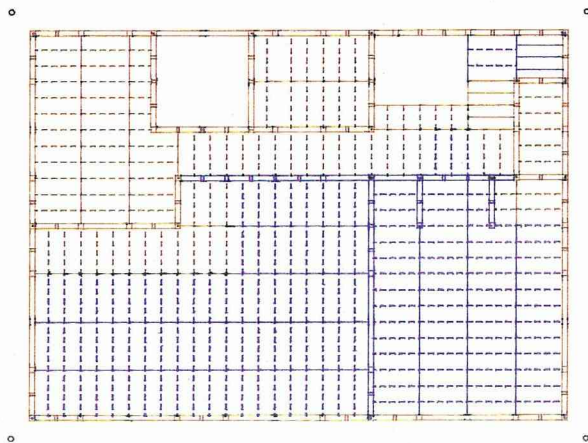
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

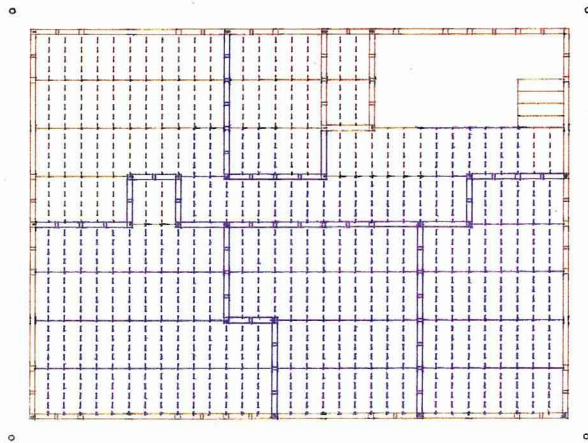
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 大壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -

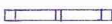
凡例

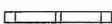
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

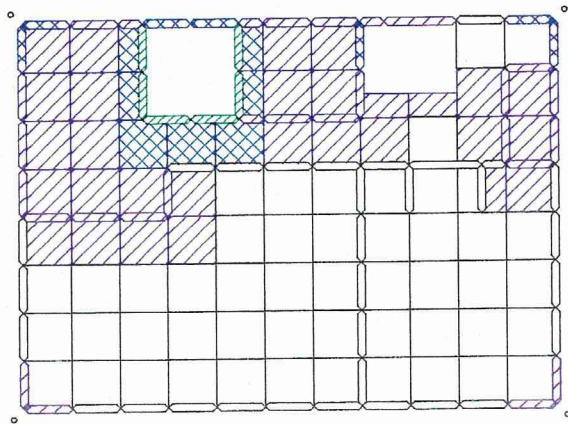
つが
- 

合板

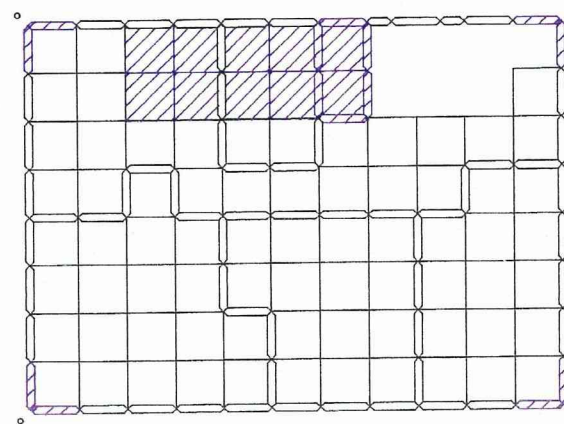
樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 大壁 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

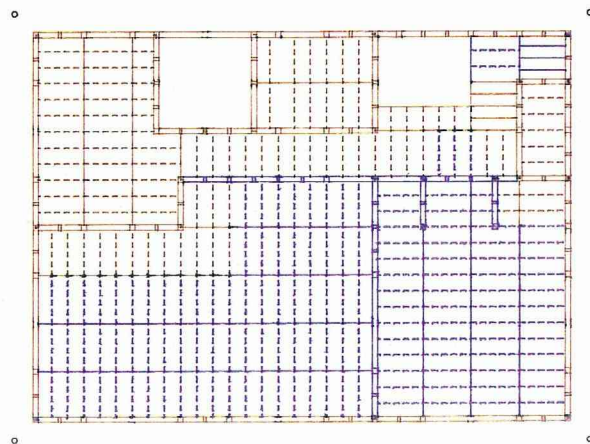
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

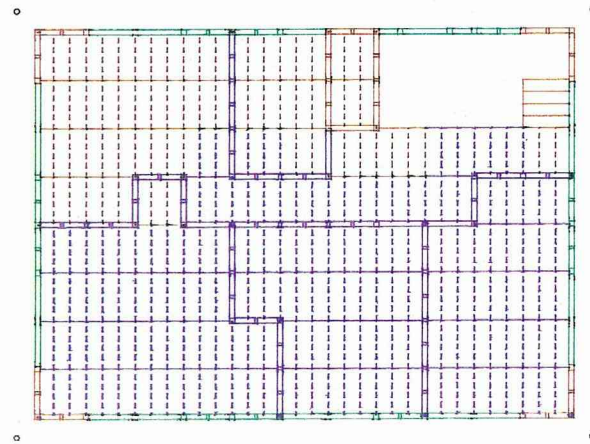
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 通気工法 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

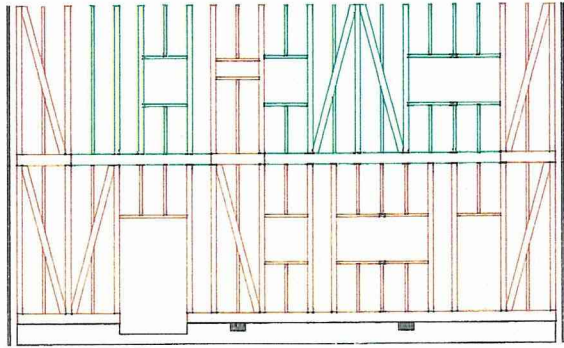
合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 通気工法 メンテ)

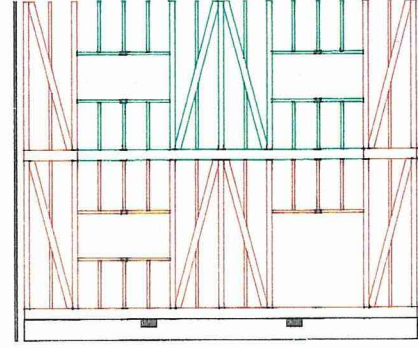
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

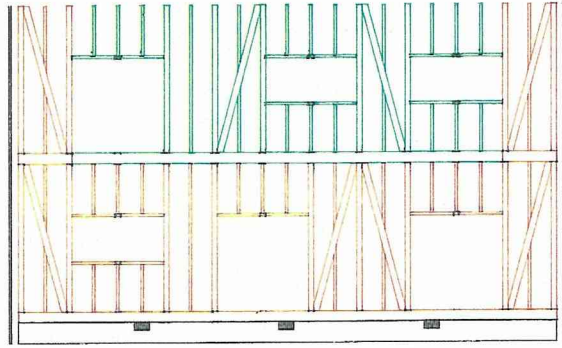
15



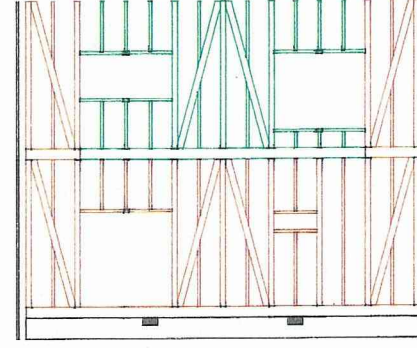
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

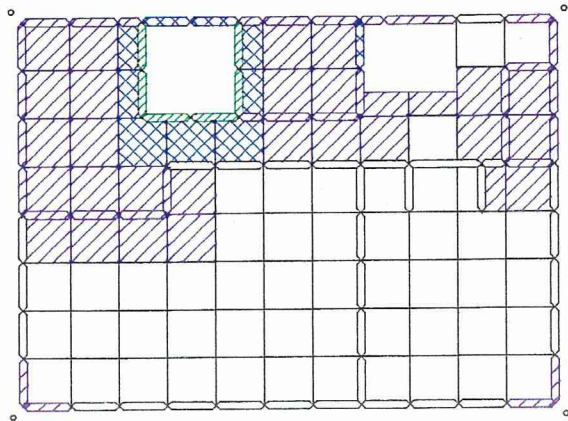
凡例

- ひば・くり
- ひのき心材
- すぎ心材
- すぎ辺材
- つか
- 合板

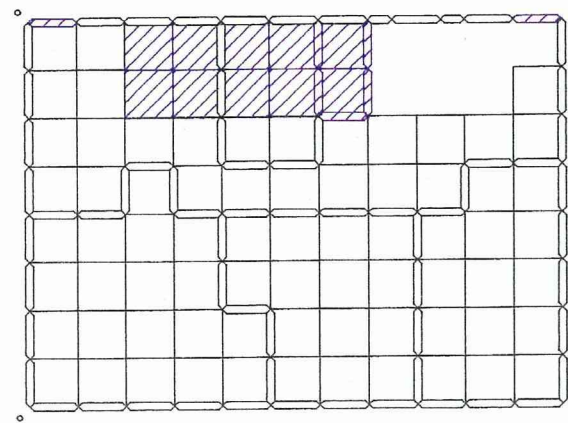
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 通気工法 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





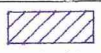
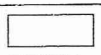


1階区分図



2階区分図

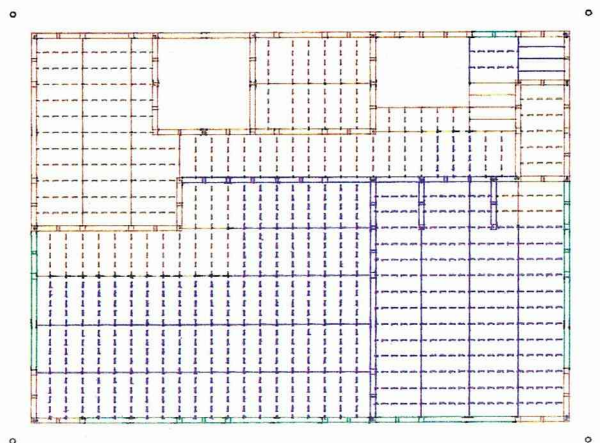
凡例

-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

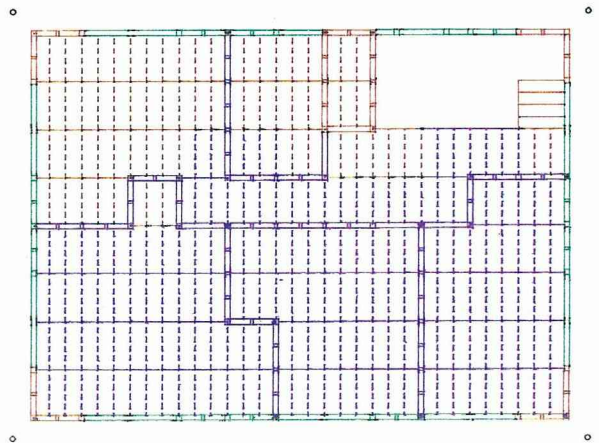
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 真壁 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P





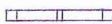
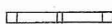


- 1階 -



- 2階 -

凡例

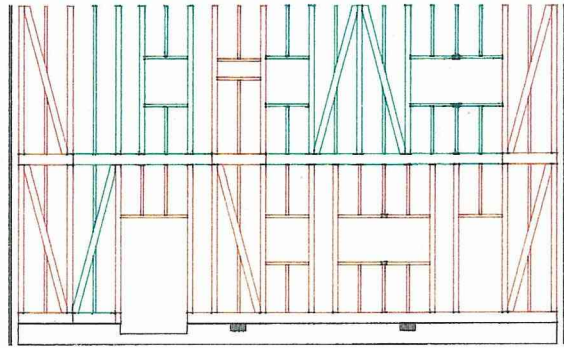
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  っが
-  合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 真壁 メンテ)

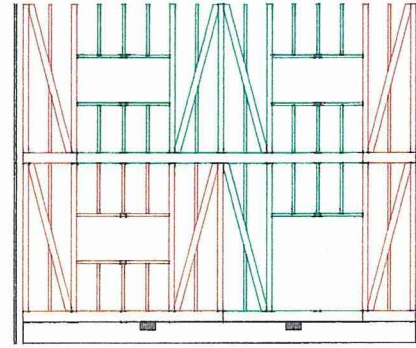
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

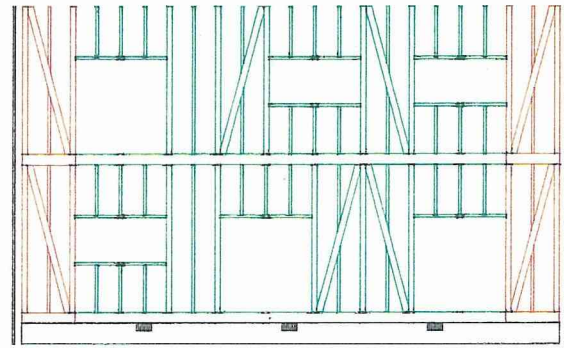
15



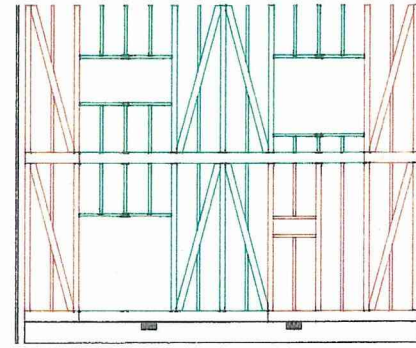
-北側軸組図-



-西側軸組図-









-南側軸組図-



-東側軸組図-

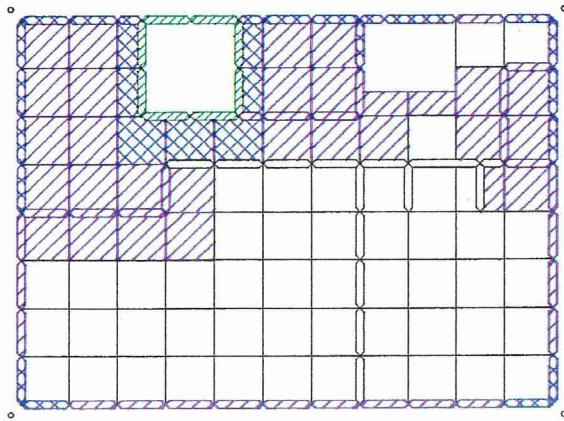
凡例

-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  っが
-  合板

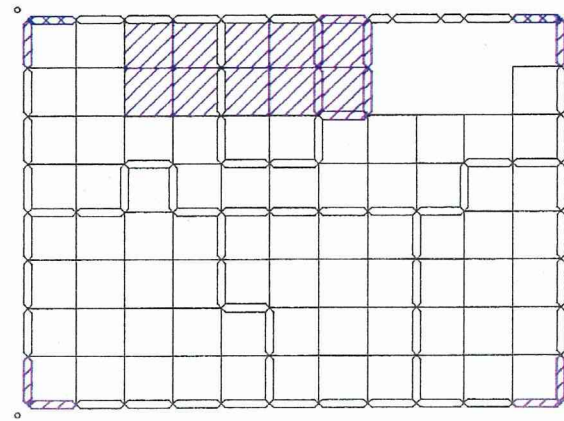
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒600 真壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

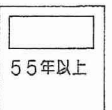


1階区分図



2階区分図

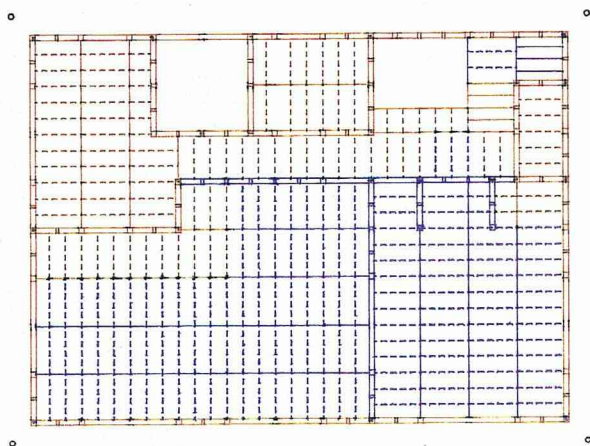
凡例



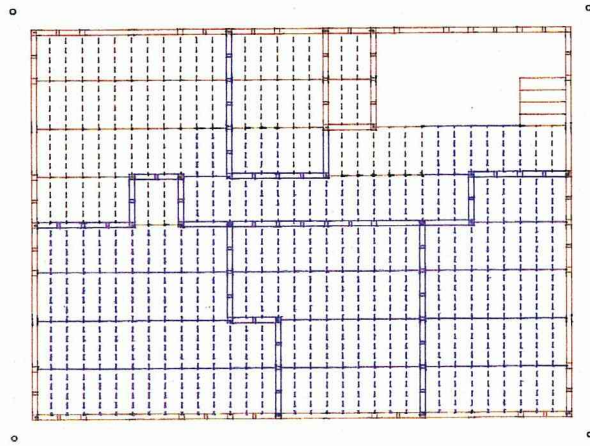
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 大壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例

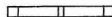
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

つが
- 

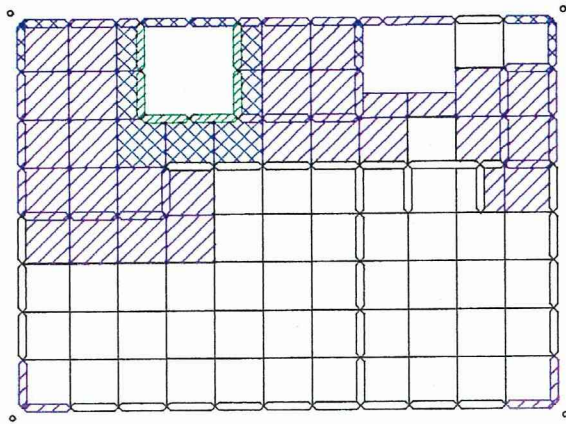
合板

樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 大壁 メンテ)

