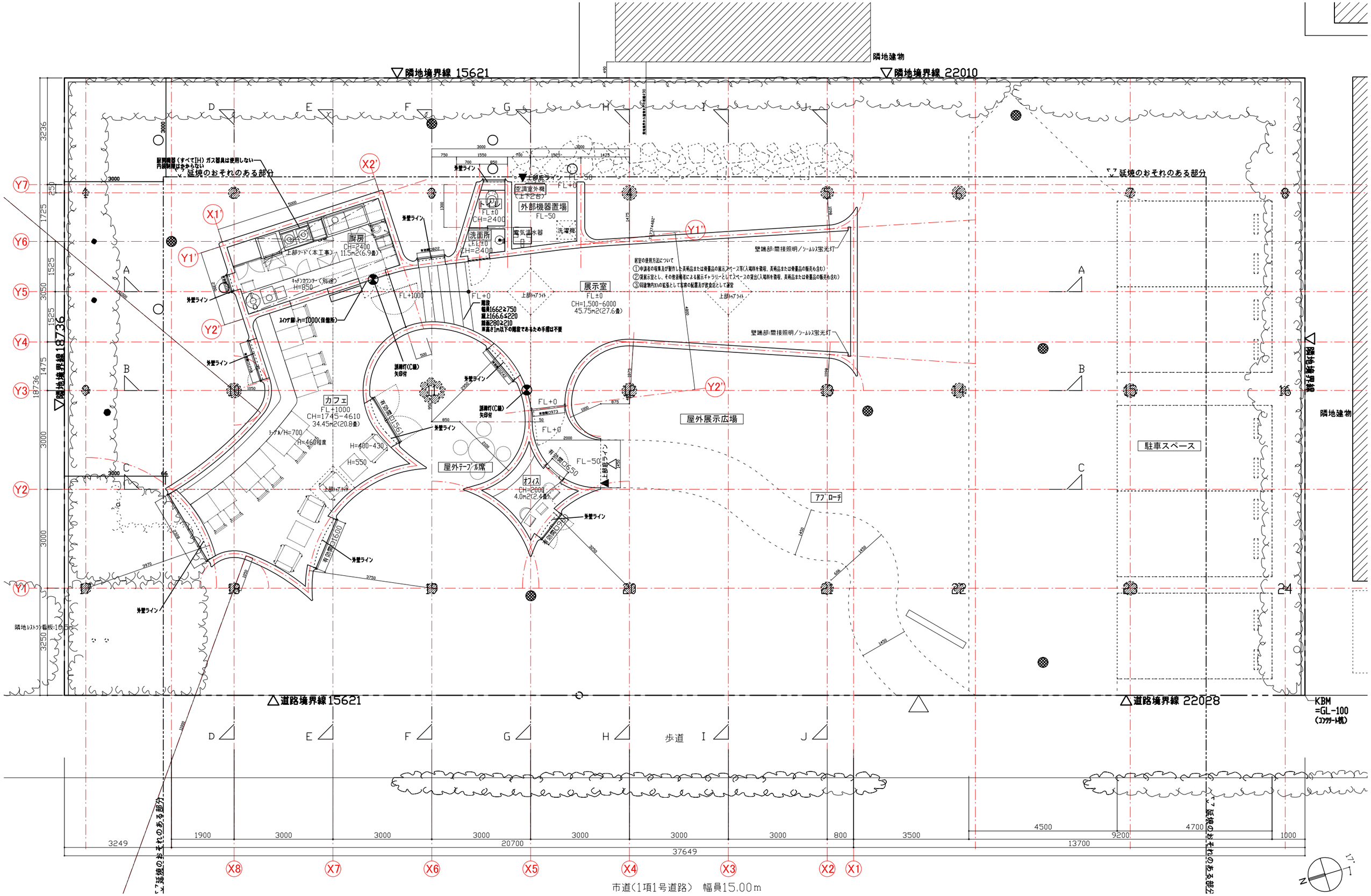
隣地建物
隣地境界線 15621
隣地境界線 22010
延焼のおそれのある部分
厨房機器（すべて[H]ガス器具は使用しない
内装制限はかからない
厨房
CH=2400
11.5m2(6.9畳)
上部フード（本工事）
キッチンカウンター（別途）
H=850
スイング扉 h=1000(保健所)
外壁ライン
上部底ライン FL-50
空調室外機
(上下2台)
外部機器置場
FL-50
FL±0
CH=2400
洗面所
FL±0
CH=2400
電気温水器
洗濯機
壁面部間接照明／シームレス蛍光灯
居室の使用方法について
①申請者の収集及び製作した美術品または骨董品の展示スペース等(入場料を徴収、美術品または骨董品の販売も含む)
②貸展示室とし、その他団体による展示ギャラリーとしてスペースの貸出(入場料を徴収、美術品または骨董品の販売も含む)
③同建物内カフェの拡張として客席の配置及び飲食店として運営
展示室
FL±0
CH=1,500-6000
45.75m2(27.6畳)
上部トップライト
FL+0
FL+1000
階段
幅員1662≧750
蹴上166.6≦220
踏面280≧210
高さ3m以下の階段であるため手摺は不要
誘導灯(C級)
矢印付
カフェ
FL+1000
CH=1745-4610
34.45m2(20.8畳)
テーブル/H=700
H=460程度
H=400-430
H=550
有効幅員1561
有効幅員3150
有効幅員1500
屋外テーブル席
オフィス
CH=2000
4.0m2(2.4畳)
上部壁ライン
屋外展示広場
アプローチ
駐車スペース
隣地レストラン看板:15.0m
道路境界線 15621
道路境界線 22028
KBM
=GL-100
(コンクリート杭)
歩道
延焼のおそれのある部分
3249
1900
3000
20700
37649
800
3500
4500
9200
4700
13700
1000
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
Y1
Y2
Y3
Y4
Y5
Y6
Y7
市道(1項1号道路) 幅員15.00m