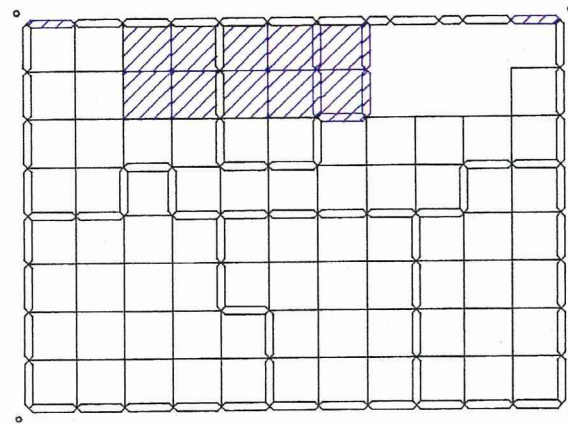
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15



1階区分図



2階区分図

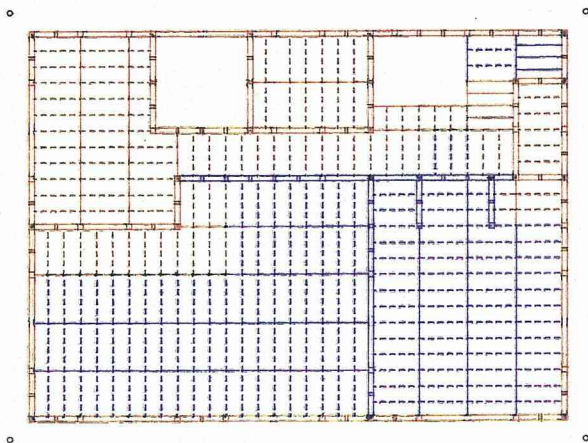
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

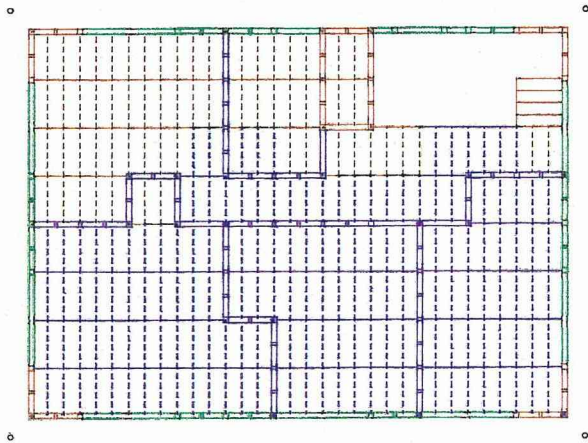
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 通気工法 メンテ)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P




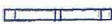

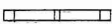


- 1階 -



- 2階 -

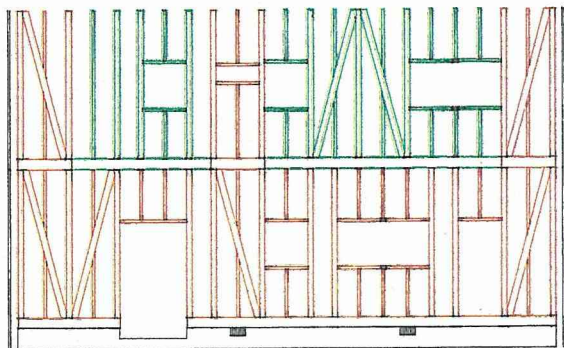
凡例

-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  っが
-  合板

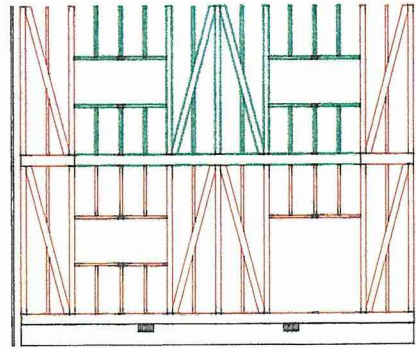
樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 通気工法 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

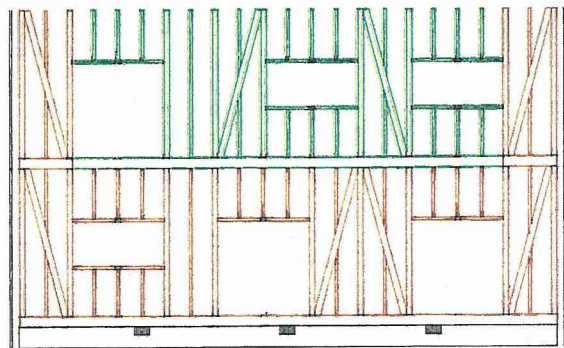
CODE=P41P



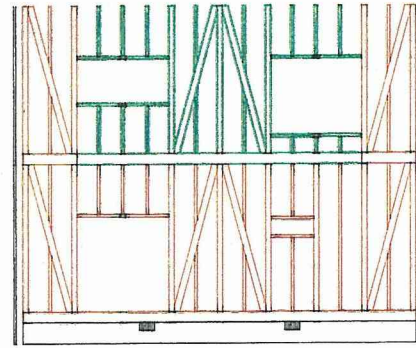
-北側軸組図-



-西側軸組図-









-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

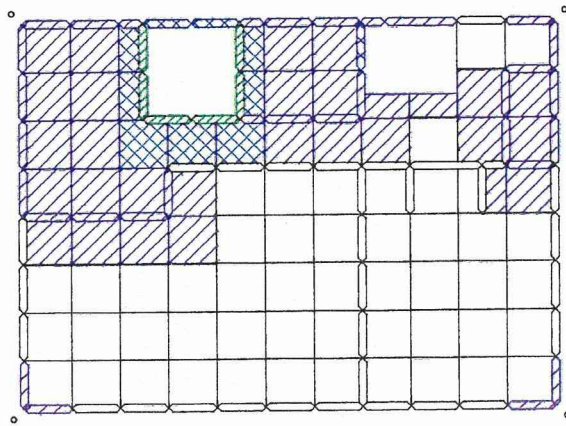
-  ひば・くり
-  ひのき心材
-  すぎ心材
-  すぎ辺材
-  っが
-  合板

樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 通気工法 ヌンテ)

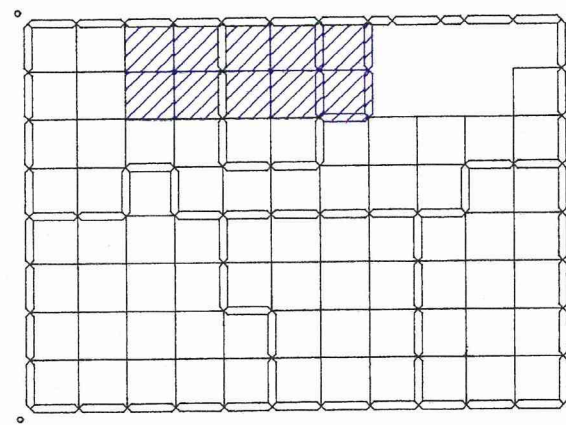
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

15



1階区分図



2階区分図

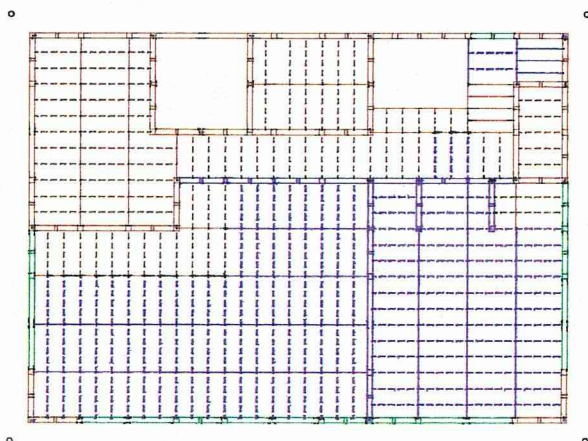
凡例

-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

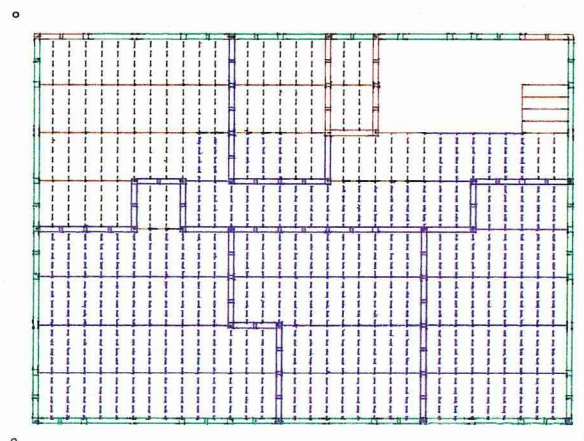
推定耐用年数区分図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 真壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P




- 1階 -





- 2階 -


凡例

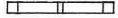
- 

ひば・くり
- 

ひのき心材
- 

すぎ心材
- 

すぎ辺材
- 

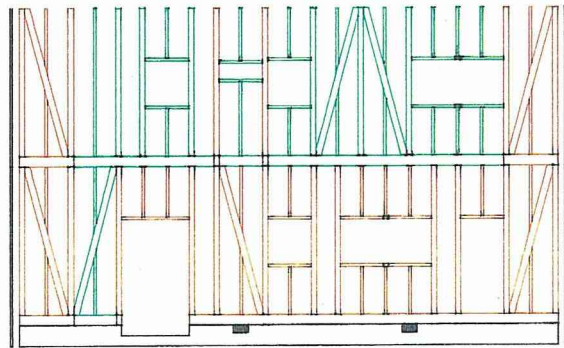
つが
- 

合板

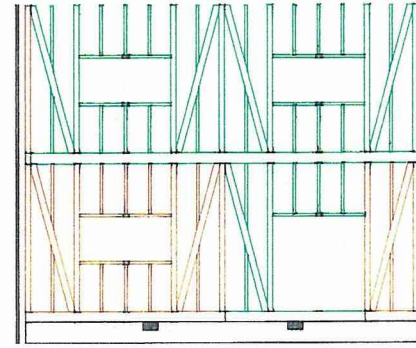
樹種使用区分床伏図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 真壁 メンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

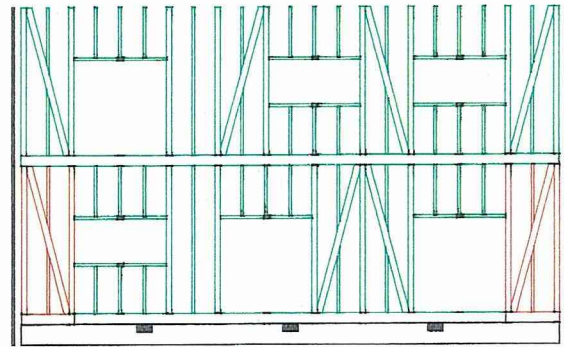
CODE=P41P



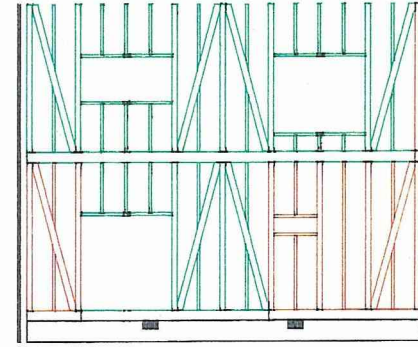
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例



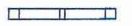
ひば・くり



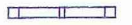
ひのき心材



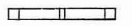
すぎ心材



すぎ辺材



つが

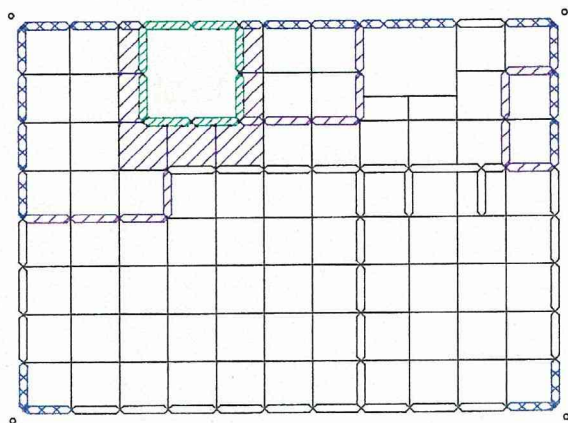


合板

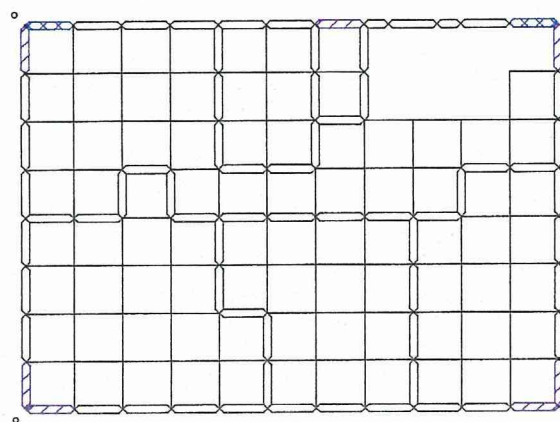
樹種使用区分軸組図 (檜まで 樹種選定 柱120 軒900 真壁 xンテ)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

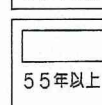
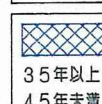
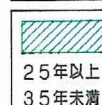


1階区分図



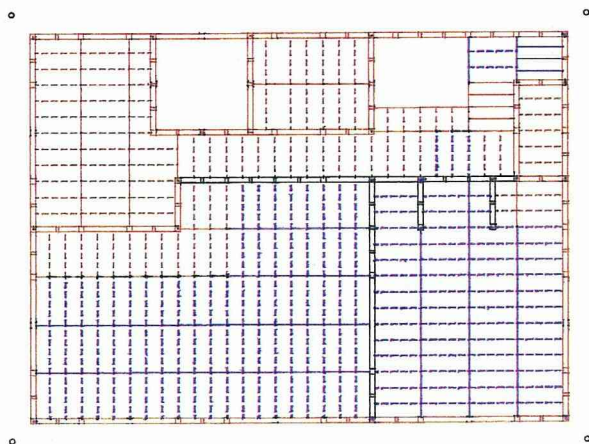
2階区分図

凡例

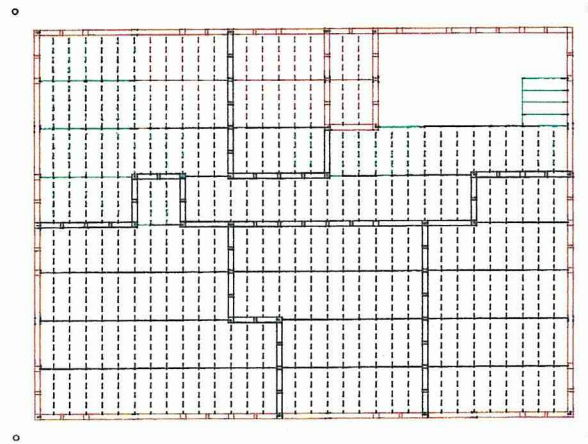


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 大壁 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

加圧処理
集 成 材
- 

加圧1種
処 理 材
- 

深 浸 潤
単板+接着
- 

加圧2種
処 理 材
- 

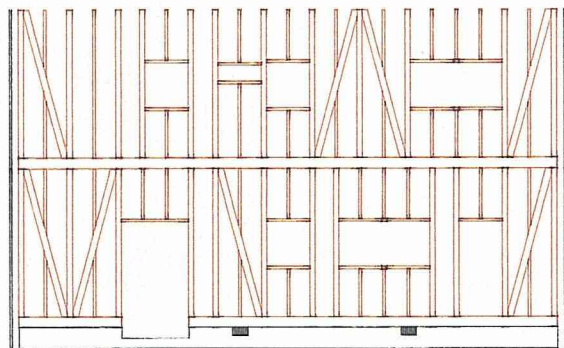
表面処理
- 

処理なし

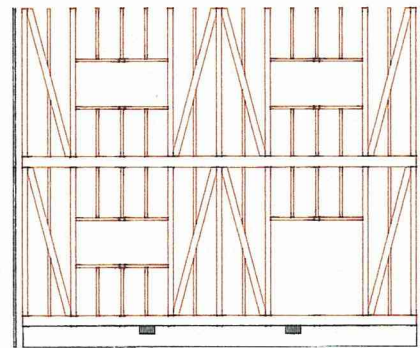
薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒100 大壁 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅

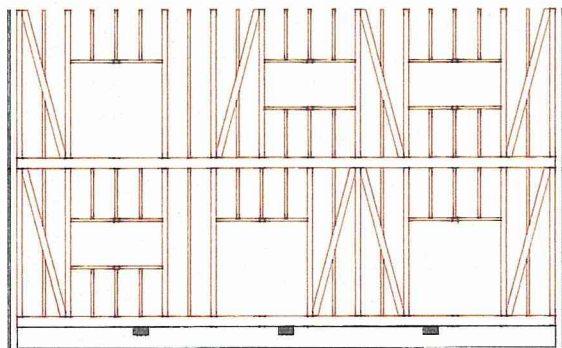
CODE=P41P



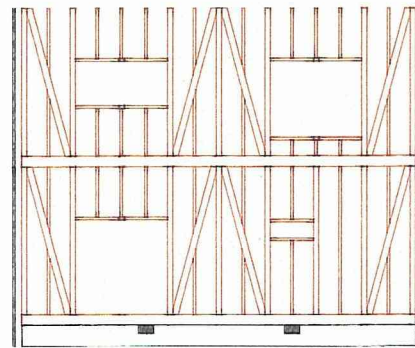
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

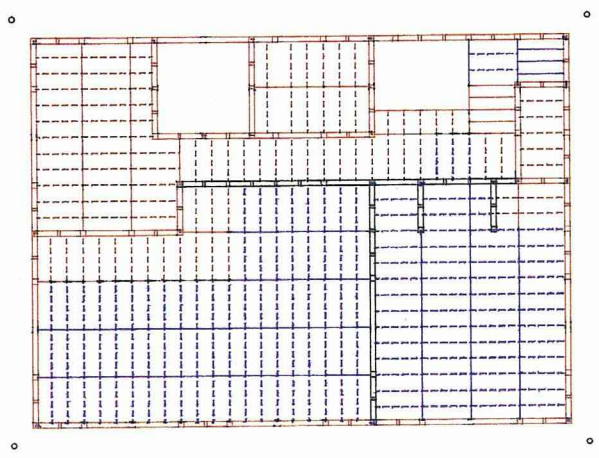
凡例

- 
 加圧処理
集成材
- 
 加圧1種
処理材
- 
 深浸潤
単板+接着
- 
 加圧2種
処理材
- 
 表面処理
- 
 処理なし

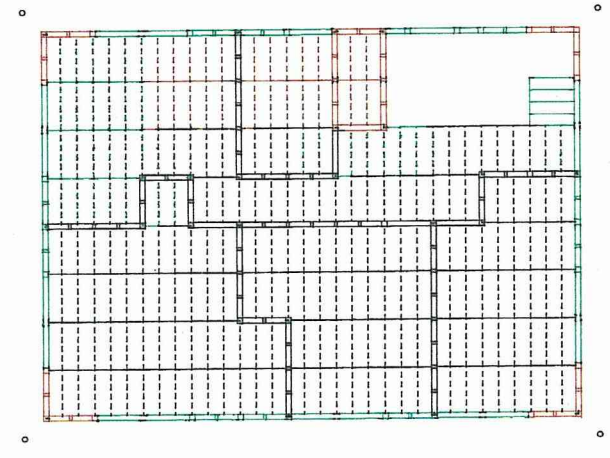
薬剂処理区分軸組図 (処理選定 軒100 大壁 現場-加圧1種)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P



- 1階 -



- 2階 -

凡例

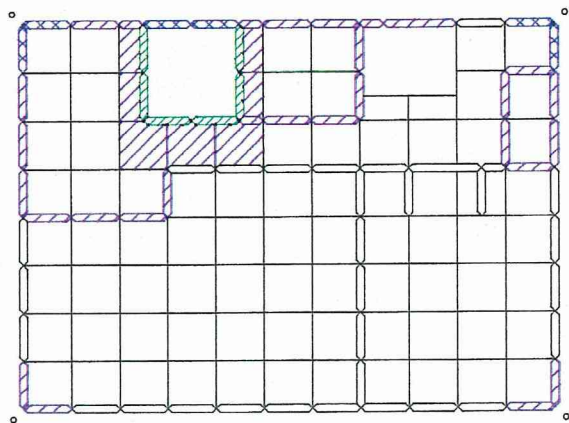
- 加圧処理
集 成 材
- 加圧1種
処 理 材
- 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 加圧2種
処 理 材
- 表 面 処 理
- 処 理 な し

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒100 通気工法 現場-加圧1種)

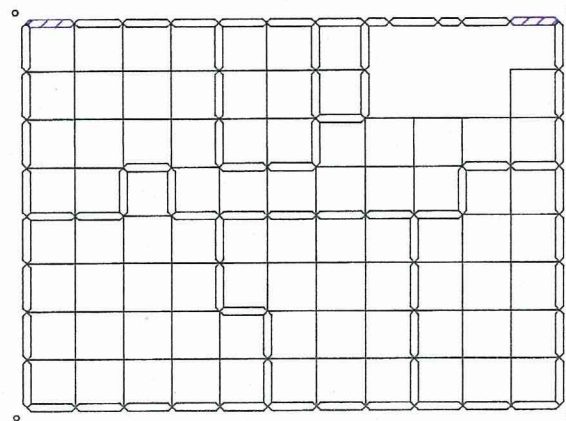
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



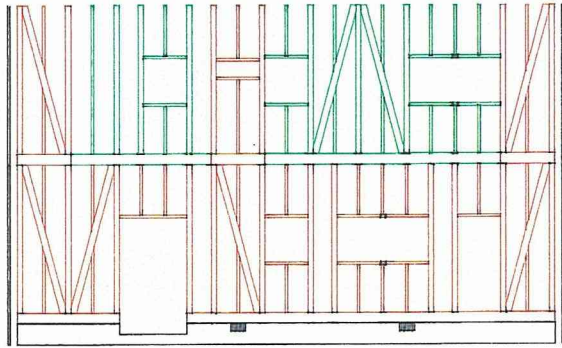
2階区分図

凡例

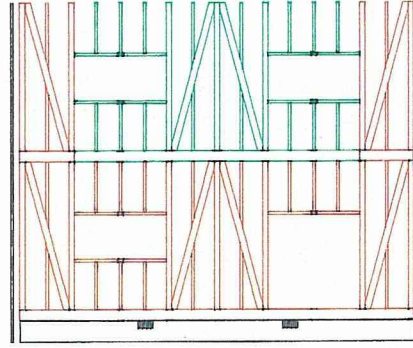
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 通気工法 現場-加圧1種)

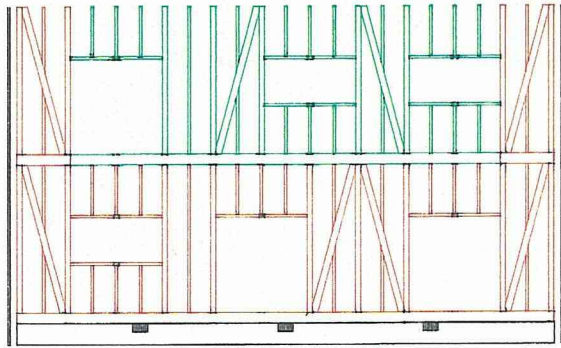
建物名: 二階一世帯住宅



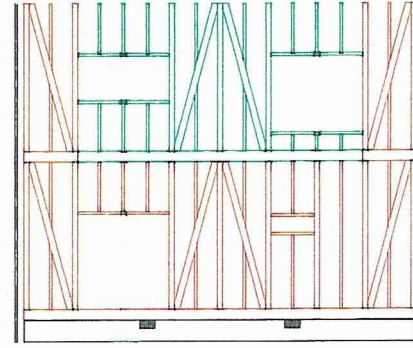
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

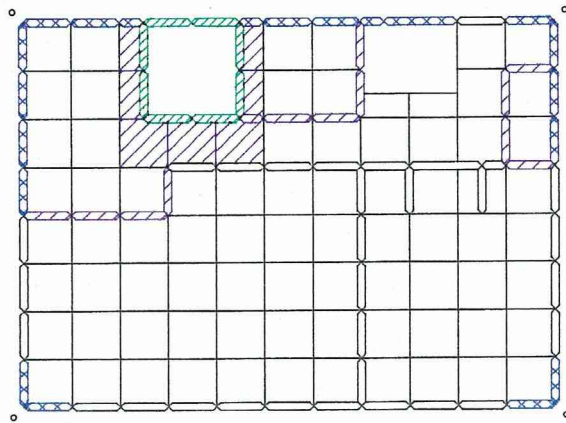
- 加圧処理
集 成 材
- 加圧1種
処 理 材
- 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 加圧2種
処 理 材
- 表 面 処 理
- 処 理 な し

薬剤処理区分軸組図 (処理選定 軒100 通気工法 現場-加圧1種)

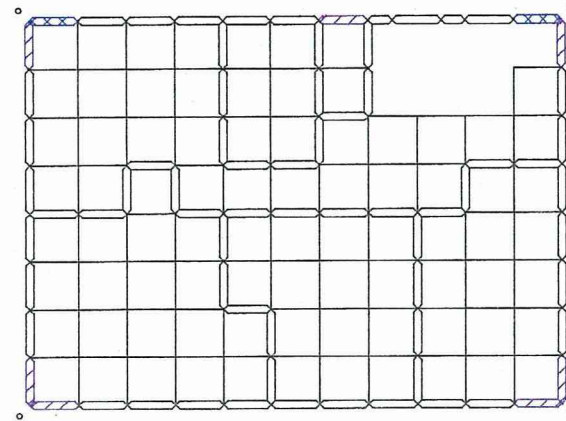
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

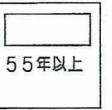


1階区分図



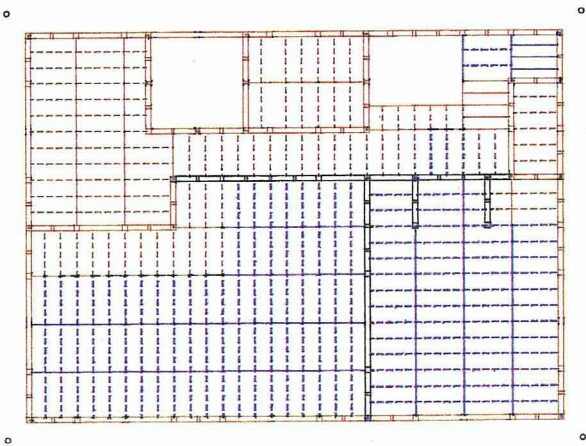
2階区分図

凡例

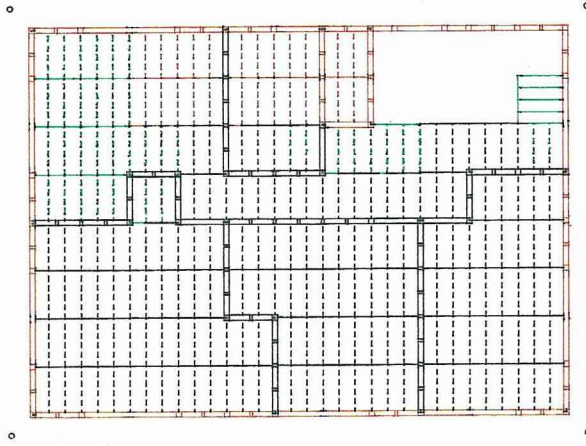


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 大壁 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅



- 1階 -



- 2階 -

凡例

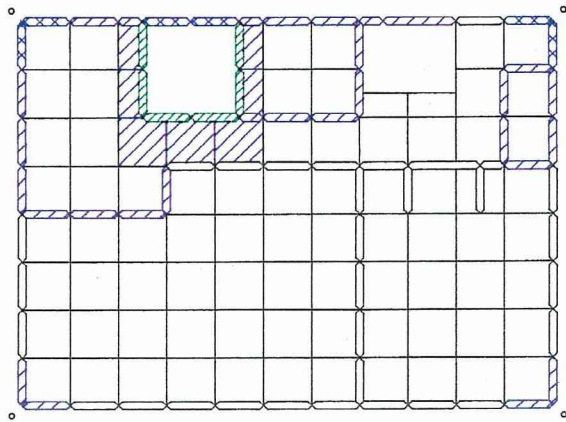
- 加圧処理
集 成 材
- 加圧1種
処 理 材
- 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 加圧2種
処 理 材
- 表 面 処 理
- 処 理 な し

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒450 大壁 現場-加圧1種)

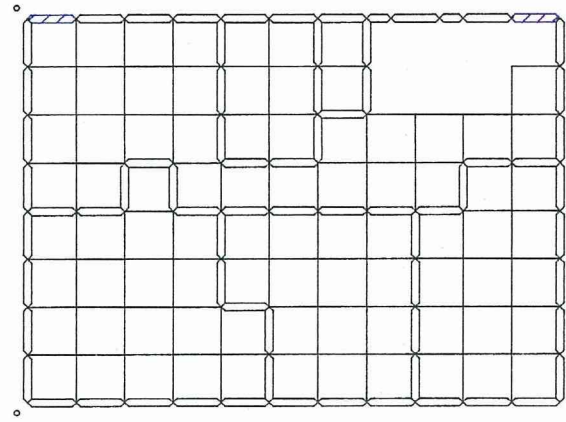
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

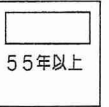


1階区分図



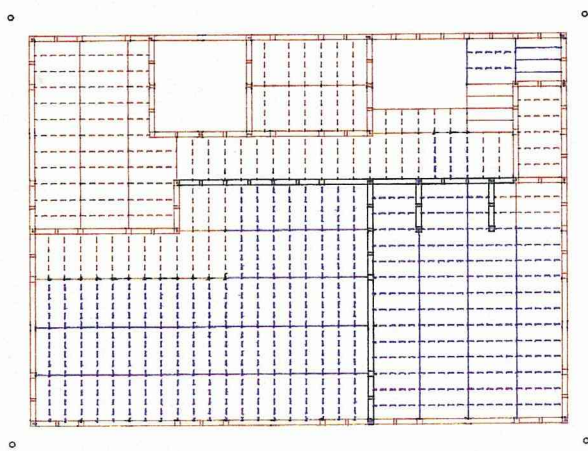
2階区分図

凡例

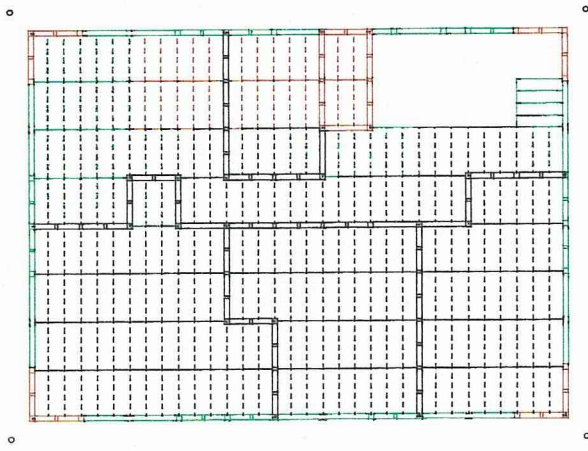


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 通気工法 現場-加圧1種)

建物名： 二階一世帯住宅





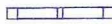
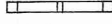


- 1階 -



- 2階 -

凡例

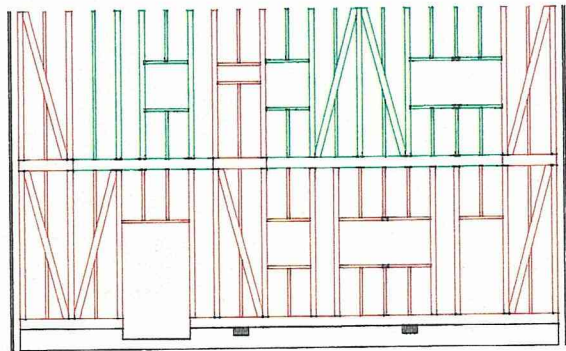
- 
 加圧処理
集成材
- 
 加圧1種
処理材
- 
 深浸潤
単板+接着
- 
 加圧2種
処理材
- 
 表面処理
- 
 処理なし

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒450 通気工法 現場-加圧1種)

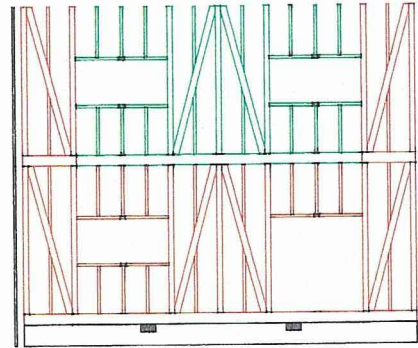
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

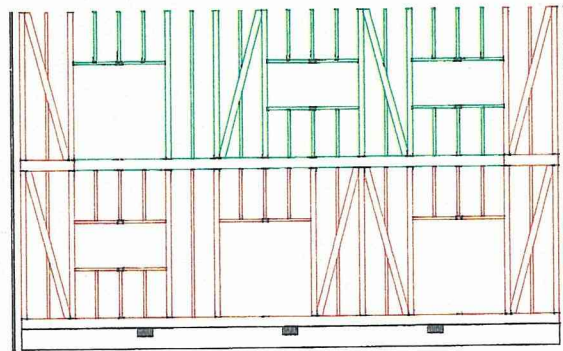
10



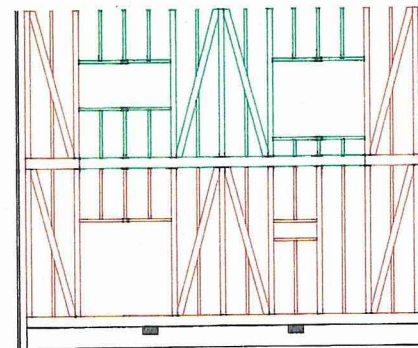
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

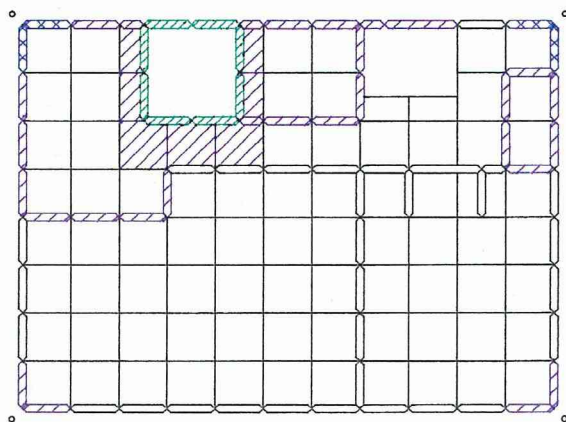
- 加圧処理
集成材
- 加圧1種
処理材
- 深浸潤
単板+接着
- 加圧2種
処理材
- 表面処理
- 処理なし

薬剤処理区分軸組図 (処理選定 軒450 通気工法 現場-加圧1種)

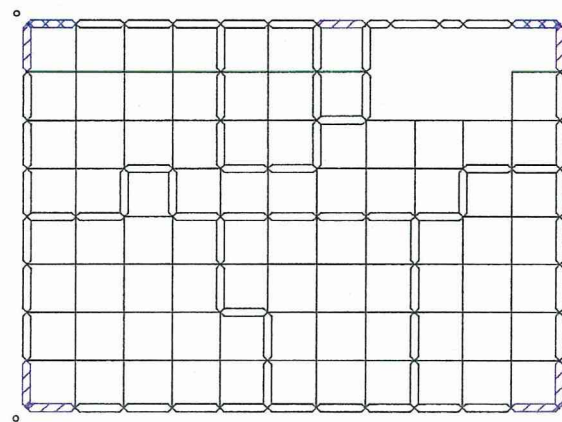
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

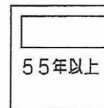


1階区分図



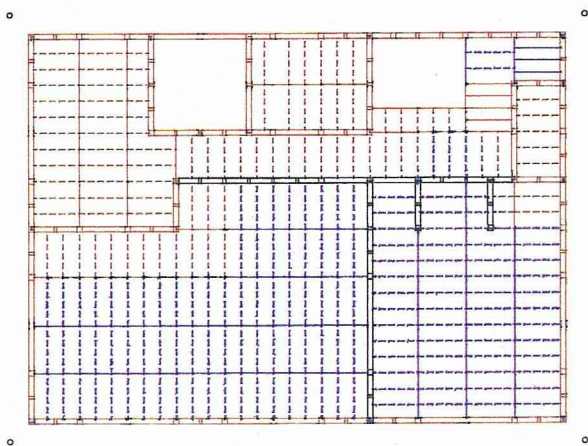
2階区分図

凡例

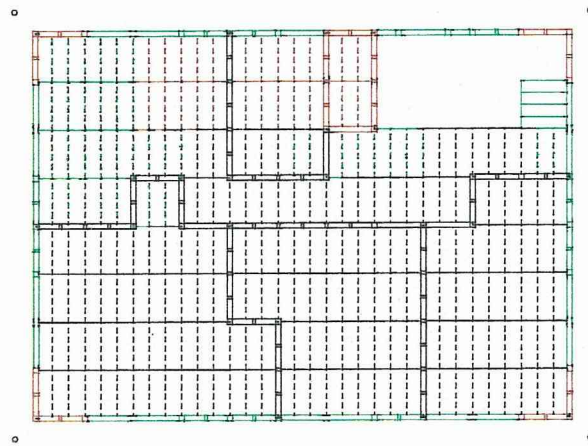


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 大壁 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

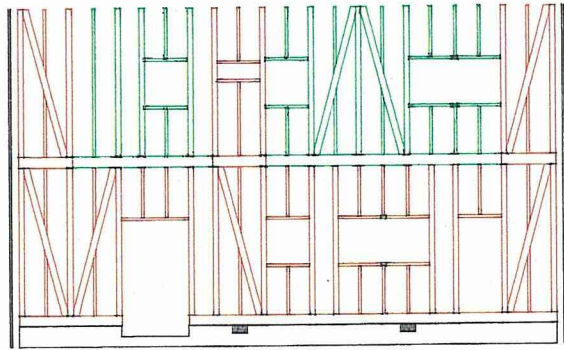
表面処理
- 

処理なし

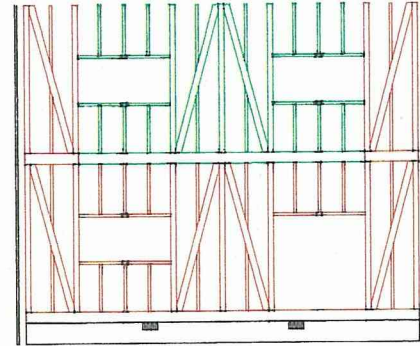
薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒600 大壁 現場-加圧1種)

建物名： 二階一世帯住宅

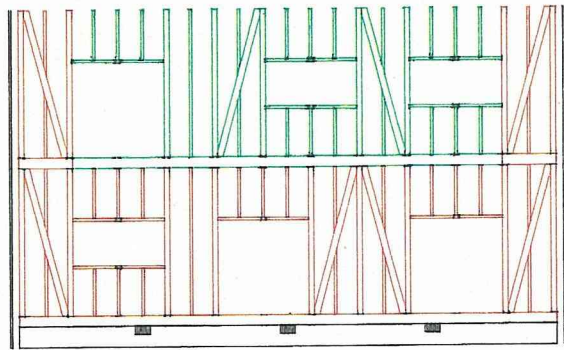
CODE=P41P



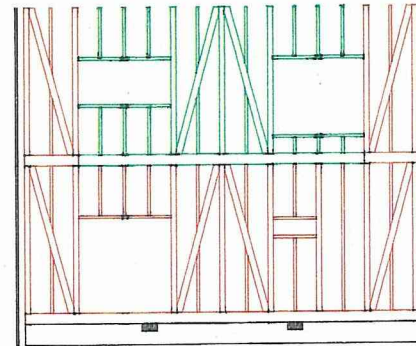
-北側軸組図-



-西側軸組図-



-南側軸組図-



-東側軸組図-

凡例

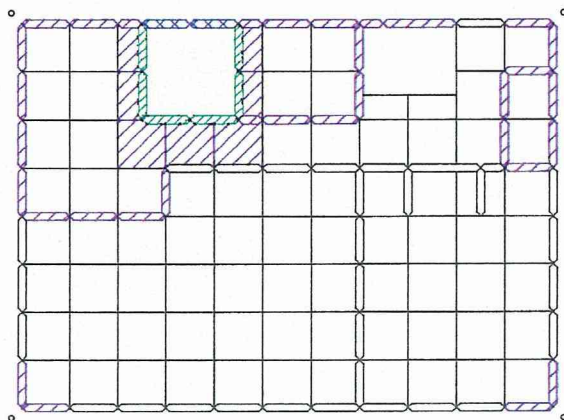
- 加圧処理
集 成 材
- 加圧1種
処 理 材
- 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 加圧2種
処 理 材
- 表 面 处 理
- 处 理 な し

薬剂処理区分軸組図 (処理選定 軒600 大壁 現場-加圧1種)

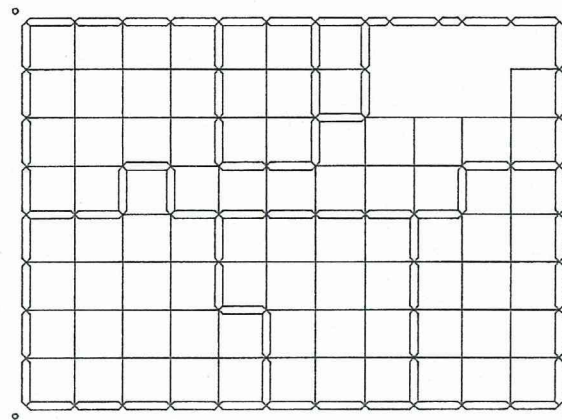
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10







1階区分図



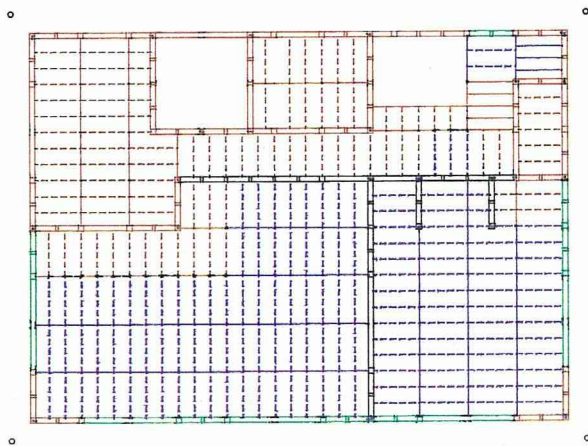
2階区分図

凡例

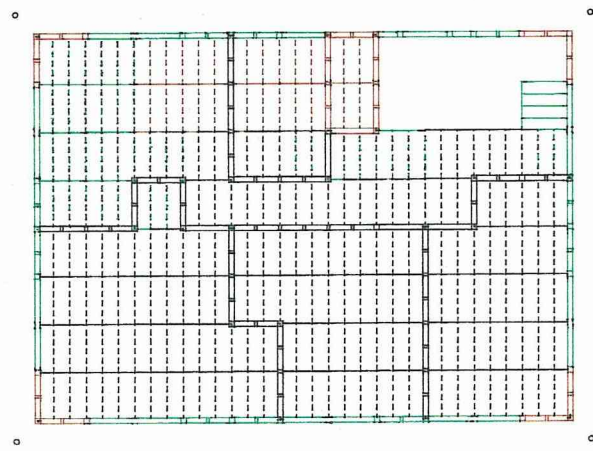
-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 通気工法 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅





- 1階 -

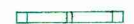



- 2階 -

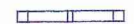
凡例

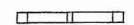
- 

加圧処理
集 成 材
- 

加圧1種
処 理 材
- 

深 浸 潤
単板+接着
- 

加圧2種
処 理 材
- 

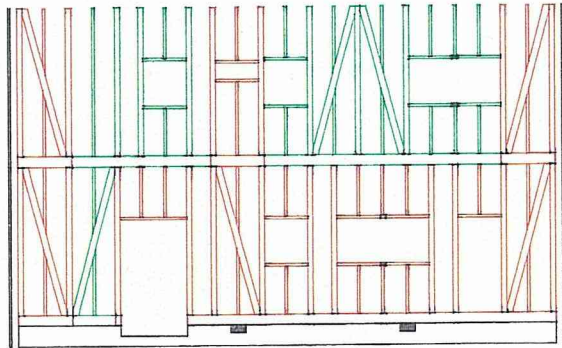
表面処理
- 

処理なし

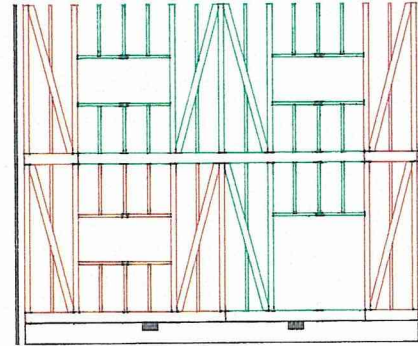
薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒600 通気工法 現場-加圧1種)

建物名: 二階一世帯住宅

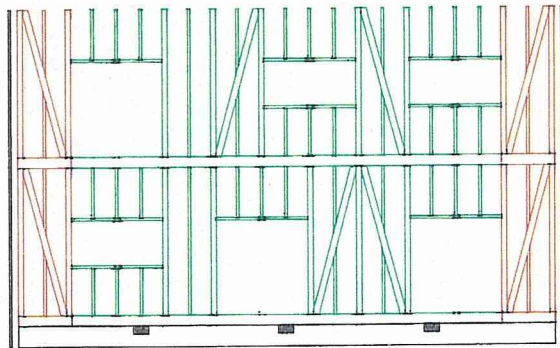
CODE=P41P



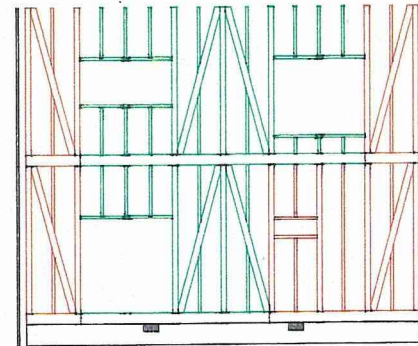
-北側軸組図-



-西側軸組図-

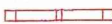



-南側軸組図-





-東側軸組図-

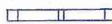
凡例

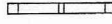
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

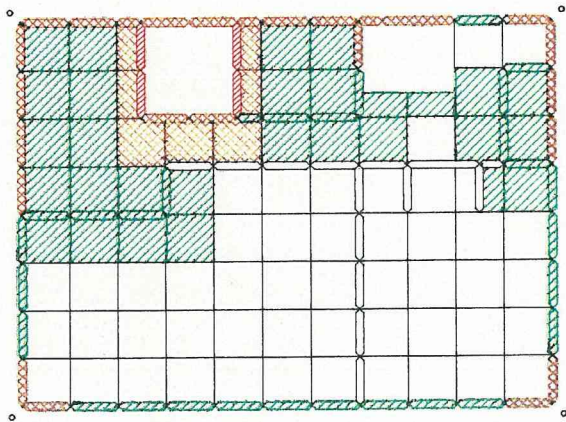
処理なし

薬剤処理区分軸組図 (処理選定 軒600 通気工法 現場-加圧1種)

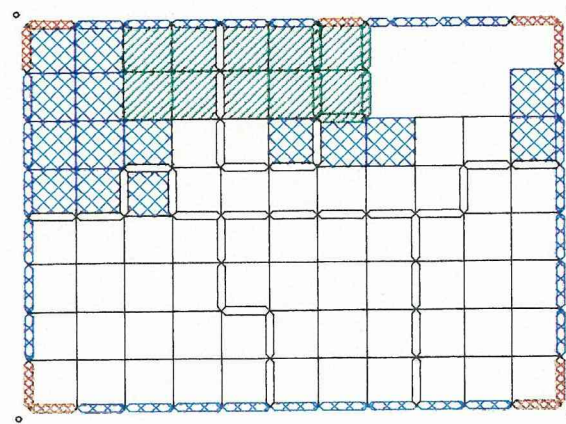
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

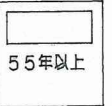
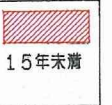


1階区分図



2階区分図

凡例

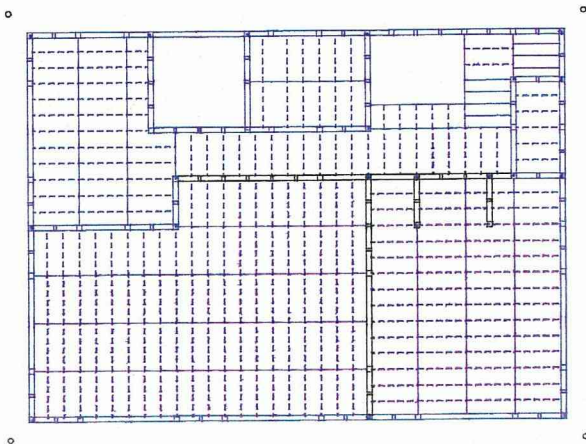


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 大壁 現場/加圧2種)

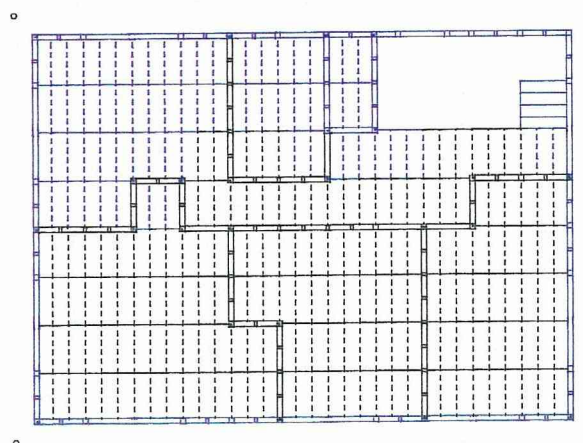
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10


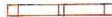




- 1階 -



- 2階 -

凡例

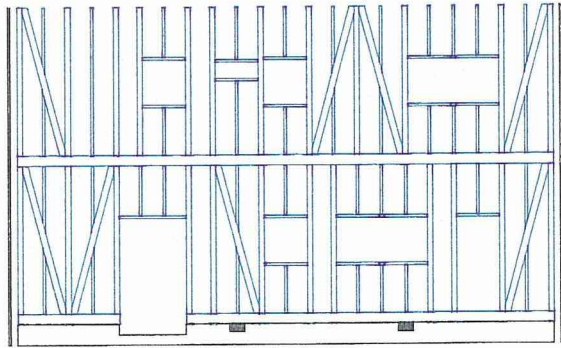
- 
 加圧処理
集 成 材
- 
 加圧1種
処 理 材
- 
 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 
 加圧2種
処 理 材
- 
 表 面 处 理
- 
 处 理 な し

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒100 大壁 現場/加圧2種)

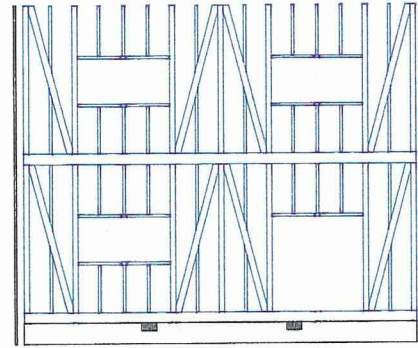
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

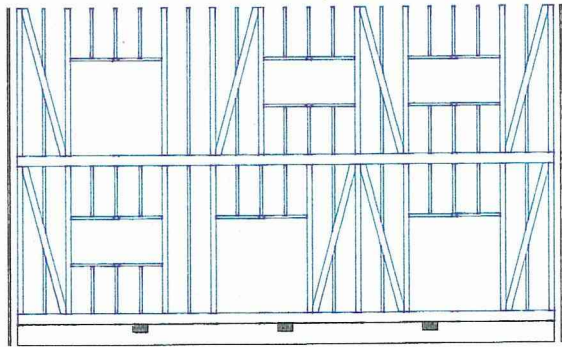
10



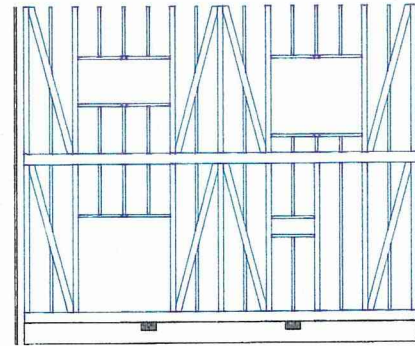
-北側軸組図-



-西側軸組図-





-南側軸組図-





-東側軸組図-

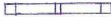
凡例

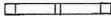
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

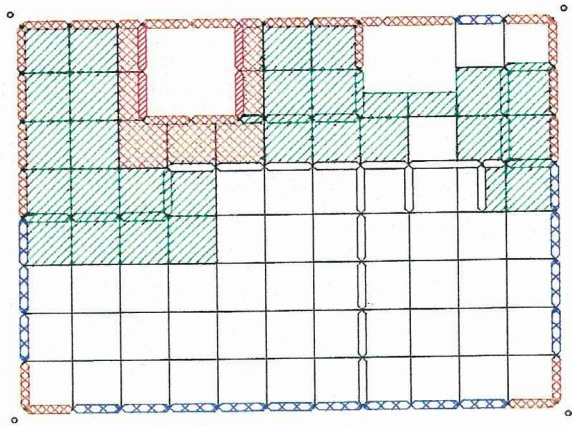
処理なし

薬剤処理区分軸組図 (処理選定 軒100 大壁 現場/加圧2種)

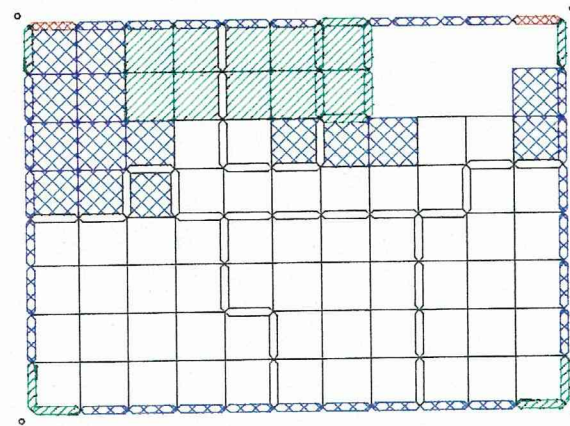
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

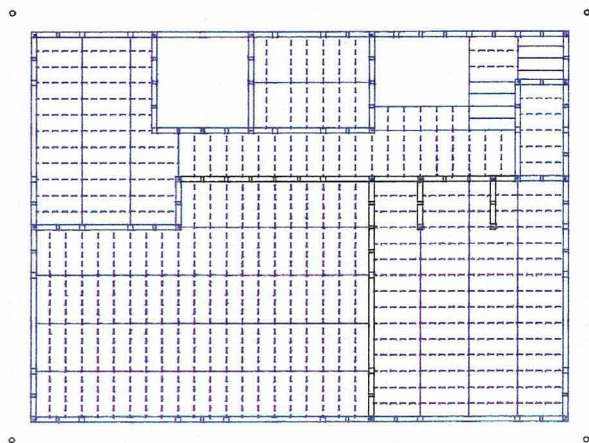
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 通気工法 現場/加圧2種)

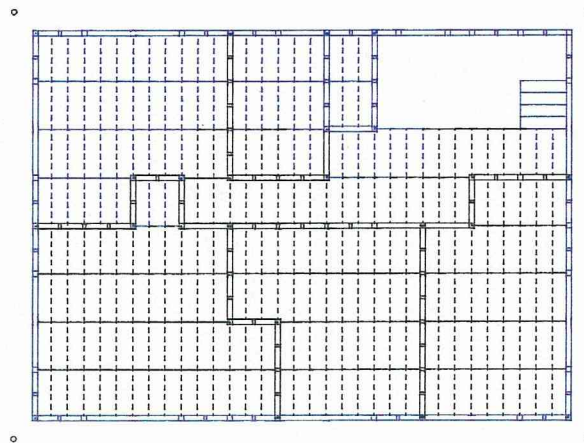
産物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -

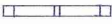
凡例

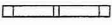
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

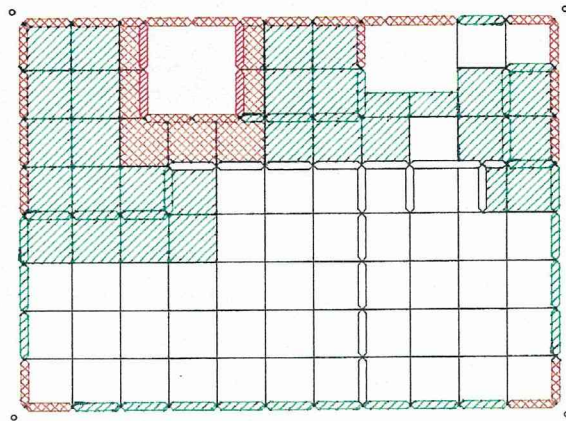
処理なし

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒100 通気工法 現場/加圧2種)

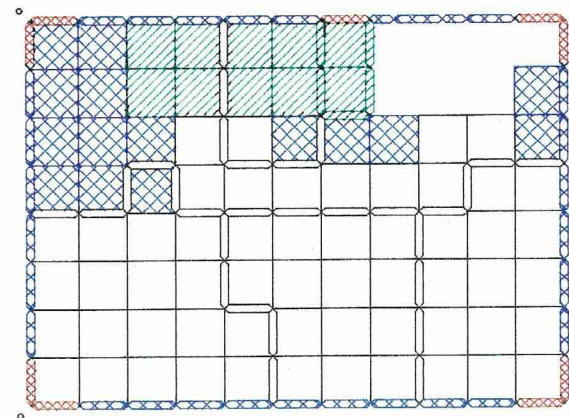
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

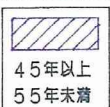


1階区分図



2階区分図

凡例

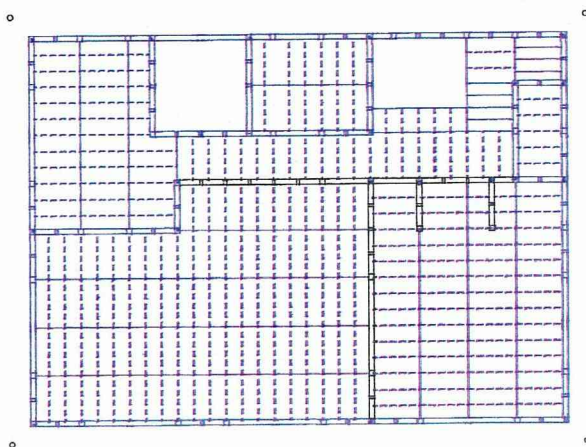


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 大壁 現場/加圧2種)

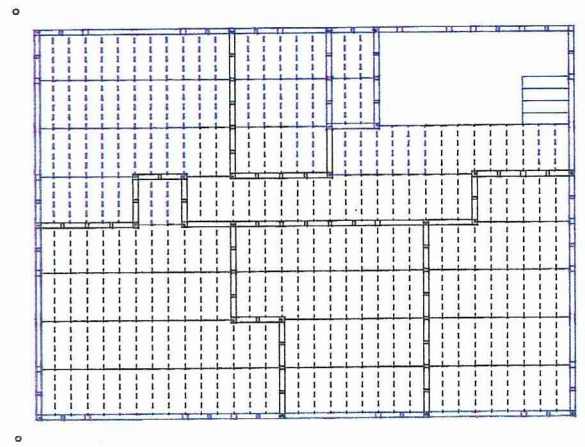
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -

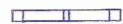
凡例

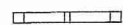
- 

加圧処理
集 成 材
- 

加圧1種
処 理 材
- 

深 浸 潤
単板+接着
- 

加圧2種
処 理 材
- 

表面処理
- 

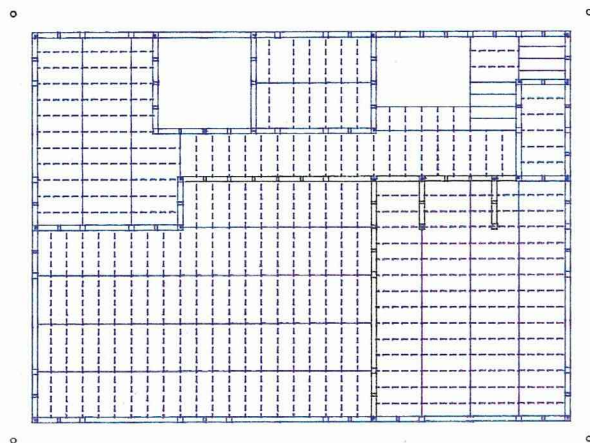
処理なし

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒450 大壁 現場/加圧2種)

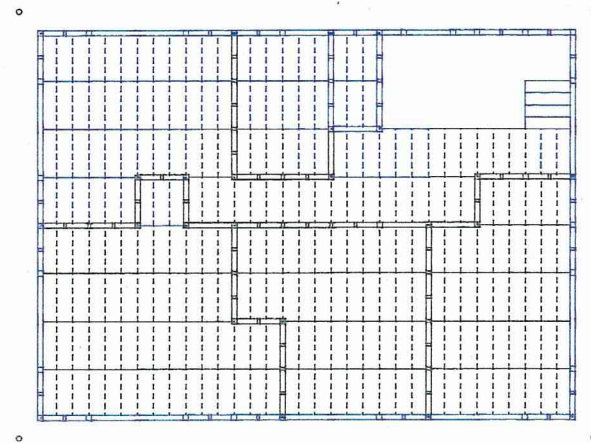
産物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -

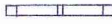
凡例

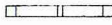
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

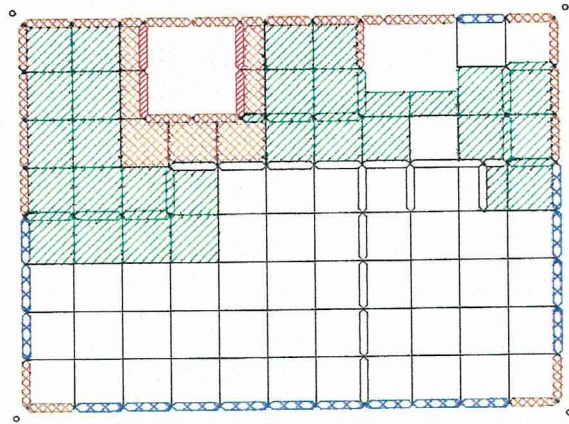
加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

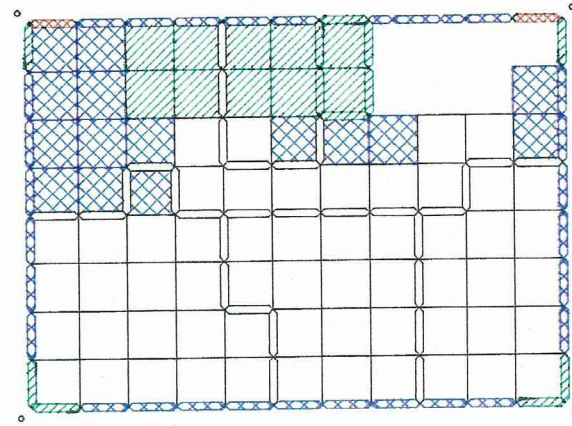
処理なし

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒450 通気工法 現場/加圧2種)

建物名: 二階一世帯住宅



1階区分図



2階区分図

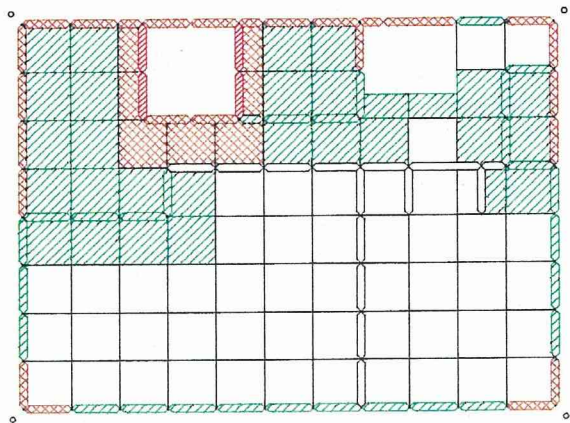
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

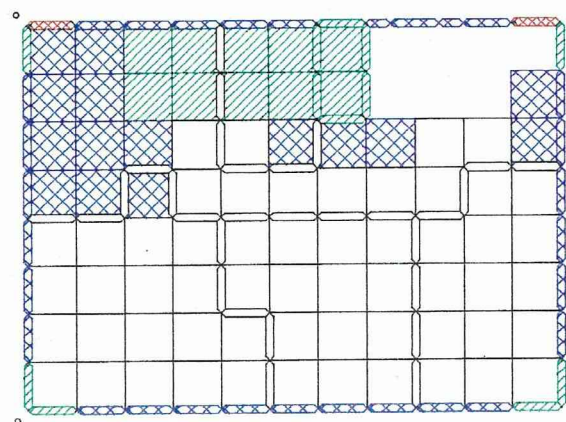
推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 通気工法 現場/加圧2種)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

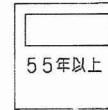
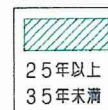


1階区分図



2階区分図

凡例

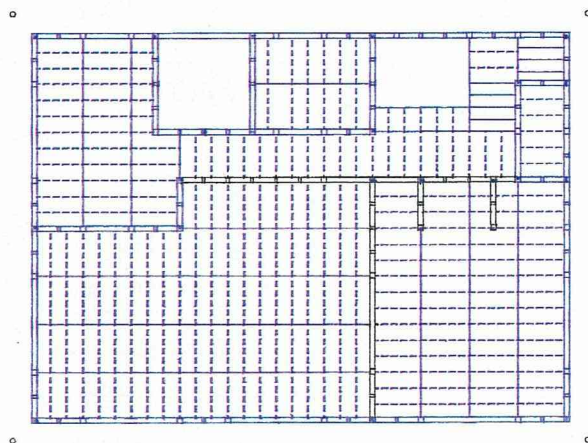


推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 大壁 現場/加圧2種)

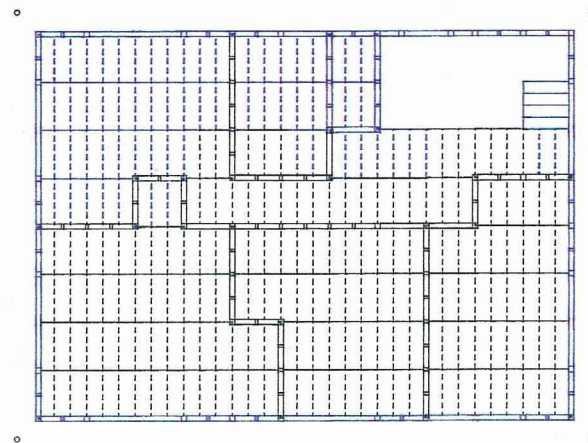
建物名：二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -



- 2階 -

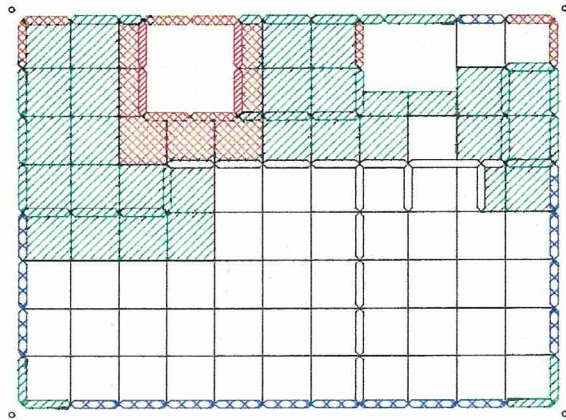
凡例

- 
 加圧処理
集 成 材
- 
 加圧1種
処 理 材
- 
 深 浸 潤
単板+接着
- 
 加圧2種
処 理 材
- 
 表面処理
- 
 処理なし

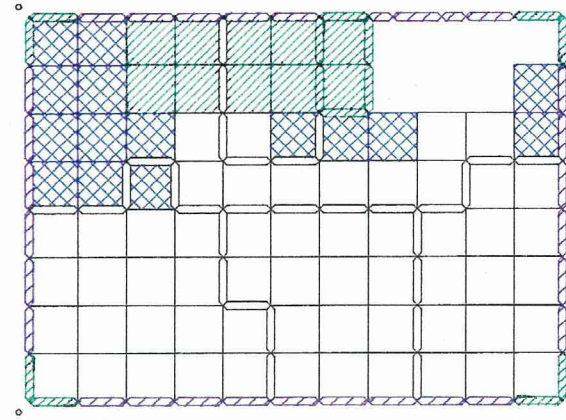
薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒600 大壁 現場/加圧2種)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



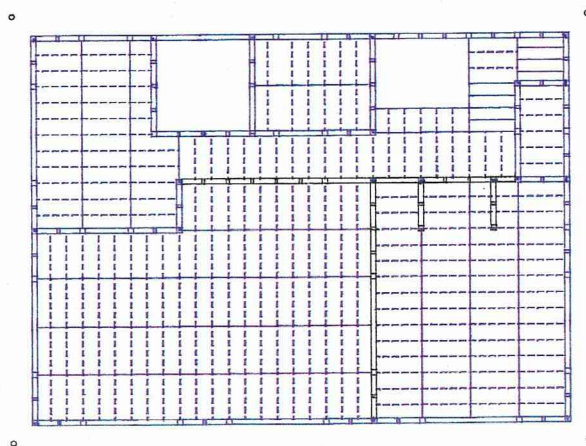
2階区分図

凡例

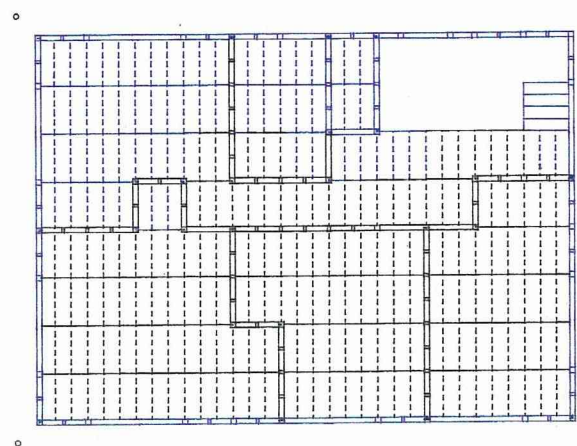
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 通気工法 現場/加圧2種)

建物名: 二階一世帯住宅





- 1階 -





- 2階 -


凡例

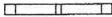
- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

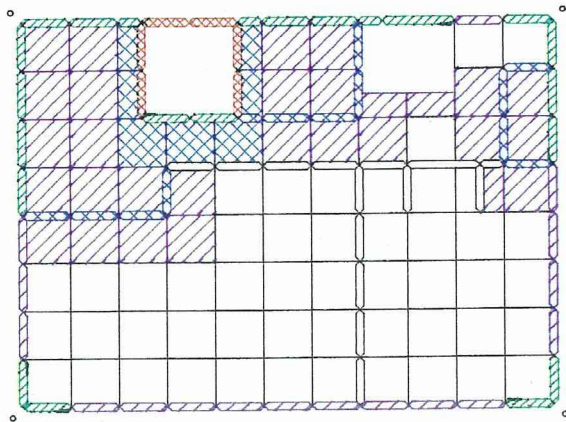
処理なし

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒600 通気工法 現場/加圧2種)

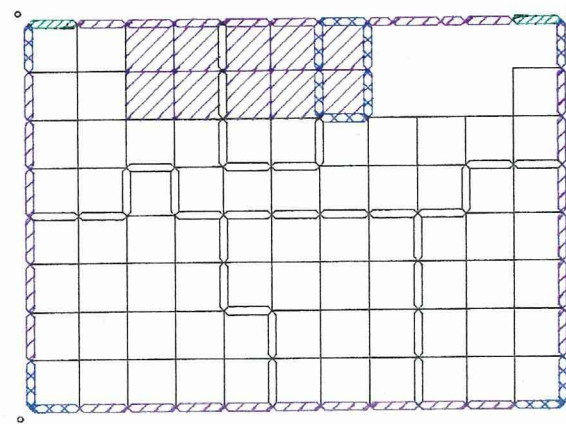
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

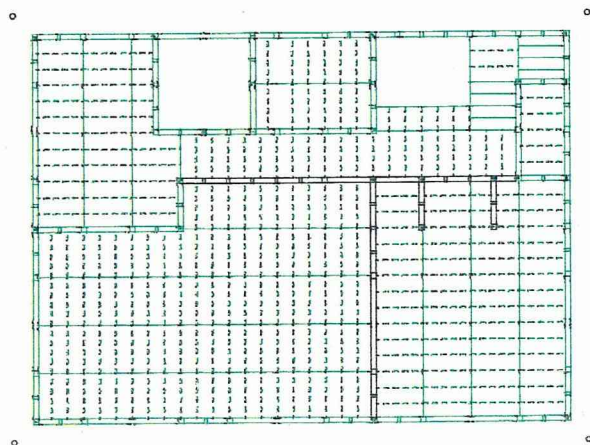
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 大壁 深浸潤)

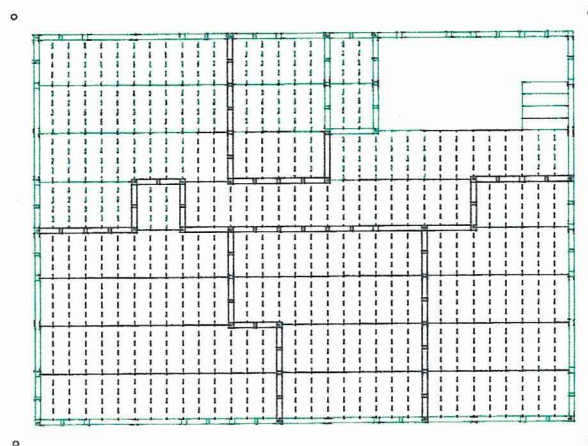
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

加圧処理
集 成 材
- 

加圧1種
処 理 材
- 

深 浸 潤
単板+接着
- 

加圧2種
処 理 材
- 

表面処理
- 

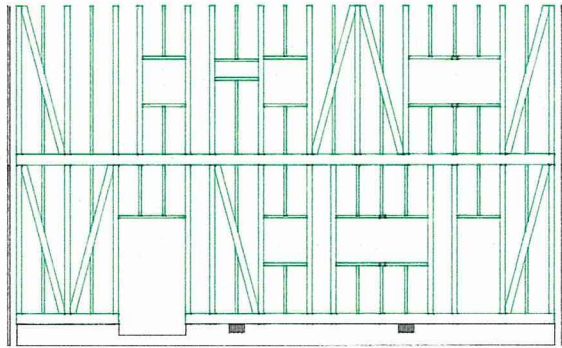
処理なし

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒100 大壁 深浸潤)

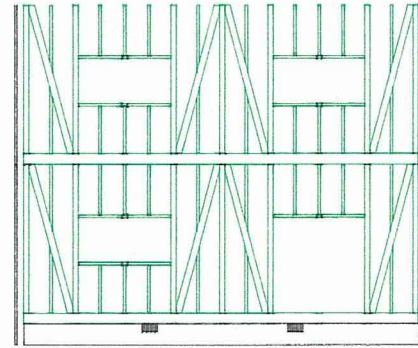
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

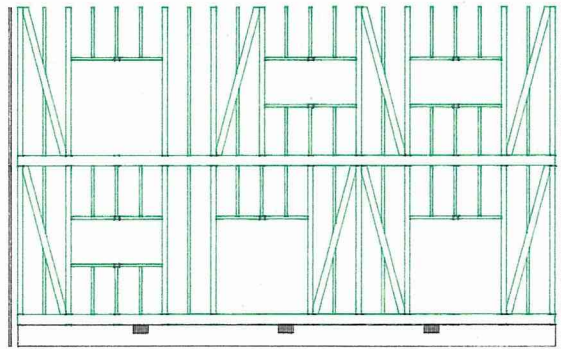
10



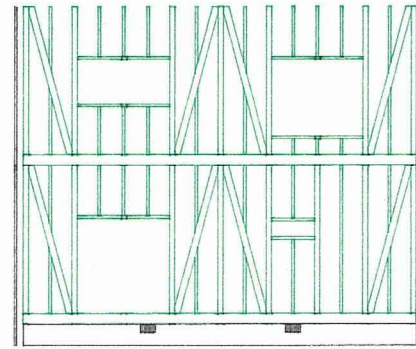
-北側軸組図-



-西側軸組図-









-南側軸組図-



-東側軸組図-

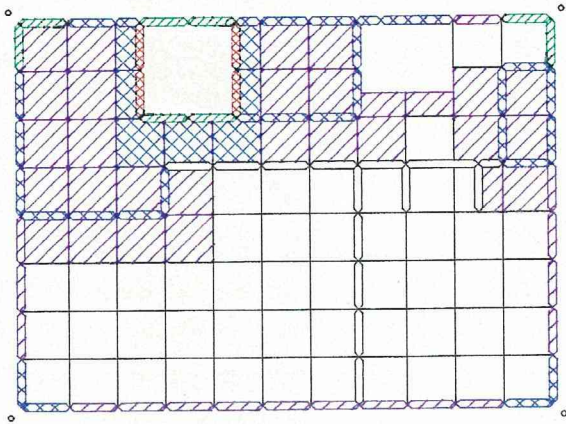
凡例

- 
 加圧処理
集成材
- 
 加圧1種
処理材
- 
 深浸潤
単板+接着
- 
 加圧2種
処理材
- 
 表面処理
- 
 処理なし

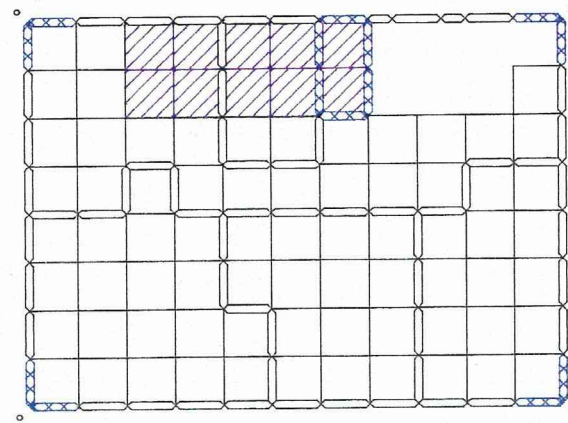
薬剤処理区分軸組図 (処理選定 軒100 大壁 深浸潤)

建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P



1階区分図



2階区分図

凡例

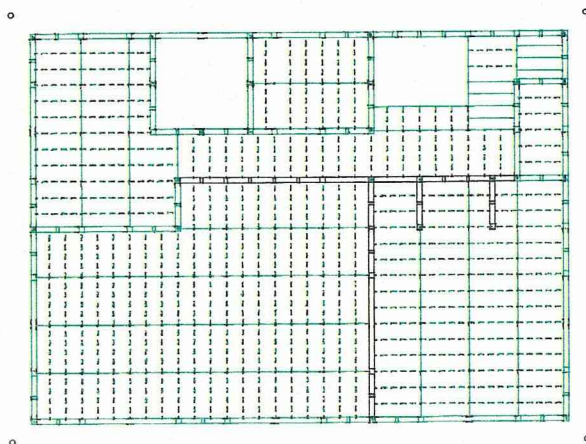
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒100 通気工法 深浸潤)

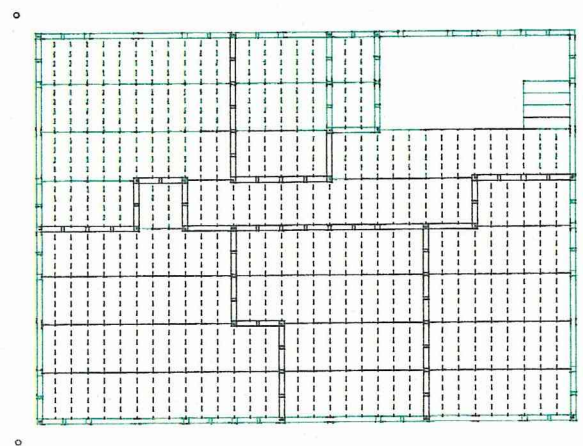
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

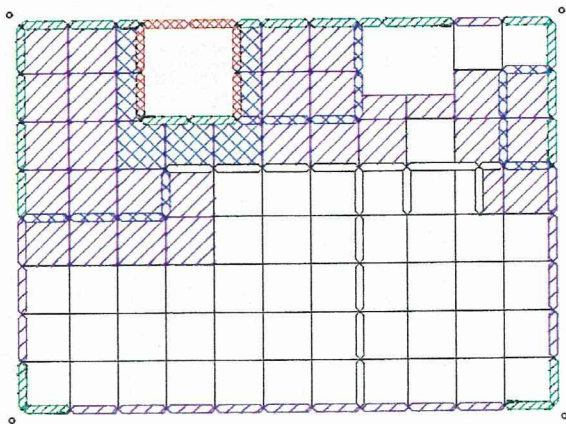
処理なし

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒100 通気工法 深浸潤)

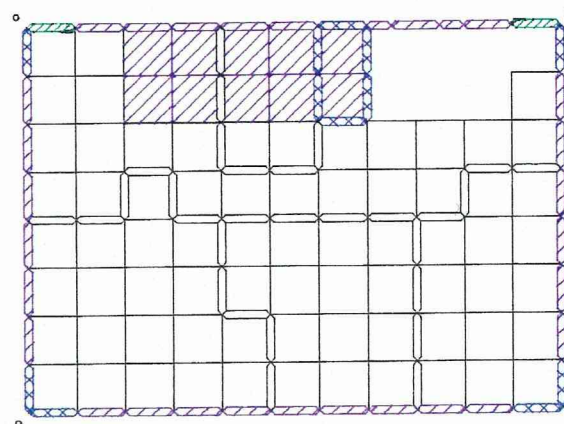
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

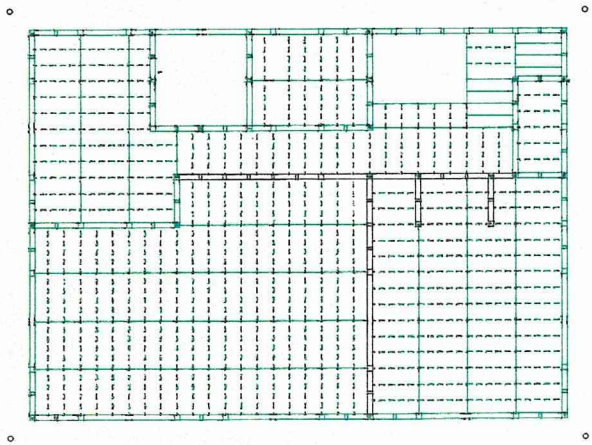
凡例

	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

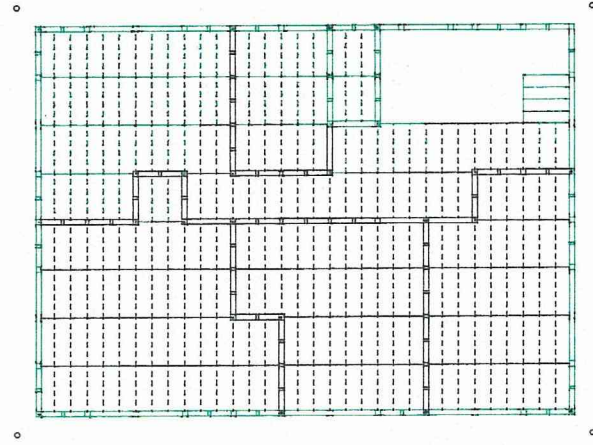
推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 大壁 深浸潤)

建築物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P





- 1階 -





- 2階 -


凡例


- 

加圧処理
集成材
- 

加圧1種
処理材
- 

深浸潤
単板+接着
- 

加圧2種
処理材
- 

表面処理
- 

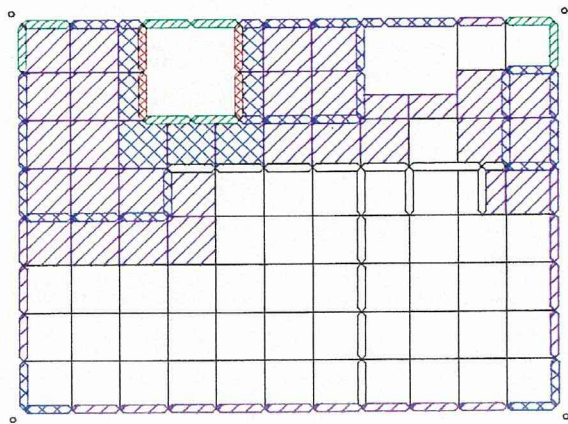
処理なし

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒450 大壁 深浸潤)

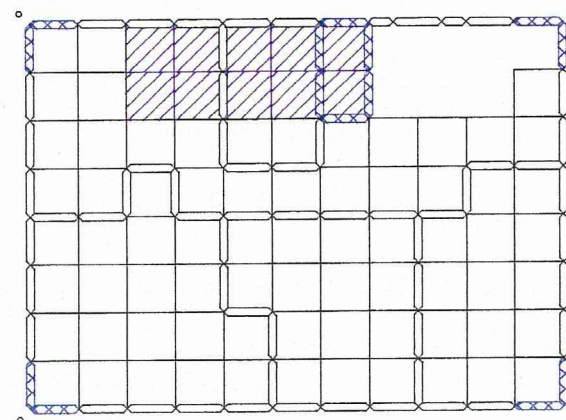
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

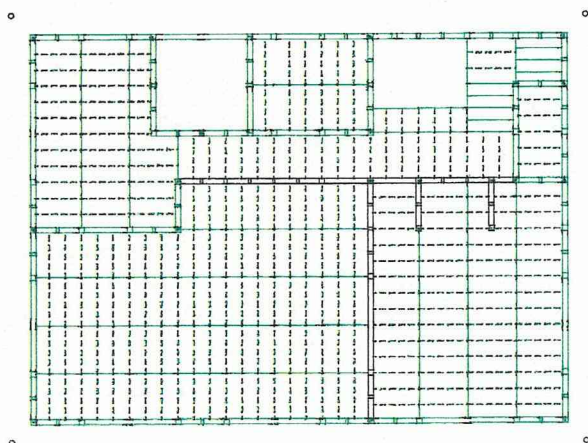
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒450 通気工法 深浸潤)

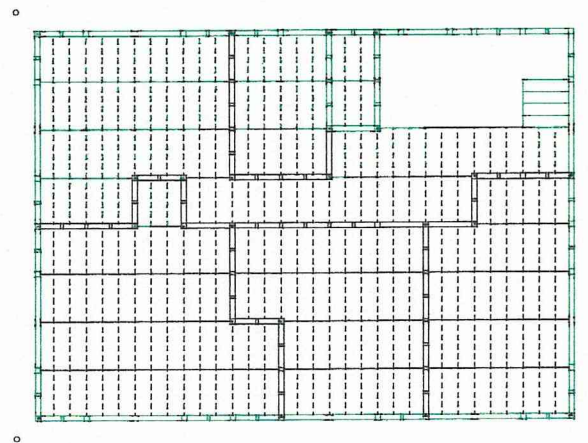
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

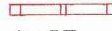


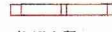
- 1階 -




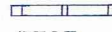
- 2階 -


凡例

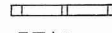
- 

加圧処理
集 成 材
- 

加圧1種
処 理 材
- 

深 浸 潤
単板+接着
- 

加圧2種
処 理 材
- 

表面処理
- 

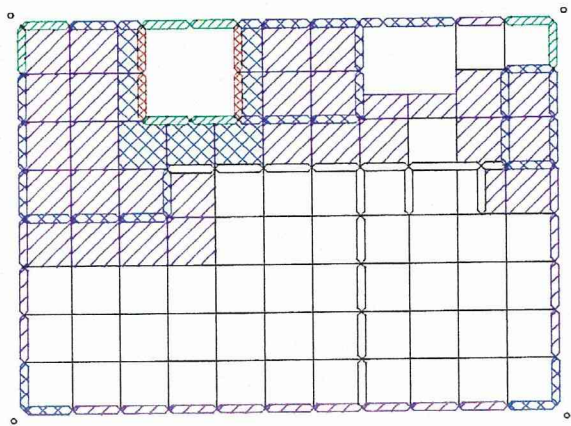
処理なし

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒450 通気工法 深浸潤)

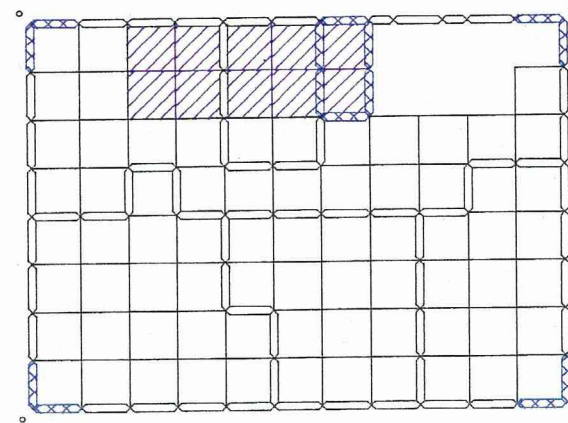
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10









1階区分図



2階区分図

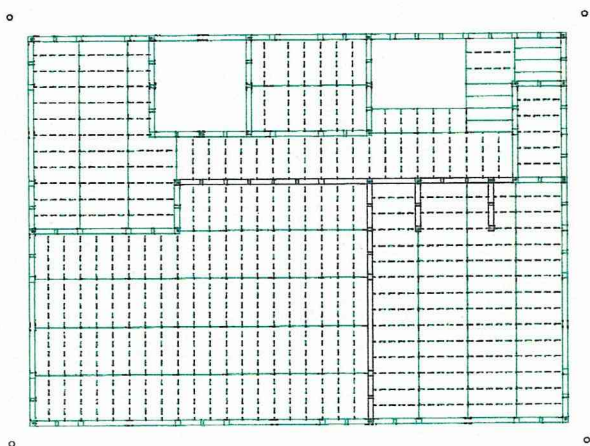
凡例

-  15年未満
-  15年以上
25年未満
-  25年以上
35年未満
-  35年以上
45年未満
-  45年以上
55年未満
-  55年以上

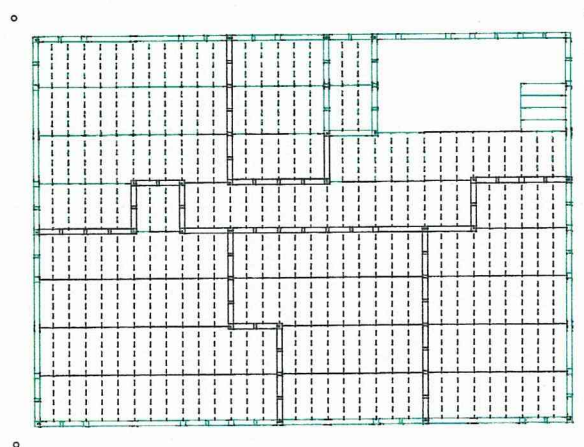
推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 大壁 深浸潤)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P






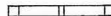


- 1階 -



- 2階 -

凡例

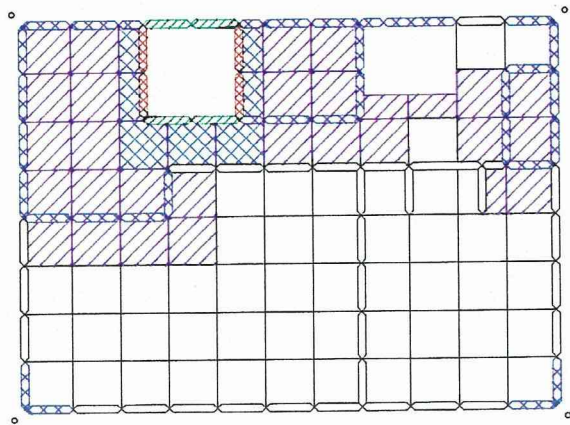
- 
 加圧処理
集 成 材
- 
 加圧1種
処 理 材
- 
 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 
 加圧2種
処 理 材
- 
 表 面 処 理
- 
 処 理 な し

薬剂処理区分床伏図 (処理選定 軒600 大壁 深浸潤)

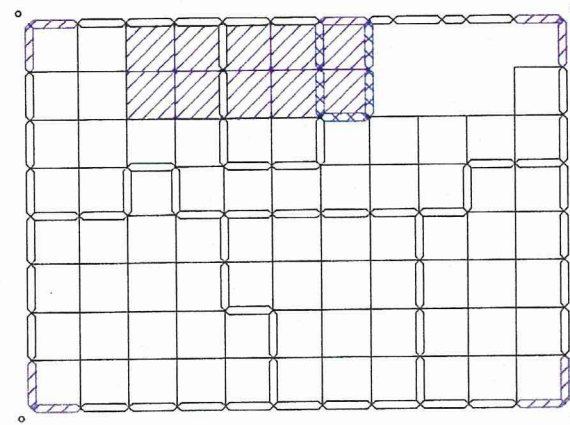
建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10



1階区分図



2階区分図

凡例

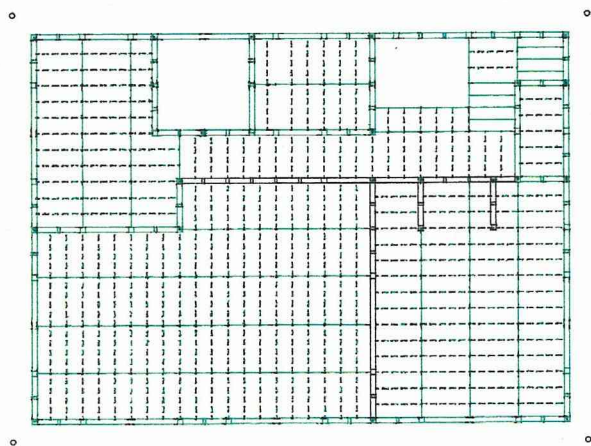
	15年未満
	15年以上 25年未満
	25年以上 35年未満
	35年以上 45年未満
	45年以上 55年未満
	55年以上

推定耐用年数区分図 (処理選定 軒600 通気工法 深浸潤)

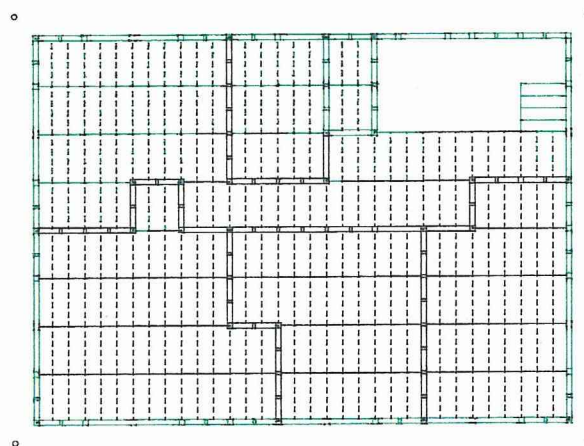
建物名: 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10


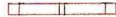


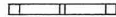


- 1階 -



- 2階 -

凡例

- 
 加圧処理
集 成 材
- 
 加圧1種
処 理 材
- 
 深 浸 潤
単 板 + 接 着
- 
 加圧2種
処 理 材
- 
 表 面 処 理
- 
 処 理 な し

薬剤処理区分床伏図 (処理選定 軒600 通気工法 深浸潤)

建物名： 二階一世帯住宅

CODE=P41P

10

評価対象建物の概要

処理コード : P41P
建物名 : 二階一世帯住宅
所在地 : 〒 横浜市
委託者 :

建築面積 : 75.52平米
階数 : 2
構法 : 軸組構法
目標耐用年数 : 55年
延床面積 : 142.43平米
構法コード : Z
SNAME : 基本構成 樹種つが 柱105 軒450 大壁 処理なし

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111): I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)
地域区分2 (D112): N (内陸地域)
腐朽菌係数 (D12): 1.0
土壌の状況 (DJ0): K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上][11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上][11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上][11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上][11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上][11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上][11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
113	-F-	[	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	10.1
1	ESW	2.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	11.8
2	-SW	5.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	11.8
3	ES-	4.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	16.8
4	-S-	16.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 *
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	10.1
5	ENW	1.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	11.8
6	-NW	4.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	8.4
7	-NB	2.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	18.9 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	10.1
8	EN-	1.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	16.8
9	-N-	1.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.7	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 *
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.0
10	WIW	1.0	45.0	0.0	45.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	29.3 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	14.9
11	-IW	11.0	45.0	0.0	45.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.5 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	8.1
12	WIB	4.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	18.2 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	9.7
13	-IB	2.0	45.0	0.0	45.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	21.9 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	17.3
16	WFS	26.0	45.0	0.0	45.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	38.9 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
17	BFS	3.0	45.0	0.0	45.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	29.2 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	42.1
18	-FS	46.0	35.0	0.0	35.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	73.7
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	45.4
19	-F-	2.0	35.0	0.0	35.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	79.4
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.9
101	ES-	6.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	31.2 *
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	19.8
102	-S-	21.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	44.5 *
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.9
103	-NW	1.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	31.2 *
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	11.9
104	EN-	2.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	26.7 *
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	19.8
105	-N-	7.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	44.5 *
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	15.8
106	-IW	5.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	35.6 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	59.4
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
108	WFW	4.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	41.0 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
109	-FW	11.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	51.3 *
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
110	-FW	1.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	51.3 *
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
111	-FB	6.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	41.0 *

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
112	WF-	3.0	45.0	0.0	45.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	51.3 *
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	56.7

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 1

RG	GN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数
1	ESW	[雨樋][以外][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][22.7*]				
2	-SW	[][以外][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][26.5*]				
3	ES-	[雨樋][以外][][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][26.5*]				
4	-S-	[][以外][][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][37.8*]				
5	ENW	[雨樋][北][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][22.7*]				
6	-NW	[][北][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][26.5*]				
7	-NB	[][北][浴室][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][18.9*]				
8	EN-	[雨樋][北][][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][22.7*]				
9	-N-	[][北][][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][通気構法3][ASF20K以上][37.8*]				
10	WIW	[水廻][内壁][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][クロス張り][ASF20K以上][29.3*]				
11	-IW	[][内壁][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][クロス張り][ASF20K以上][33.5*]				
12	WIB	[水廻][内壁][浴室][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][モルタル塗][ASF20K以上][18.2*]				
13	-IB	[][内壁][浴室][1][105以下][C							U][処理なし][400以上][モルタル塗][ASF20K以上][21.9*]				
14	-I-	[][内壁][][5][105以下][C							U][処理なし][400以上][真大壁][ASF20K以上][55.8]				
15	-I-	[][内壁][][5][105以下][C							U][処理なし][400以上][真真壁][ASF20K以上][55.8]				
16	WFS	[水廻][床][直面][1][105以下][C							U][処理なし][550以上][300以上][ASF20K以上][38.9*]				
17	BFS	[浴室][床][直面][1][105以下][C							U][処理なし][550以上][300以上][ASF20K以上][29.2*]				
18	-FS	[][床][直面][3][105以下][C							U][処理なし][550以上][300以上][ASF20K以上][73.7]				
19	-F-	[][床][][3][105以下][C							U][処理なし][660以上][300以上][ASF20K以上][79.4]				
101	ES-	[雨樋][以外][][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][通気構法3][ASF20K以上][31.2*]				
102	-S-	[][以外][][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][通気構法3][ASF20K以上][44.5*]				
103	-NW	[][北][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][通気構法3][ASF20K以上][31.2*]				
104	EN-	[雨樋][北][][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][通気構法3][ASF20K以上][26.7*]				
105	-N-	[][北][][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][通気構法3][ASF20K以上][44.5*]				
106	-IW	[][内壁][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][610以上][クロス張り][ASF20K以上][35.6*]				
107	-I-	[][内壁][][5][105以下][C							U][処理なし][610以上][真大壁][ASF20K以上][59.4]				
108	WFW	[水廻][床][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][660以上][300以上][ASF20K以上][41.0*]				
109	-FW	[][床][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][660以上][300以上][ASF20K以上][51.3*]				
110	-FW	[][床][水廻][1][105以下][C							U][処理なし][660以上][300以上][ASF20K以上][51.3*]				
111	-FB	[][床][浴室][1][105以下][C							U][処理なし][660以上][300以上][ASF20K以上][41.0*]				

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	][1]	[105以下]	[C	U	][処理なし]	[660以上]	[300以上]	][ASF20K以上]	[51.3*]
113	-F-	[	[床]	[	][S]	[105以下]	[C	U	][処理なし]	[1500以上]	[300以上]	][ASF20K以上]	[56.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一世帯住宅

所在地 : 〒 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : 3

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 檜まで 樹種選定 柱120 軒900 大壁 メンテ

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111): I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112): N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJJ) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法3]	[ASF20K以上]	[11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	26.2 H
1	ESW	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	37.3 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
2	-SW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
3	ES-	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	33.6 H
4	-S-	16.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	52.2 *
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	26.2 H
5	ENW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	37.3 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
6	-NW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	24.3 H
7	-NB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	33.6 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	26.2 H
8	EN-	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	37.3 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	33.6 H
9	-N-	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	52.2 *
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
10	WIW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	29.9 H
11	-IW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	44.8 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	23.1 H
12	WIB	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	31.2 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	24.7 H
13	-IB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	34.4 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P2	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	32.3 H
16	WFS	26.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	49.6 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
17	BFS	3.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	57.1 H
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	60.4 H
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	31.0 H
101	ES-	6.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	46.9 *
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
102	-S-	21.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	31.0 H
103	-NW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	46.9 *
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.7 H
104	EN-	2.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	42.4 *
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
105	-N-	7.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	30.8 H
106	-IW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	46.7 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	74.4 H
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
108	WFW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
109	-FW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
110	-FW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
111	-FB	6.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
112	WF-	3.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	71.7 H

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

TY=55

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 1

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
1	ESW	[雨樋]	][以外]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][37.3*]
2	-SW	[	][以外]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][41.0*]
3	ES-	[雨樋]	][以外]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][41.0*]
4	-S-	[	][以外]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][52.2*]
5	ENW	[雨樋]	][北]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][37.3*]
6	-NW	[	][北]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][41.0*]
7	-NB	[	][北]	[浴室]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][33.6*]
8	EN-	[雨樋]	][北]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][37.3*]
9	-N-	[	][北]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][52.2*]
10	WIW	[水廻]	][内壁]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][クロス張り]	][ASF20K以上]	][41.0*]
11	-IW	[	][内壁]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][クロス張り]	][ASF20K以上]	][44.8*]
12	WIB	[水廻]	][内壁]	[浴室]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][モルタル塗]	][ASF20K以上]	][31.2*]
13	-IB	[	][内壁]	[浴室]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][モルタル塗]	][ASF20K以上]	][34.4*]
14	-I-	[	][内壁]	[	][5]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][真大壁]	][ASF20K以上]	][70.8]
15	-I-	[	][内壁]	[	][5]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][400以上]	][真真壁]	][ASF20K以上]	][70.8]
16	WFS	[水廻]	][床]	[直面]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][550以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][49.6*]
17	BFS	[浴室]	][床]	[直面]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][550以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][40.9*]
18	-FS	[	][床]	[直面]	][5]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][550以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][57.1]
19	-F-	[	][床]	[	][5]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][660以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][60.4]
101	ES-	[雨樋]	][以外]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][46.9*]
102	-S-	[	][以外]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][60.6]
103	-NW	[	][北]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][46.9*]
104	EN-	[雨樋]	][北]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][42.4*]
105	-N-	[	][北]	[	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][通気構法3]	][ASF20K以上]	][60.6]
106	-IW	[	][内壁]	[水廻]	][2]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][クロス張り]	][ASF20K以上]	][46.7*]
107	-I-	[	][内壁]	[	][5]	][120以下]	][C	U	][処理なし]	][610以上]	][真大壁]	][ASF20K以上]	][74.4]
108	WFW	[水廻]	][床]	[水廻]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][660以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][51.5*]
109	-FW	[	][床]	[水廻]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][660以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][60.6]
110	-FW	[	][床]	[水廻]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][660以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][60.6]
111	-FB	[	][床]	[浴室]	][2]	][105以下]	][C	U	][処理なし]	][660以上]	][300以上]	][ASF20K以上]	][51.5*]

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[2]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[71.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一世帯住宅

所在地 : 〒 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : Z

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 檜まで 樹種選定 柱120 軒900 通気工法 メンテ

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111): I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112): N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJ0) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
1	ESW	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	30.1 H
2	-SW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	45.2 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	30.1 H
3	ES-	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	45.2 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	36.6 H
4	-S-	16.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	58.2
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
5	ENW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	30.1 H
6	-NW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	45.2 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	25.8 H
7	-NB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	36.6 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
8	EN-	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	36.6 H
9	-N-	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	58.2
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
10	WIW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	29.9 H
11	-IW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	44.8 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	23.1 H
12	WIB	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	31.2 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	24.7 H
13	-IB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	34.4 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H

耐用年数推定値算定結果

(上段 現仕様 下段 推奨仕様)

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P2	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	32.3 H
16	WFS	26.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	49.6 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
17	BFS	3.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	57.1 H
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	60.4 H
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	35.8 H
101	ES-	6.0	40.0	0.0	40.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	56.6
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	44.7 H
102	-S-	21.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	67.0
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	35.8 H
103	-NW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	56.6
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	32.8 H
104	EN-	2.0	40.0	0.0	40.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	50.6 *
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	44.7 H
105	-N-	7.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	67.0
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	30.8 H
106	-IW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	46.7 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	74.4 H
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
108	WFW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
109	-FW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
110	-FW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
111	-FB	6.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
112	WF-	3.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	71.7 H

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 1

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[40.9*]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.2*]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.2*]
4	-S-	[	[以外]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[58.2]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[40.9*]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.2*]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[36.6*]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[40.9*]
9	-N-	[	[北]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[58.2]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[41.0*]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[44.8*]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[31.2*]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[34.4*]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[70.8]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[70.8]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[49.6*]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[40.9*]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[57.1]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.4]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[56.6]
102	-S-	[	[以外]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[67.0]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[56.6]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[50.6*]
105	-N-	[	[北]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[67.0]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[46.7*]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[74.4]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[51.5*]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[51.5*]

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
113	-F-	[]	[床]	[]	[5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[71.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一世帯住宅

所在地 : 〒 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : 2

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 檜まで 樹種選定 柱120 軒900 真壁 メンテ

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111) : I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112) : N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJ0) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。

2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。

したがって、施工検査は 行ってください。

維持保全は 行ってください。

3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

GRN	区分	DO1	DO2	DO3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上][11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上][11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上][11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上][11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上][11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上][11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上][11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上][11~20]

耐用年数推定値算定入力データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	31.7 H
1	ESW	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	48.5 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	34.5 H
2	-SW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	54.1 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	34.5 H
3	ES-	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	54.1 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	42.9 H
4	-S-	16.0	35.0	0.0	35.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	63.8
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	31.7 H
5	ENW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	48.5 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	34.5 H
6	-NW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	54.1 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	28.9 H
7	-NB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	42.9 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	31.7 H
8	EN-	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	48.5 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	42.9 H
9	-N-	1.0	35.0	0.0	35.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	63.8
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	28.0 H
10	WIW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.0 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	29.9 H
11	-IW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	44.8 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	23.1 H
12	WIB	4.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	31.2 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	24.7 H
13	-IB	2.0	40.0	0.0	40.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	34.4 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	70.8 H

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=SS

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	32.3 H
16	WFS	26.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	49.6 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.0 H
17	BFS	3.0	40.0	0.0	40.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	40.9 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	57.1 H
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	60.4 H
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	38.9 H
101	ES-	6.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	56.9
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	49.2 H
102	-S-	21.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.8
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	38.9 H
103	-NW	1.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	56.9
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	35.5 H
104	EN-	2.0	40.0	0.0	40.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	56.0
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	49.2 H
105	-N-	7.0	35.0	0.0	35.0	1.3	2.5	0.0	1.9	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.8
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	30.8 H
106	-IW	5.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	46.7 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	74.4 H
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
108	WFW	4.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
109	-FW	11.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
110	-FW	1.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	33.2 H
111	-FB	6.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	51.5 *

耐用年数推定値算定結果

(上段 現仕様 下段 推奨仕様)

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P2	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 H
112	WF-	3.0	40.0	0.0	40.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	60.6
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.3	1.6	71.7 H

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建住宅

TY=55

PAGE= 1

RGV	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[48.5*]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[54.1*]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[54.1*]
4	-S-	[	[以外]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[63.8]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[48.5*]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[54.1*]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[42.9*]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[48.5*]
9	-N-	[	[北]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[63.8]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[41.0*]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[44.8*]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[31.2*]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[34.4*]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[70.8]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[70.8]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[49.6*]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[40.9*]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[57.1]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.4]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[56.9]
102	-S-	[	[以外]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[74.8]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[56.9]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[56.0]
105	-N-	[	[北]	[	[3]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[露出]	[ASF20K以上]	[74.8]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[2]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[46.7*]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[120以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[74.4]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[51.5*]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[2]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[51.5*]

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[]	[2]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.6]
113	-F-	[]	[床]	[]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[71.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一世帯住宅

所在地 : 〒 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : Z

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 処理選定 軒600 通気工法 現場-加圧1種

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111): I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112): N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJ0) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建て住宅

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C				
1	ESW	[[雨樋]]	[[以外]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
2	-SW	[[	]]	[[以外]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
3	ES-	[[雨樋]]	[[以外]]	[[	]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
4	-S-	[[]]	[[以外]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
5	ENW	[[雨樋]]	[[北]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
6	-NW	[[	]]	[[北]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
7	-NB	[[	]]	[[北]]	[[浴室]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
8	EN-	[[雨樋]]	[[北]]	[[	]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
9	-N-	[[]]	[[北]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
10	WIW	[[水廻]]	[[内壁]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[クロス張り]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
11	-IW	[[	]]	[[内壁]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[クロス張り]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
12	WIB	[[水廻]]	[[内壁]]	[[浴室]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[モルタル塗]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
13	-IB	[[	]]	[[内壁]]	[[浴室]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[モルタル塗]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
14	-I-	[[]]	[[内壁]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[真大壁]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
15	-I-	[[]]	[[内壁]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[400以上]]	[[真真壁]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
16	WFS	[[水廻]]	[[床]]	[[直面]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[550以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
17	BFS	[[浴室]]	[[床]]	[[直面]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[550以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
18	-FS	[[	]]	[[床]]	[[直面]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[550以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
19	-F-	[[]]	[[床]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[660以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
101	ES-	[[雨樋]]	[[以外]]	[[	]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
102	-S-	[[]]	[[以外]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
103	-NW	[[	]]	[[北]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
104	EN-	[[雨樋]]	[[北]]	[[	]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
105	-N-	[[]]	[[北]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[通気構法2]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
106	-IW	[[	]]	[[内壁]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[クロス張り]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
107	-I-	[[]]	[[内壁]]	[[]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U]]	[[処理なし]]	[[610以上]]	[[真大壁]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
108	WFW	[[水廻]]	[[床]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[660以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]	
109	-FW	[[	]]	[[床]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[660以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
110	-FW	[[	]]	[[床]]	[[水廻]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[660以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]
111	-FB	[[	]]	[[床]]	[[浴室]]	[[5]]	[[105以下]]	[[C	U	]]	[[処理なし]]	[[660以上]]	[[300以上]]	[[ASF20K以上]]	[[11~20]]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	DD1	DD2	DD3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
1	ESW	2.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	45.4 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
2	-SW	5.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	52.9 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
3	ES-	4.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	52.9 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
4	-S-	16.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	59.4
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
5	ENW	1.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	45.4 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
6	-NW	4.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	52.9 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	10.8
7	-NB	2.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	37.8 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
8	EN-	1.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	45.4 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
9	-N-	1.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	59.4
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.0
10	WIW	1.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	45.6 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	14.9
11	-IW	11.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	52.1 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	8.1
12	WIB	4.0	20.0	50.0	70.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	28.4 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	9.7
13	-IB	2.0	20.0	50.0	70.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	34.0 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	17.3
16	WFS	26.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	60.5
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
17	BFS	3.0	20.0	50.0	70.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	45.4 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	42.1
18	-FS	46.0	20.0	10.0	30.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	63.2
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	45.4
19	-F-	2.0	20.0	10.0	30.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	68.0
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
101	ES-	6.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	66.2
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
102	-S-	21.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.3
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
103	-NW	1.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	66.2
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	16.2
104	EN-	2.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	56.7
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
105	-N-	7.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.3
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	15.8
106	-IW	5.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	55.4
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	59.4
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
108	WFW	4.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	63.8
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
109	-FW	11.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
110	-FW	1.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
111	-FB	6.0	20.0	50.0	70.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	63.8

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
112	WF-	3.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	56.7

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建て住宅

PAGE = 1

RGN	区分	DD1	DD2	DD3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.4*]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[52.9*]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[52.9*]
4	-S-	[	[以外]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[59.4]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.4*]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[52.9*]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[37.8*]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[45.4*]
9	-N-	[	[北]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[59.4]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[45.6*]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[52.1*]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[28.4*]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[34.0*]
14	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[55.8]
15	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[55.8]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[60.5]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[45.4*]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[S]	[105以下]	[C	U]	[表面処理]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[63.2]
19	-F-	[	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[表面処理]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[68.0]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[66.2]
102	-S-	[	[以外]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[74.3]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[66.2]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[56.7]
105	-N-	[	[北]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[74.3]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[55.4]
107	-I-	[	[内壁]	[	[S]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[59.4]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[63.8]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[62.7]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[S]	[105以下]	[C	U]	[深浸潤]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[62.7]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[S]	[105以下]	[C	U]	[加圧1種]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[63.8]

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	DD1	DD2	DD3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[深浸潤]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[62.7]
113	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[56.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一世帯住宅

所在地 : 〒 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : 2

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 処理選定 軒600 通気工法 現場/加圧2種

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111) : I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112) : N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJD) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	DD1	DD2	DD3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	]5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[	[床]	[	]5]	[105以下]	[C	U]	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
1	ESW	2.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
2	-SW	5.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
3	ES-	4.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
4	-S-	16.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 *
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
5	ENW	1.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
6	-NW	4.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	26.5 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	10.8
7	-NB	2.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	18.9 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
8	EN-	1.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
9	-N-	1.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	37.8 *
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.0
10	WIW	1.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	22.8 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	14.9
11	-IW	11.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	26.0 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	8.1
12	WIB	4.0	20.0	15.0	35.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	14.2 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	9.7
13	-IB	2.0	20.0	15.0	35.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	17.0 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	17.3
16	WFS	26.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	30.2 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
17	BFS	3.0	20.0	15.0	35.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	22.7 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	42.1
18	-FS	46.0	20.0	10.0	30.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	63.2
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	45.4
19	-F-	2.0	20.0	10.0	30.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	68.0
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
101	ES-	6.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	33.1 *
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
102	-S-	21.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	47.3 *
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
103	-NW	1.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	33.1 *
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	16.2
104	EN-	2.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	28.4 *
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
105	-N-	7.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	47.3 *
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	15.8
106	-IW	5.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	27.7 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	59.4
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
108	WFW	4.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	31.9 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
109	-FW	11.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	39.9 *
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
110	-FW	1.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	39.9 *
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
111	-FB	6.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	31.9 *

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
112	WF-	3.0	20.0	15.0	35.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	39.9 *
113	-F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	56.7

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

TY=55

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建て住宅

PAGE= 1

RG	GN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数
1	ESW	[雨樋][以外][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][22.7*]									
2	-SW	[][以外][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][26.5*]									
3	ES-	[雨樋][以外][][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][26.5*]									
4	-S-	[][以外][][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][37.8*]									
5	ENW	[雨樋][北][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][22.7*]									
6	-NW	[][北][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][26.5*]									
7	-NB	[][北][浴室][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][18.9*]									
8	EN-	[雨樋][北][][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][22.7*]									
9	-N-	[][北][][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][通気構法2][ASF20K以上][37.8*]									
10	WIW	[水廻][内壁][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][クロス張り][ASF20K以上][22.8*]									
11	-IW	[][内壁][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][クロス張り][ASF20K以上][26.0*]									
12	WIB	[水廻][内壁][浴室][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][モルタル塗][ASF20K以上][14.2*]									
13	-IB	[][内壁][浴室][5][105以下][C	U	[加圧2種][400以上][モルタル塗][ASF20K以上][17.0*]									
14	-I-	[][内壁][][5][105以下][C	U	[処理なし][400以上][真大壁][ASF20K以上][55.8]									
15	-I-	[][内壁][][5][105以下][C	U	[処理なし][400以上][真真壁][ASF20K以上][55.8]									
16	WFS	[水廻][床][直面][5][105以下][C	U	[加圧2種][550以上][300以上][ASF20K以上][30.2*]									
17	BFS	[浴室][床][直面][5][105以下][C	U	[加圧2種][550以上][300以上][ASF20K以上][22.7*]									
18	-FS	[][床][直面][5][105以下][C	U	[表面処理][550以上][300以上][ASF20K以上][63.2]									
19	-F-	[][床][][5][105以下][C	U	[表面処理][660以上][300以上][ASF20K以上][68.0]									
101	ES-	[雨樋][以外][][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][通気構法2][ASF20K以上][33.1*]									
102	-S-	[][以外][][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][通気構法2][ASF20K以上][47.3*]									
103	-NW	[][北][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][通気構法2][ASF20K以上][33.1*]									
104	EN-	[雨樋][北][][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][通気構法2][ASF20K以上][28.4*]									
105	-N-	[][北][][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][通気構法2][ASF20K以上][47.3*]									
106	-IW	[][内壁][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][610以上][クロス張り][ASF20K以上][27.7*]									
107	-I-	[][内壁][][5][105以下][C	U	[処理なし][610以上][真大壁][ASF20K以上][59.4]									
108	WFW	[水廻][床][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][660以上][300以上][ASF20K以上][31.9*]									
109	-FW	[][床][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][660以上][300以上][ASF20K以上][39.9*]									
110	-FW	[][床][水廻][5][105以下][C	U	[加圧2種][660以上][300以上][ASF20K以上][39.9*]									
111	-FB	[][床][浴室][5][105以下][C	U	[加圧2種][660以上][300以上][ASF20K以上][31.9*]									

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
112	WF-	[水廻]	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U	[加圧2種]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[39.9*]
113	-F-	[	[床]	[	[S]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[56.7]

評価対象建物の概要

処理コード : P41P

建物名 : 二階一帯住宅

所在地 : 横浜市

委託者 :

建築面積 : 75.52平米

延床面積 : 142.43平米

階数 : 2

構法 : 軸組構法

構法コード : Z

目標耐用年数 : 55年

SNAME : 処理選定 軒600 通気工法 深浸潤

評価対象建物の地域データ

地域区分1 (D111) : I (ヤマトシロアリ、イエシロアリの分布地域)

地域区分2 (D112) : N (内陸地域)

腐朽菌係数 (D12) : 1.0

土壌の状況 (DJ0) : K (乾燥状態)

***** 特記事項 *****

- 1.算定対象住宅は「住宅金融公庫仕様」と同等の取り扱いとしました。
- 2.施工検査級別係数、維持保全係数はすべて標準(係数 1.0)としました。
したがって、施工検査は 行ってください。
維持保全は 行ってください。
- 3.本仕様は「住宅金融公庫」の高規格住宅仕様に準拠します。

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

GRN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
1	ESW	[雨樋]	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
2	-SW	[	[以外]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
3	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
4	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
5	ENW	[雨樋]	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
6	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
7	-NB	[	[北]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
8	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
9	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
10	WIW	[水廻]	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
11	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
12	WIB	[水廻]	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
13	-IB	[	[内壁]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[モルタル塗]	[ASF20K以上]	[11~20]
14	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
15	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[400以上]	[真真壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
16	WFS	[水廻]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
17	BFS	[浴室]	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
18	-FS	[	[床]	[直面]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[550以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
19	-F-	[	[床]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
101	ES-	[雨樋]	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
102	-S-	[	[以外]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
103	-NW	[	[北]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
104	EN-	[雨樋]	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
105	-N-	[	[北]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[通気構法2]	[ASF20K以上]	[11~20]
106	-IW	[	[内壁]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[クロス張り]	[ASF20K以上]	[11~20]
107	-I-	[	[内壁]	[	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[610以上]	[真大壁]	[ASF20K以上]	[11~20]
108	WFW	[水廻]	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
109	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
110	-FW	[	[床]	[水廻]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]
111	-FB	[	[床]	[浴室]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[ASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定用入力データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

GRN	区分	DD1	DD2	DD3	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	C	
112	WF-	[水廻]	[床]	[]	[5]	[105以下]	[C]	U	[処理なし]	[660以上]	[300以上]	[EASF20K以上]	[11~20]
113	-F-	[]	[床]	[]	[5]	[105以下]	[C]	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[EASF20K以上]	[11~20]

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
1	ESW	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
1	ESW	2.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	35.6 *
2	-SW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
2	-SW	5.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.6 *
3	ES-	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
3	ES-	4.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.6 *
4	-S-	16.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
4	-S-	16.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	59.4
5	ENW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
5	ENW	1.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	35.6 *
6	-NW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	15.1
6	-NW	4.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	41.6 *
7	-NB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	10.8
7	-NB	2.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	29.7 *
8	EN-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
8	EN-	1.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	35.6 *
9	-N-	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	21.6
9	-N-	1.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	59.4
10	WIW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	13.0
10	WIW	1.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	35.8 *
11	-IW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	14.9
11	-IW	11.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	40.9 *
12	WIB	4.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	8.1
12	WIB	4.0	20.0	35.0	55.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.5	0.4	22.3 *
13	-IB	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	9.7
13	-IB	2.0	20.0	35.0	55.0	1.1	0.6	1.0	0.9	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	26.7 *
14	-I-	10.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8
15	-I-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.1	2.0	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	55.8

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P

建物名 = 二階一世帯住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
16	WFS	26.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	17.3
16	WFS	26.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	47.5 *
17	BFS	3.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	13.0
17	BFS	3.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	1.0	1.2	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	35.6 *
18	-FS	46.0	20.0	0.0	20.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	42.1
18	-FS	46.0	20.0	35.0	55.0	1.1	1.5	0.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	115.8
19	-F-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	45.4
19	-F-	2.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	0.0	1.4	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	124.7
101	ES-	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
101	ES-	6.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	52.0 *
102	-S-	21.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
102	-S-	21.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.3
103	-NW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	18.9
103	-NW	1.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.7	0.6	52.0 *
104	EN-	2.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	16.2
104	EN-	2.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	0.6	0.5	44.6 *
105	-N-	7.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	27.0
105	-N-	7.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.7	0.0	1.5	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	74.3
106	-IW	5.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	15.8
106	-IW	5.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.0	1.0	1.1	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	43.6 *
107	-I-	29.0	20.0	0.0	20.0	1.3	2.0	0.0	1.6	1.0	0.8	1.0	0.9	2.0	1.8	59.4
108	WFW	4.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
108	WFW	4.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	50.2 *
109	-FW	11.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
109	-FW	11.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
110	-FW	1.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
110	-FW	1.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
111	-FB	6.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	18.2
111	-FB	6.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	0.8	0.7	50.2 *

耐用年数推定値算定結果 (上段 現仕様 下段 推奨仕様)

処理コード = P41P 建物名 = 二階・世帯住宅

TY=55

PAGE= 3

RGN	区分	UNIT	P1	P3	P	B11	B12	B13	B	C	D11	D12	D1	D2	D	PSP-1
112	WF-	3.0	20.0	0.0	20.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	22.8
112	WF-	3.0	20.0	35.0	55.0	1.3	1.5	1.0	1.3	1.0	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9	62.7
113	F-	56.0	20.0	0.0	20.0	2.0	1.5	0.0	1.8	1.0	0.8	1.0	0.9	1.8	1.6	56.7

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P

建物名 = 二階・世帯住宅

TY=55

PAGE= 1

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数	
1	ESW	雨樋	以外	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	35.6*
2	-SW		以外	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	41.6*
3	ES-	雨樋	以外		S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	41.6*
4	-S-		以外		S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	59.4
5	ENW	雨樋	北	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	35.6*
6	-NW		北	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	41.6*
7	-NB		北	浴室	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	29.7*
8	EN-	雨樋	北		S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	35.6*
9	-N-		北		S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	通気構法2	ASF20K以上	59.4
10	WIW	水廻	内壁	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	クロス張り	ASF20K以上	35.8*
11	-IW		内壁	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	クロス張り	ASF20K以上	40.9*
12	WIB	水廻	内壁	浴室	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	モルタル塗	ASF20K以上	22.3*
13	-IB		内壁	浴室	S	105以下	C	U	深浸潤	400以上	モルタル塗	ASF20K以上	26.7*
14	-I-		内壁		S	105以下	C	U	処理なし	400以上	真大壁	ASF20K以上	55.8
15	-I-		内壁		S	105以下	C	U	処理なし	400以上	真真壁	ASF20K以上	55.8
16	WFS	水廻	床	直面	S	105以下	C	U	深浸潤	550以上	300以上	ASF20K以上	47.5*
17	BFS	浴室	床	直面	S	105以下	C	U	深浸潤	550以上	300以上	ASF20K以上	35.6*
18	-FS		床	直面	S	105以下	C	U	深浸潤	550以上	300以上	ASF20K以上	115.8
19	-F-		床		S	105以下	C	U	深浸潤	660以上	300以上	ASF20K以上	124.7
101	ES-	雨樋	以外		S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	通気構法2	ASF20K以上	52.0*
102	-S-		以外		S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	通気構法2	ASF20K以上	74.3
103	-NW		北	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	通気構法2	ASF20K以上	52.0*
104	EN-	雨樋	北		S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	通気構法2	ASF20K以上	44.6*
105	-N-		北		S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	通気構法2	ASF20K以上	74.3
106	-IW		内壁	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	610以上	クロス張り	ASF20K以上	43.6*
107	-I-		内壁		S	105以下	C	U	処理なし	610以上	真大壁	ASF20K以上	59.4
108	WFW	水廻	床	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	660以上	300以上	ASF20K以上	50.2*
109	-FW		床	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	660以上	300以上	ASF20K以上	62.7
110	-FW		床	水廻	S	105以下	C	U	深浸潤	660以上	300以上	ASF20K以上	62.7
111	-FB		床	浴室	S	105以下	C	U	深浸潤	660以上	300以上	ASF20K以上	50.2*

目標耐用年数確保のための推奨仕様データ

処理コード = P41P 建物名 = 二階一戸建て住宅

TY=55

PAGE= 2

RGN	区分	D01	D02	D03	P1	P2	P31	P32	B11	B12	B13	算定年数
112	WF-	[水廻]	[床]	[5]	[105以下]	[C	U	[深浸潤]	[660以上]	[300以上]	[A3F20K以上]	[62.7]
113	-F-	[	[床]	[5]	[105以下]	[C	U	[処理なし]	[1500以上]	[300以上]	[A3F20K以上]	[56.7]